

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:09

Обновлено: 18.12.2025 в 17:29

<https://spb.move.ru/objects/9287538958>

Собственник

79819132584

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 38К2

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 38К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

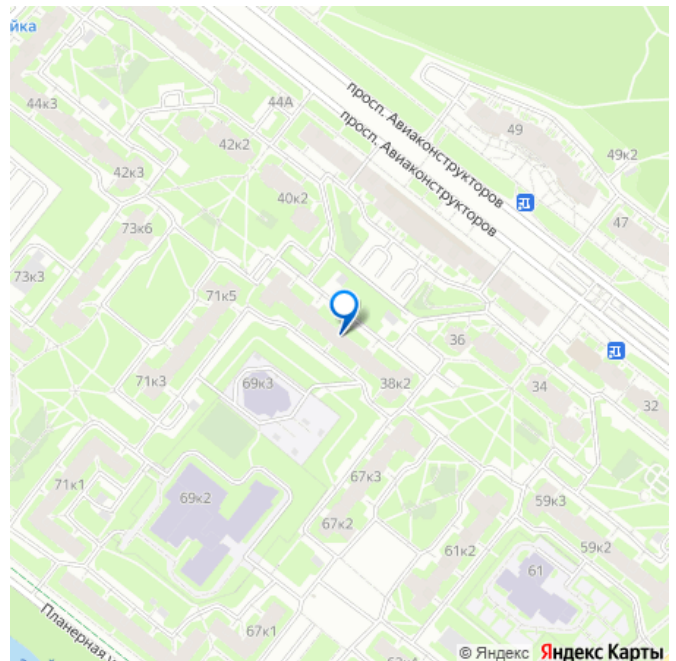
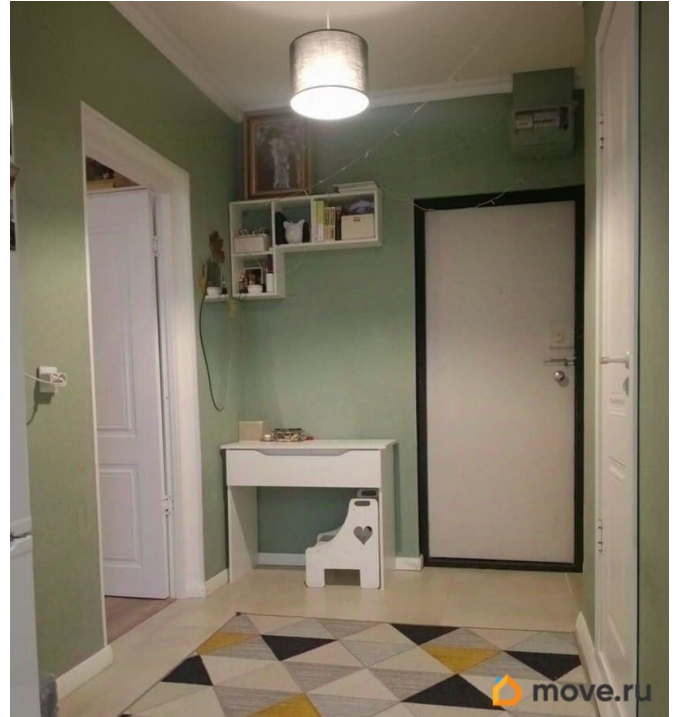
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

