

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:37

Обновлено: 26.12.2025 в 21:02

<https://spb.move.ru/objects/9287008041>

Любовь Добровина, Самолет плюс

79119740945

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
55к1**

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

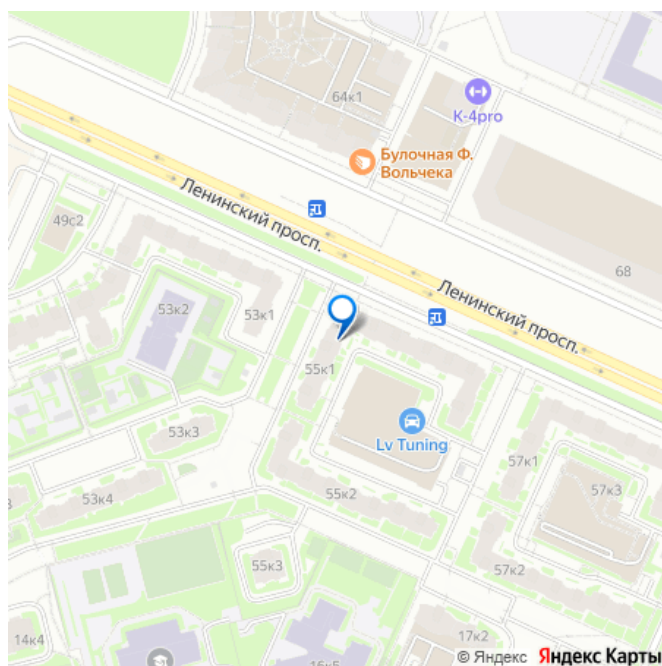
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

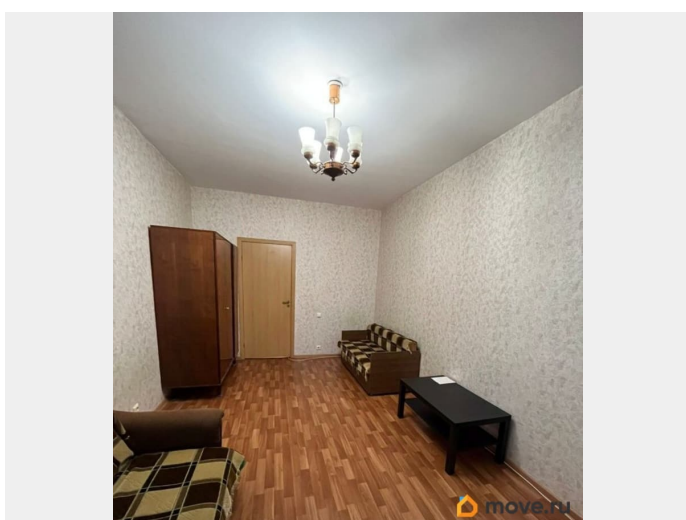
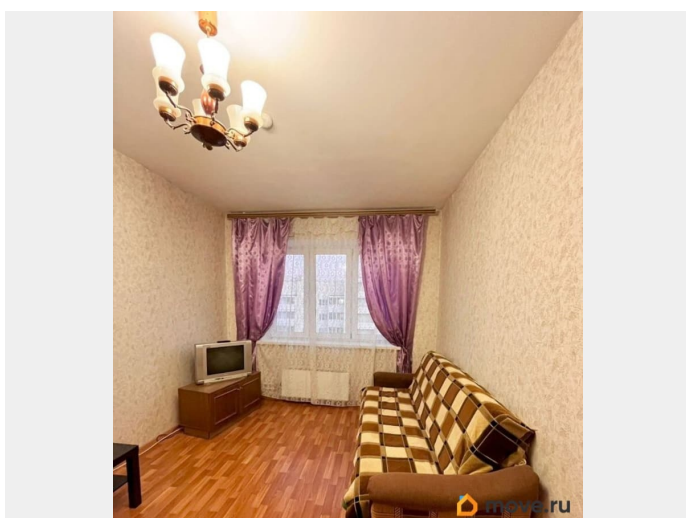
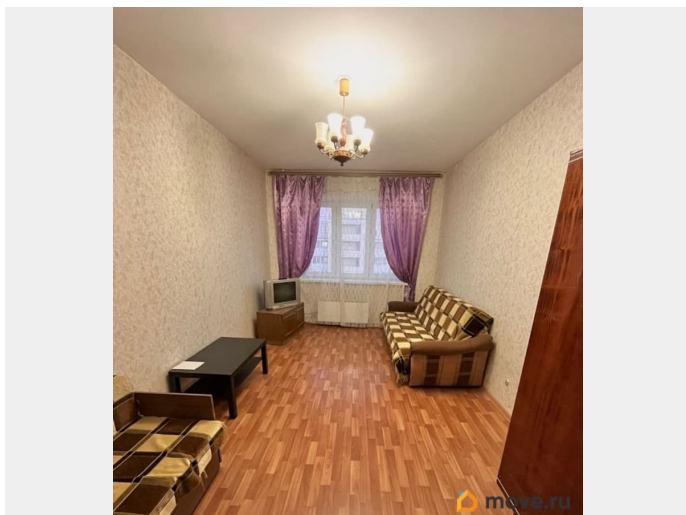
да

