

🕒 Создано: 30.01.2026 в 12:41

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:36

Дарья Богданова, Частный маклер

79111556537

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
15В**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 15В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

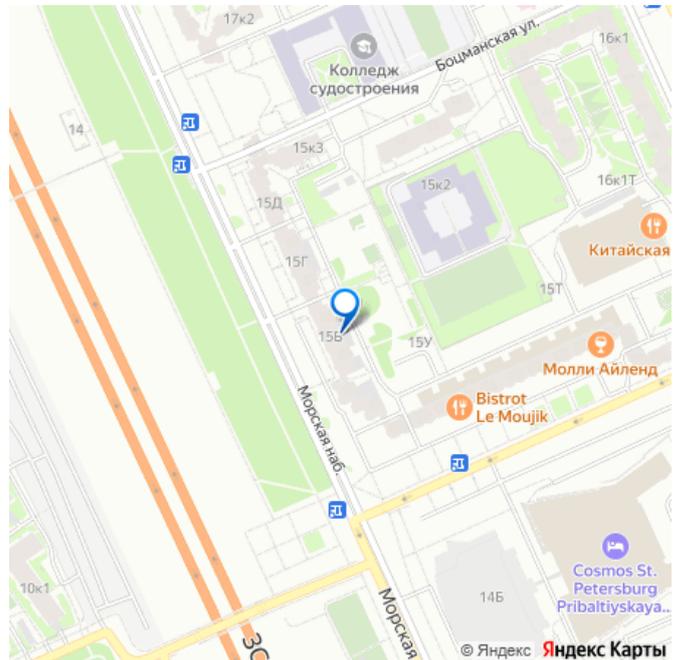
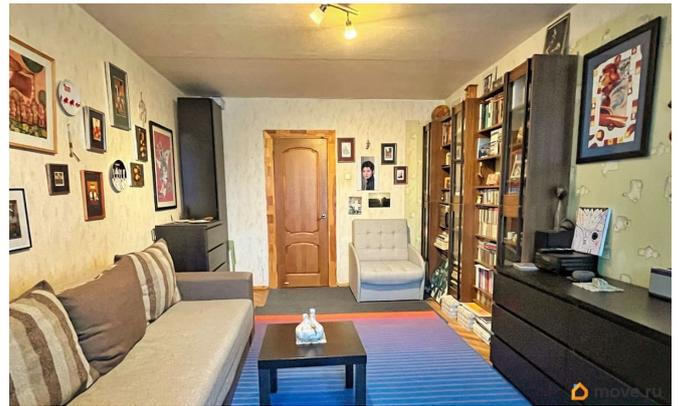
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

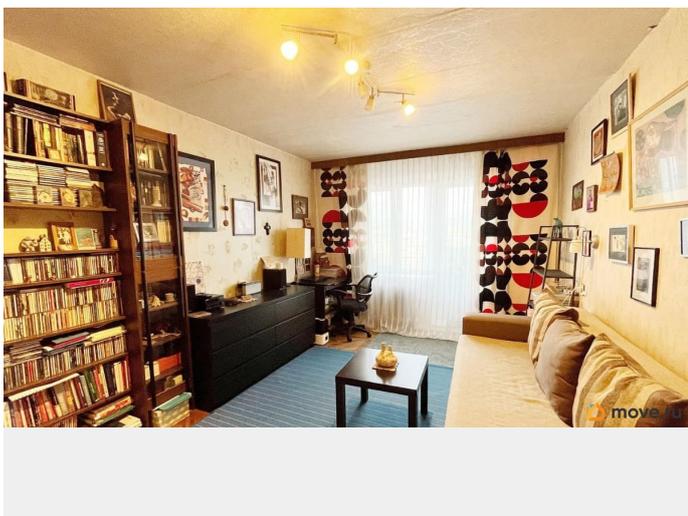
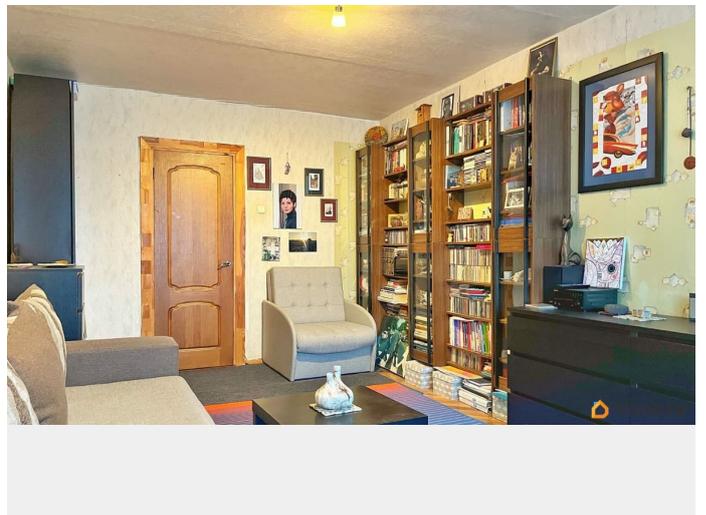
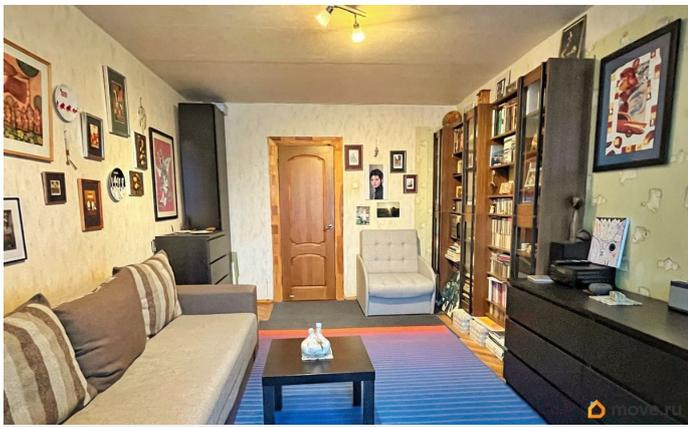
Покупка в ипотеку

