

Создано: 15.12.2025 в 16:34

Обновлено: 21.12.2025 в 12:15

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

16 290 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

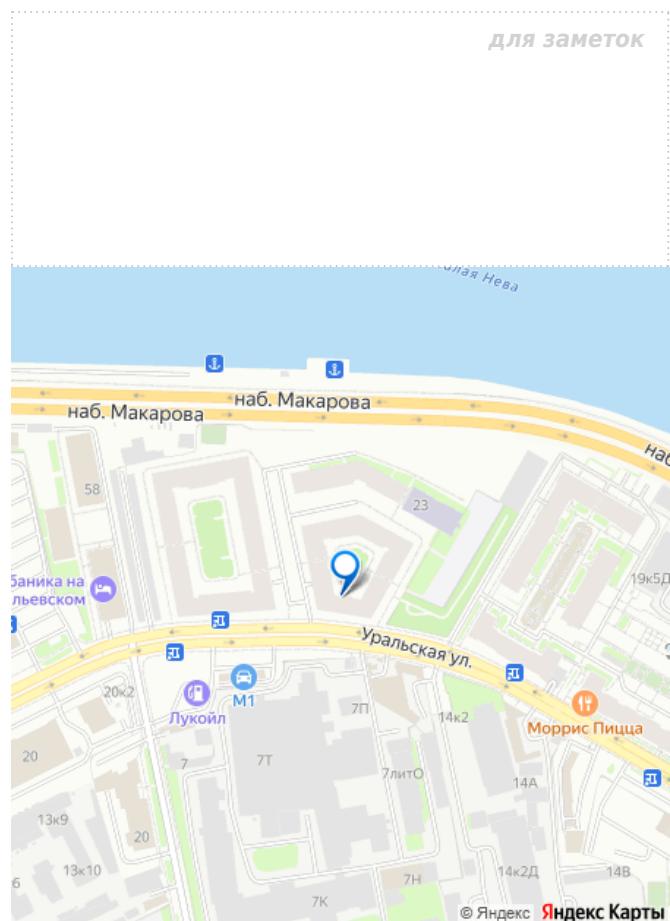
[на улицу](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Откройте для себя жизнь мечты в видовой однокомнатной квартире в ЖК повышенного комфорта класса Amber Club, расположенному прямо на живописном берегу реки Нева, в престижном Васильевском острове. Ваш новый дом ждет вас: Общая площадь: 38,8 квадратных метров Панорамные окна открывают роскошный обзор городской панорамы Идеально расположенный 10-й этаж дарит тишину и спокойствие вдали от городского шума и пыли Высококачественная чистовая отделка с теплыми полами и качественной плиткой в санузле Потолки высотой 2,75 метра создают ощущение простора и свободы Возможность установки кондиционера для вашего максимального комфорта Управляйте домом удобно благодаря встроенным планшетам с выводом камер видеонаблюдения всего жилого комплекса Уникальные преимущества проекта: Закрытая благоустроенная территория с уютным озеленением и зонами отдыха Большой подземный паркинг с удобствами для владельцев электрокаров Лобби с эффектными двухуровневыми потолками, изысканной лаундж-зоной и настоящим камином Современные игровые зоны и спортплощадки порадуют ваших детей и близких Собственный детский сад на 130 мест оборудован современным бассейном. Идет строительство школы Пешком за 17 минут до станции метро Приморская, или менее 5 минут транспортом Удобная транспортная доступность до всех

центральных районов Петербурга:
Крестовский, Петроградка,
Каменноостровский проспект за считанные
минуты Жизнь с максимальным комфортом и
качеством жизни гарантирована: Совсем
рядом расположены любимые парки жителей
Васильевского острова — Парк Декабристов и
Петровский парк, идеально подходящие для
прогулок и занятий спортом Рядом развитая
инфраструктура района: рестораны, кафе,
продуктовые магазины, аптеки, банки и
пункты доставки покупок Школы и лучшие
городские гимназии ждут будущих студентов
неподалеку Важно: Квартира юридически
чистая, принималась с квалифицированным
специалистом, продается по договору купли-
продажи, единственным взрослым
собственником без участия материнского
капитала. Не откладывайте покупку и
звоните/пишите уже сейчас!