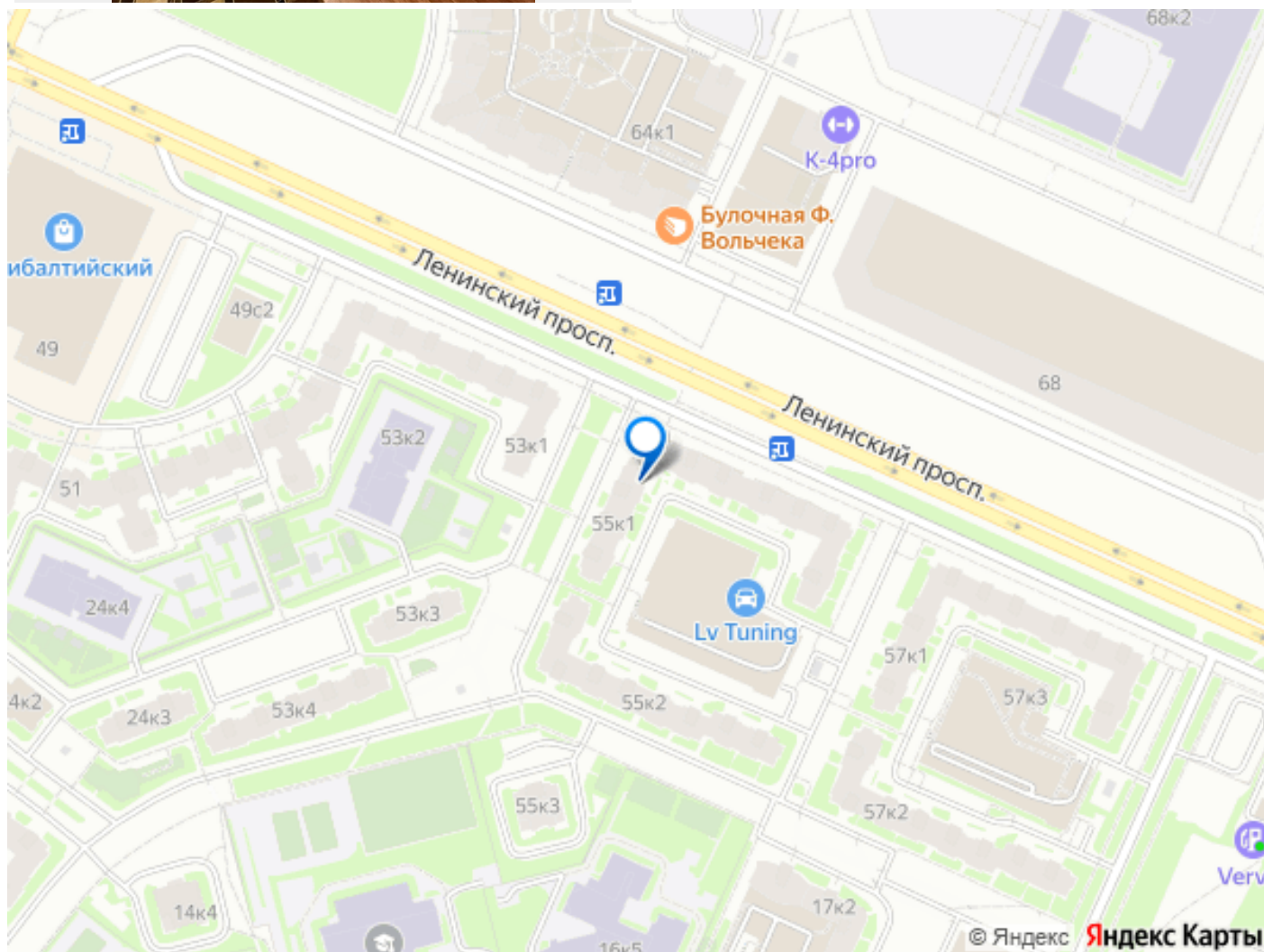
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже Просторная 1-комнатная квартира площадью 38,1 кв.м. - Расположена на 17-м этаже: из окон открывается потрясающий вид на закаты и рассветы. - Готова к заезду: можно заезжать и жить, в квартире никто не живет - Есть просторная застеклённая лоджия. О ДОМЕ: - Монолитный дом, 2011 года постройки. - В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. ЛОКАЦИЯ Развитая инфраструктура: - Образование: детские сады и школы в шаговой доступности. - Медицина: поликлиники и аптеки рядом. - Услуги: отделение почты в самом ЖК, а также МФЦ для решения бытовых вопросов. - Торговля и досуг: поблизости крупные торговые центры Жемчужная Плаза и Прибалтийский. Природа и отдых: - Парки: просторный Южно-Приморский парк для прогулок и спорта. - Вода: живописная набережная Дудергофского канала и всего в 10 минутах ходьбы — Финский залив с благоустроенными пляжами. Транспортная доступность: - До остановки общественного транспорта — 3 минуты пешком. - До станции метро Ленинский проспект — ~25 минут на транспорте. О СДЕЛКЕ: Никто не прописан, никаких обременений. Один взрослый собственник. Все документы готовы. Помощь

в одобрении ипотеки. Звоните, чтобы
назначить просмотр и оценить все
преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России