

Создано: 28.12.2025 в 20:41

Обновлено: 28.01.2026 в 14:25

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

# 12 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

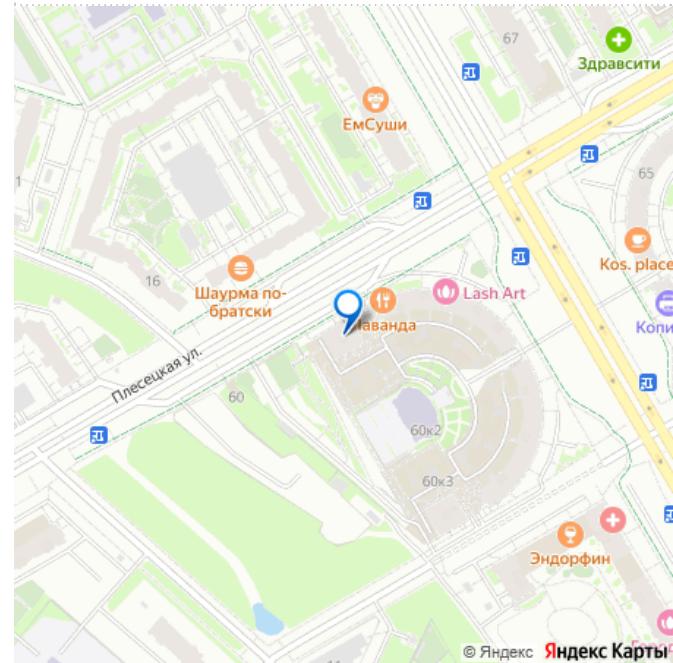
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

