

Создано: 20.02.2025 в 11:43

Обновлено: 27.11.2025 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9285314326>

Татьяна Латышева, Татьяна Латышева

**79819344925**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 22Б

**5 421 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 22Б

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

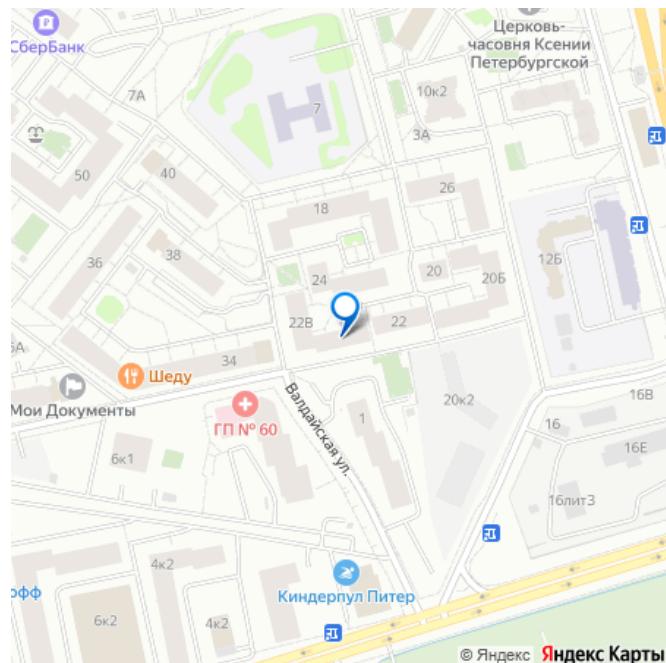
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

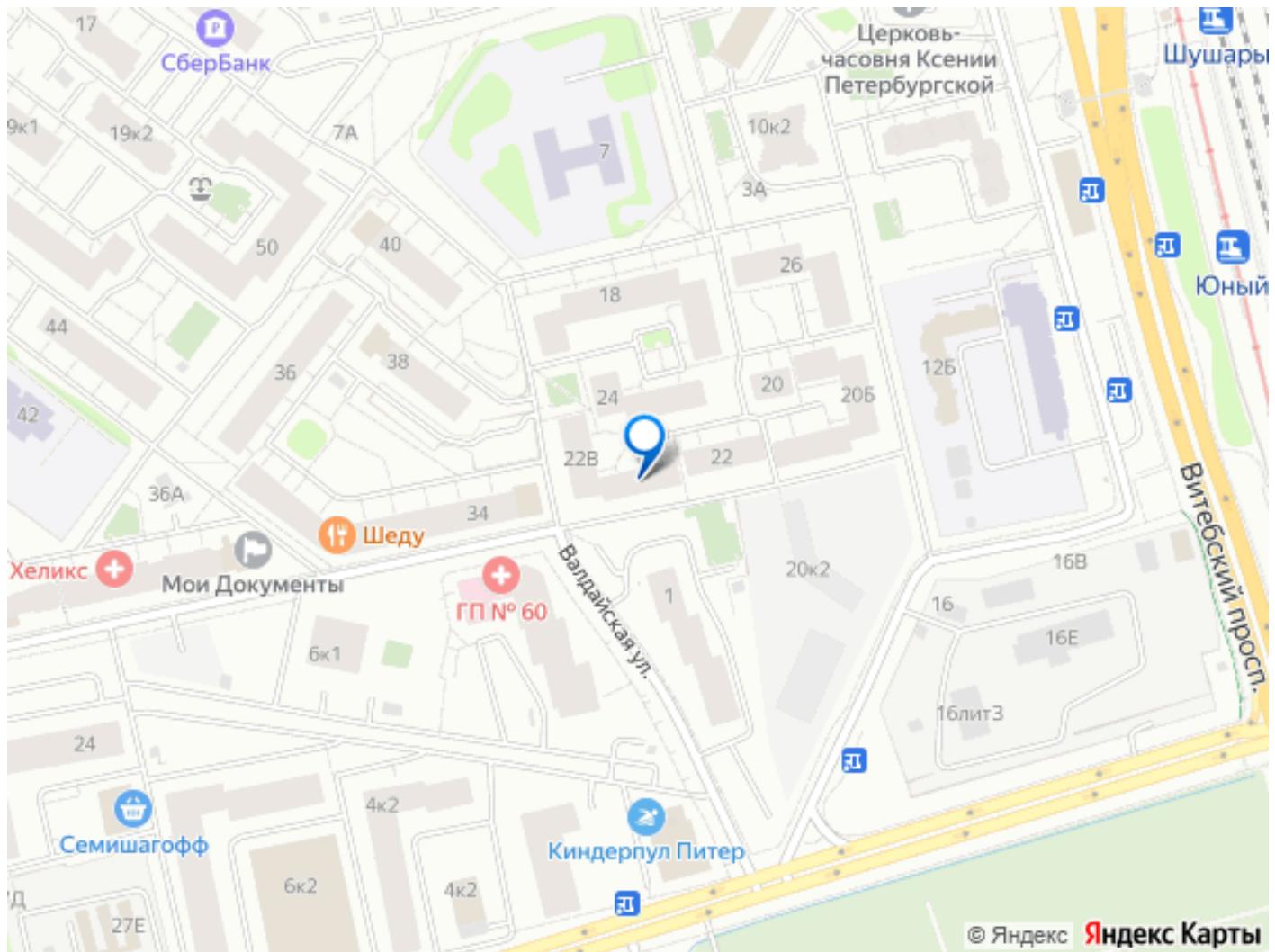
Продается уютная однокомнатная квартира в живописном районе Санкт-Петербурга, в поселке Шушары на Пушкинской улице.

Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 2000 году. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 18 кв. м занимают жилые помещения, а кухня — 9 кв. м. Потолки высотой 2.6 м<sup>2</sup> Квартира без ремонта, что открывает отличные возможности для воплощения ваших дизайнерских идей. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о месте для парковки. Район развитый и обустроенный, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины.

Транспортная доступность обеспечена близостью к станции метро Купчино, до которой можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Это делает перемещение по городу быстрым и удобным. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на квартиру нет, один взрослый собственник. Оперативный выход на сделку гарантирован. Приглашаем вас на

просмотр этой квартиры, чтобы вы смогли  
оценить все ее преимущества. Звоните и  
записывайтесь на удобное для вас время. Мы  
с радостью ответим на все ваши вопросы и  
поможем сделать правильный выбор!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России