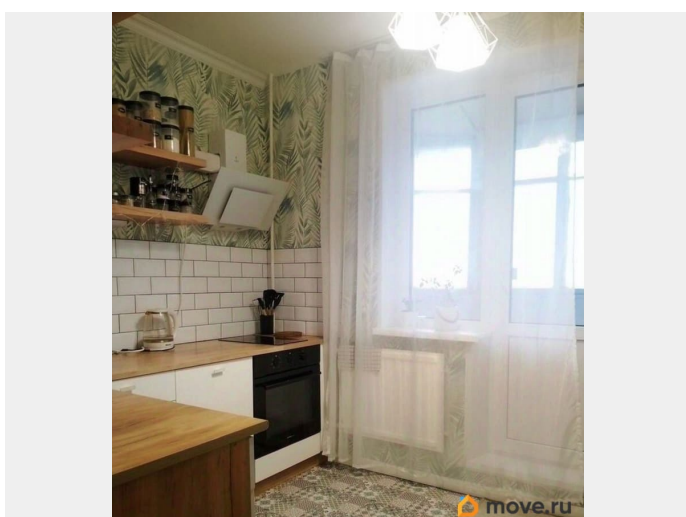
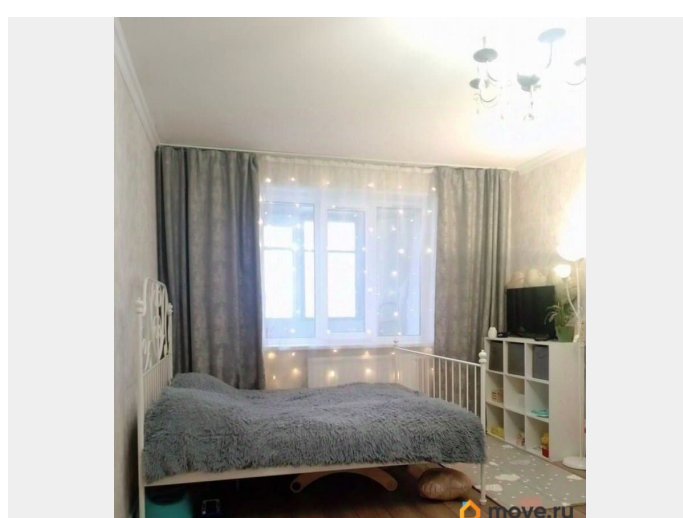
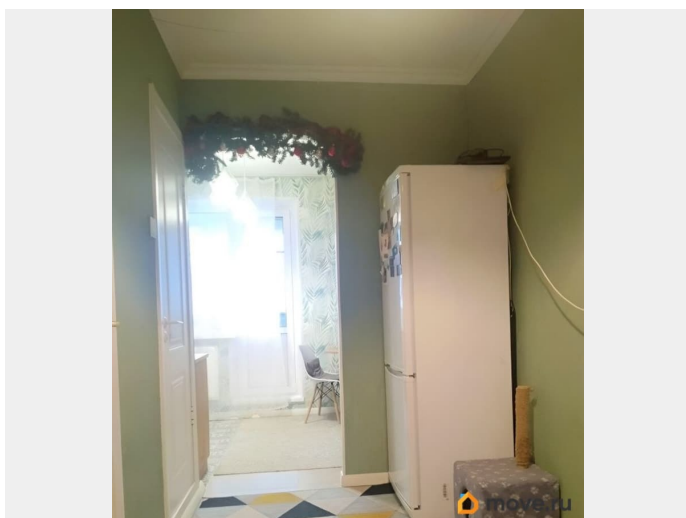