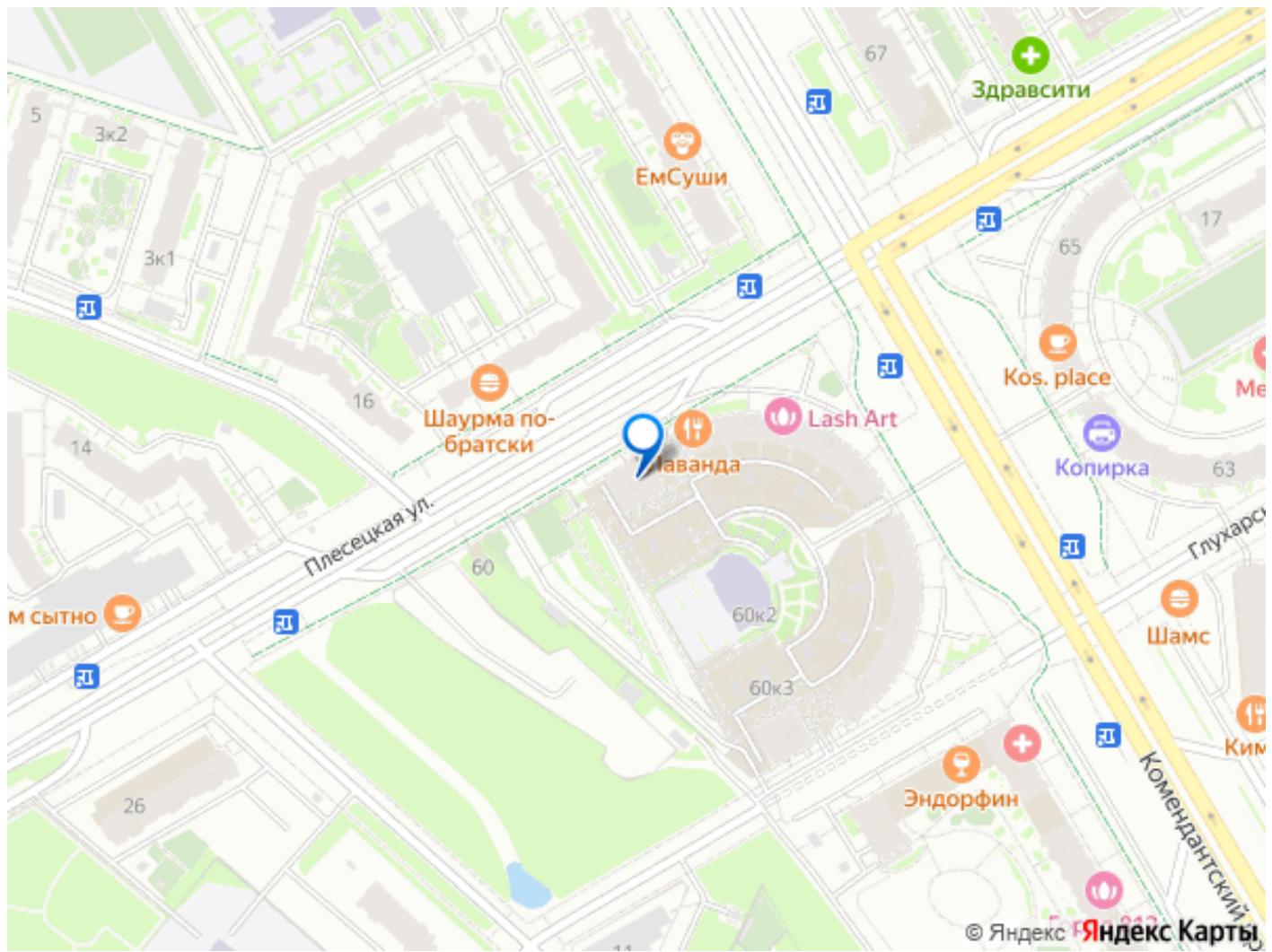
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Светлая квартира с новым ремонтом в ЖК Ultra City — заезжай и живи Продаётся уютная и светлая квартира с новым дизайнерским ремонтом — после завершения работ практически не проживали. Идеальное состояние, без следов эксплуатации. БЕЗ КОМИССИИ для покупателя Ипотечное сопровождение — бесплатно Планировка и наполнение: Просторная кухня 10 м<sup>2</sup> с выходом на остеклённую лоджию 2,1 м<sup>2</sup> Светлая комната 19 м<sup>2</sup>, удобно зонируется Встроенная гардеробная Качественный дизайнёрский ремонт — можно сразу заезжать Вся мебель и техника остаются покупателю На кухне техника Bosch Улучшенная шумоизоляция Современная система двойной фильтрации воды Квартира тёплая Дом и комфорт: 5 этаж из 19 — оптимальная высота, окна во двор На этаже всего 7 квартир Современная пародная, 3

лифта, спуск прямо в подземный паркинг Дом комфорта-класса Надёжный застройщик RBI  
Закрытая охраняемая территория, вход через охрану Круглосуточное видеонаблюдение  
Бесплатный Wi-Fi во дворах Жилой комплекс Ultra City — один из лучших проектов Приморского района: Детский сад во дворе, школа со стадионом — 5 минут пешком  
Зелёные дворы, фруктовый сад, сирень, дизайнерский ландшафт Спортивные и workout-площадки Пространства для прогулок и отдыха Двухуровневый подземный паркинг На территории:  
ВкусВилл, аптеки, ресторан, кафе, фитнес, медцентр, ПВЗ всех маркетплейсов Локация и транспорт: Напротив дома — остановка общественного транспорта 12 минут на транспорте до метро «Комендантский проспект» Быстрый выезд на КАД и ЗСД 20 минут до центра города Рядом Изотовский сквер и Юнтовский лесопарк Юридическая сторона и условия: Прямая продажа Без обременений Один взрослый собственник Материнский капитал не использовался Никто не прописан Быстрое и прозрачное оформление Звоните и записывайтесь на просмотр — квартира полностью готова к сделке и заселению. Арт. 128139746



Move.ru - вся недвижимость России