

Создано: 13.09.2025 в 15:13

Обновлено: 19.10.2025 в 15:08

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
73к2**

**7 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 73к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

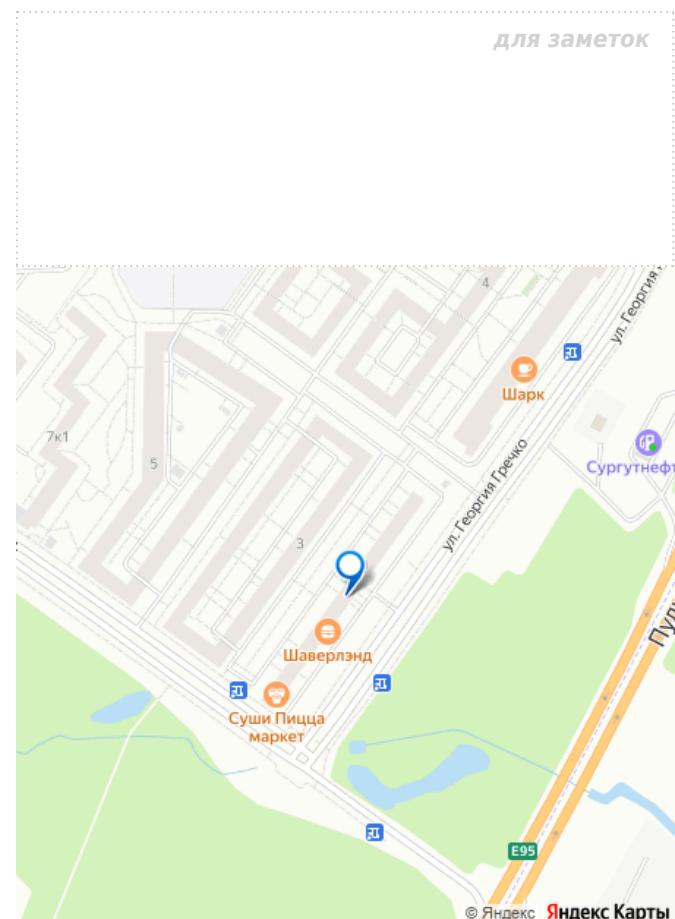
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ: -

Малоэтажный монолитный дом ЖК Зеленый квартал в престижном Московском районе - Двор с детской площадкой и парковочными местами - Видеонаблюдение по периметру дома и в лифтах - Комфортный 3 этаж, 2 входа в парадную В квартире сделан очень качественный ремонт от застройщика;

Эргономичная планировка: площадь квартиры 33,1 кв.м. + застекленная лоджия 4,9 кв.м. Полностью готовый санузел со всей необходимой сантехникой; Окна выходят во двор, что обеспечивает отсутствие прямых солнечных лучей и наличие рассеянного света в квартире, прохладу летом и комфортный уют зимой; Застекленная лоджия; В квартире, как и во всём жилом комплексе, очень тихо! ЮРИДИЧЕСКАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: - Городская прописка СПБ! -

Полная стоимость в договоре - 1 взрослый

собственник - Прямая продажа ЛОКАЦИЯ: •

Удобный выезд на КАД и ЗСД в 15 минутах; •

20 минут транспортом до метро

«Московская»; • Великолепные пригороды с дворцами и парками Пушкина и Павловска в

30 минутах; • К 26 году будет открыта новая ж/д станция Пулковские высоты • Рядом крупные торговые центры: «Лето», Outlet Village Pulkovo, «Лента». • Аэропорт Пулково и Экспофорум дают возможность успешной сдачи квартиры в аренду. • продуктовые магазины, кафе и рестораны, фитнес залы, торговые центры, детские сады и школы с бассейнами, салоны красоты, поликлиники.

Звоните, записывайтесь на просмотр!