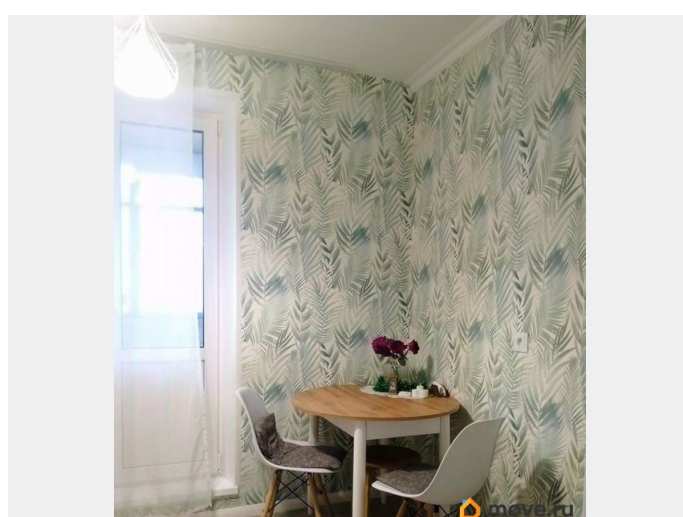
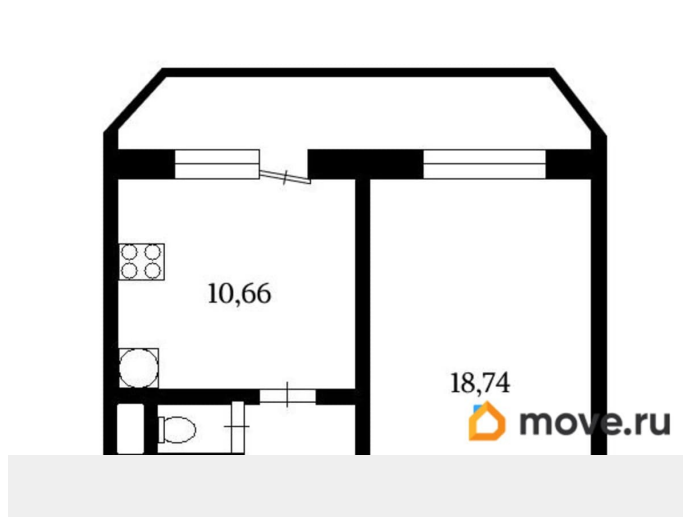
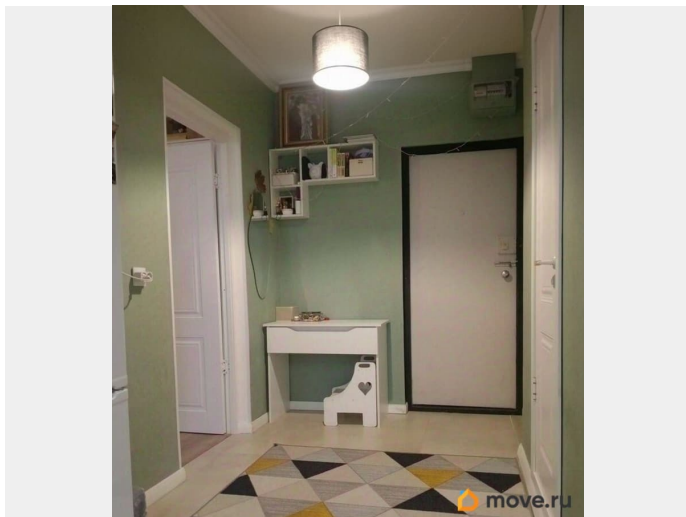
для заметок