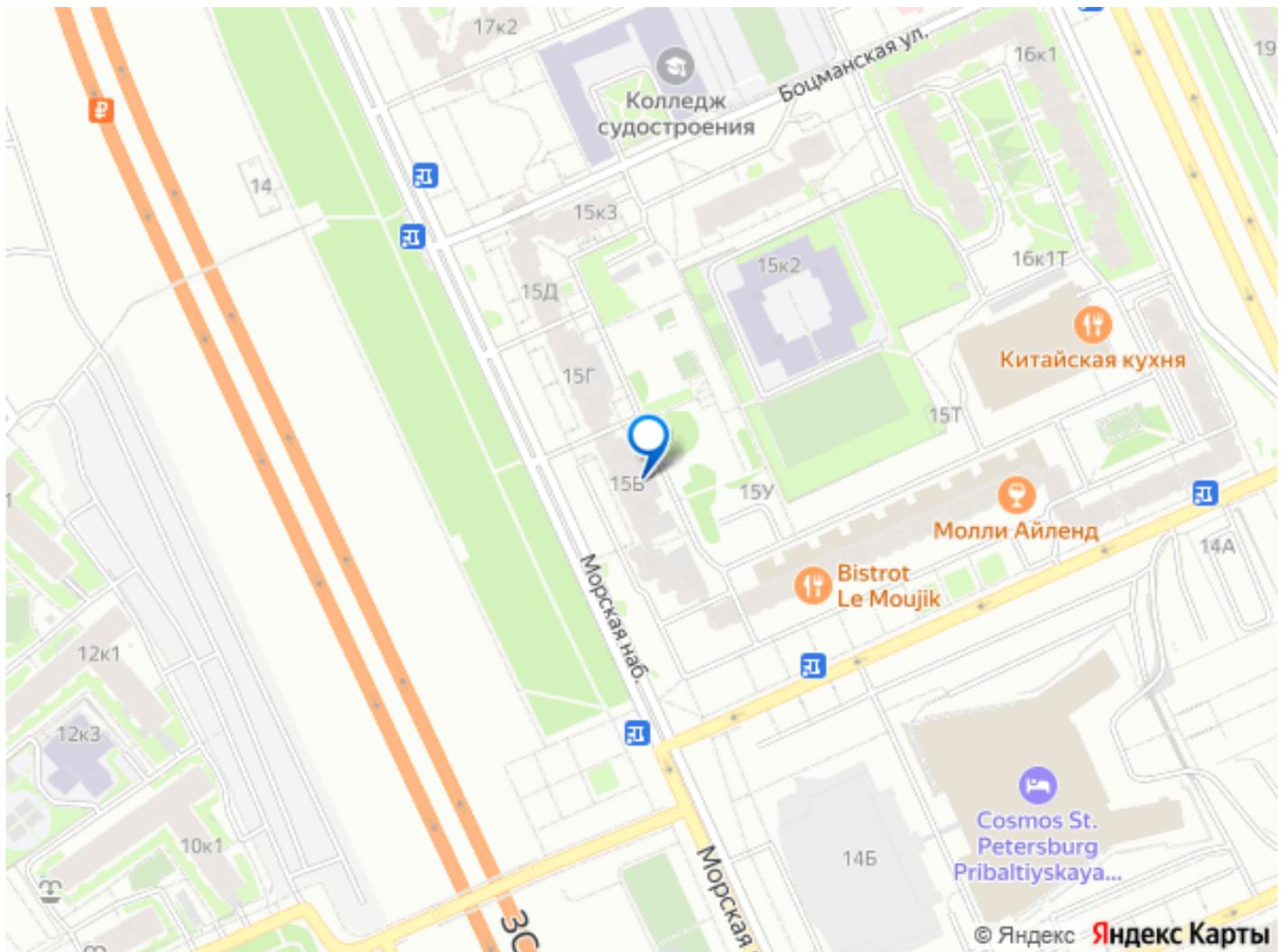
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая однокомнатная квартира в теплом кирпичном доме с приятным видом в тихий двор и просторной лоджией-балконом площадью 39 кв.м. Состояние квартиры позволяет въехать и жить и постепенно делать ремонт под себя. Дом располагается в районе со всей развитой инфраструктурой, начиная от детских заведений (школы, сады, секции), заканчивая пешей доступностью до продуктовых сетевых магазинов и автобусных остановок. В 5 минутах выезд на ЗСД - доступ в любую точку города. До метро 10 мин транспортом. Квартира очень тихая (вид во двор) и теплая. На балконе выполнено остекление. В прихожей реализована идея небольшой гардеробной, что позволяет не заставлять пространство доп. мебелью. Площадь (10,4 кв м) и конфигурация кухни позволяют разместить, как кухонный гарнитур, так и небольшой диван для гостей. Удобная поперечная ванная - влезает полноценная стиральная машинка. Продажа с альтернативной покупкой. В собственности одного человека более 5 лет. Полный пакет документов к сделке готов. Показы по договоренности в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России