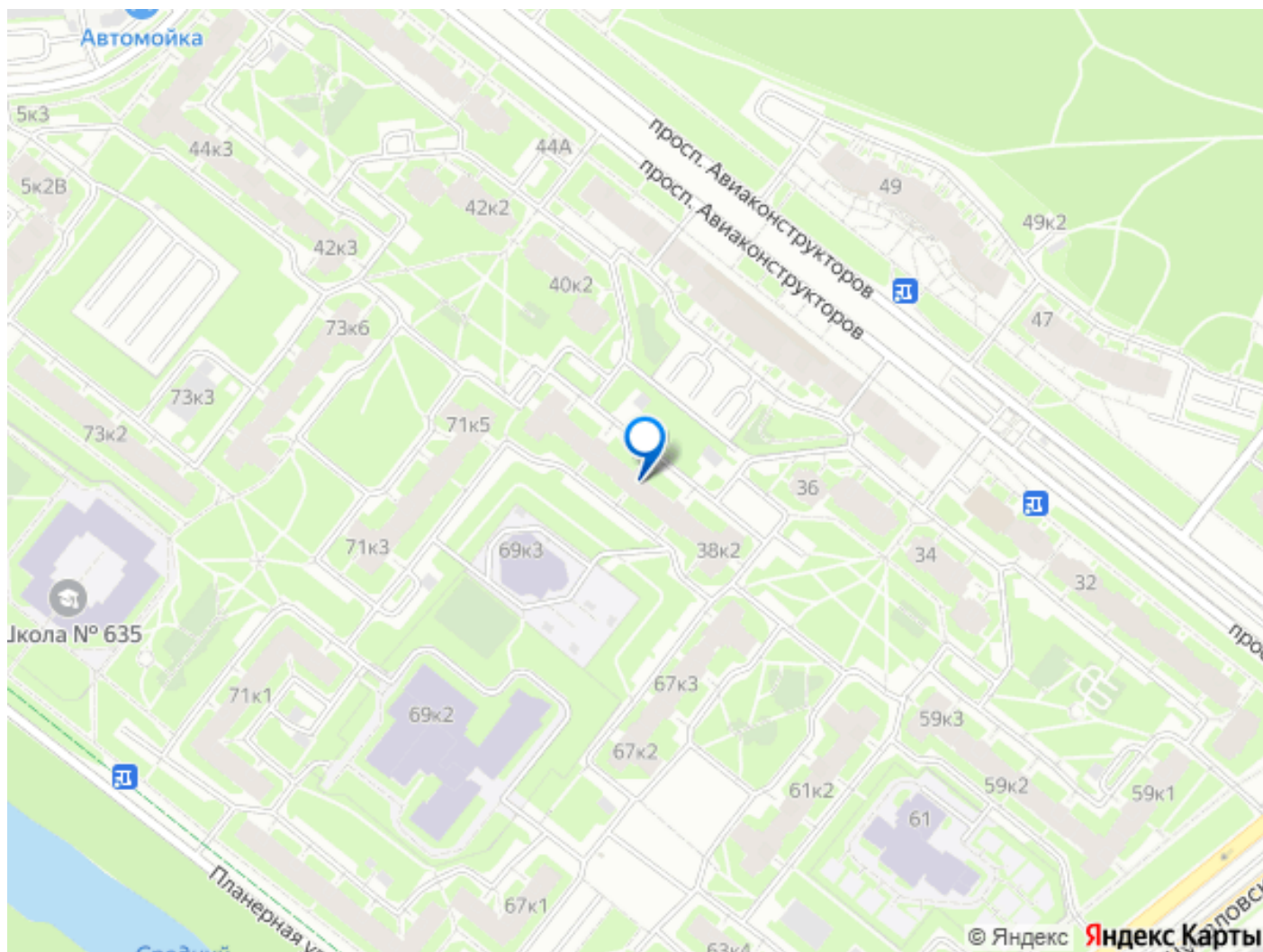


Предлагаю уютную 1 ккв, комфортной планировки, с большим застекленным балконом, в Приморском р-не, от метро Комендантский пр. 5 мин.тр, расположенная по адресу: Авиаконструкторов, д.38 к2.

Квартира аккуратная, с качественным ремонтом, делали с душой, под себя: сантехника, трубы, электрика - все новое, все выполнено в гармоничных тонах, приятных для глаза. Площадь квартиры 38.7 кв.м., в 137 серии, в парадной, так же как и на этаже чисто, светло, без всяких запахов, что очень важно для комфортно нахождения не только в квартире, но и пока заходишь в парадную, и находишься на самом этаже.

Дом расположен в тихом зеленом месте. По мебели и технике обсуждаем вопрос, если необходимо. Инфраструктура: Школа , сад во дворе дома , в пешей доступности расположены магазины , торговые центры , 5 мин до ЗСД , в 10 минутах ходьбы от дома начинается строительство станции метро Шуваловский проспект. Юридический вопрос: 4 собственника, в прямой продаже (на ВП приобретаем в стройке, с органами опеки уже есть определенная договоренность по оформлению). Готовы выходить на сделку быстро, съедем после продажи сразу на съемную квартиру, пока достраивается в долевке. Все моменты юридически-технического характера решаемы быстро. Звоните, организуем показы по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России