

🕒 Создано: 28.12.2025 в 20:41

Обновлено: 28.01.2026 в 14:25

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к1**

**12 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

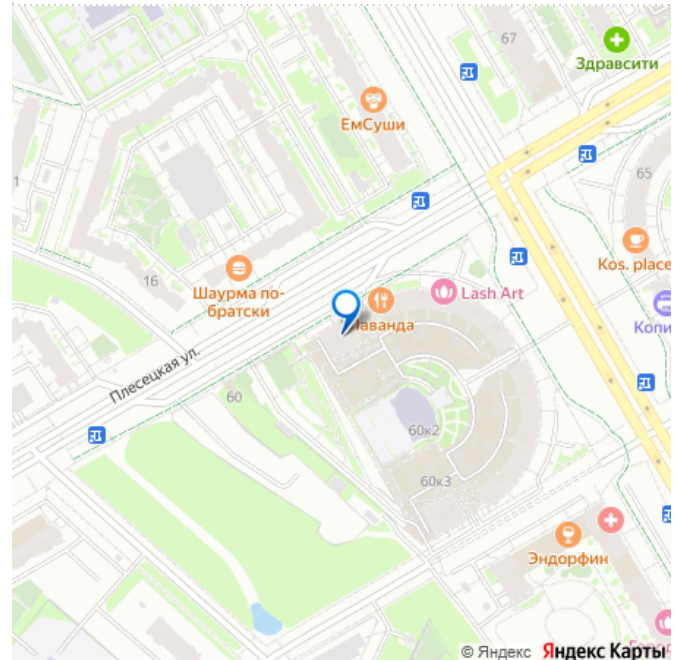
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

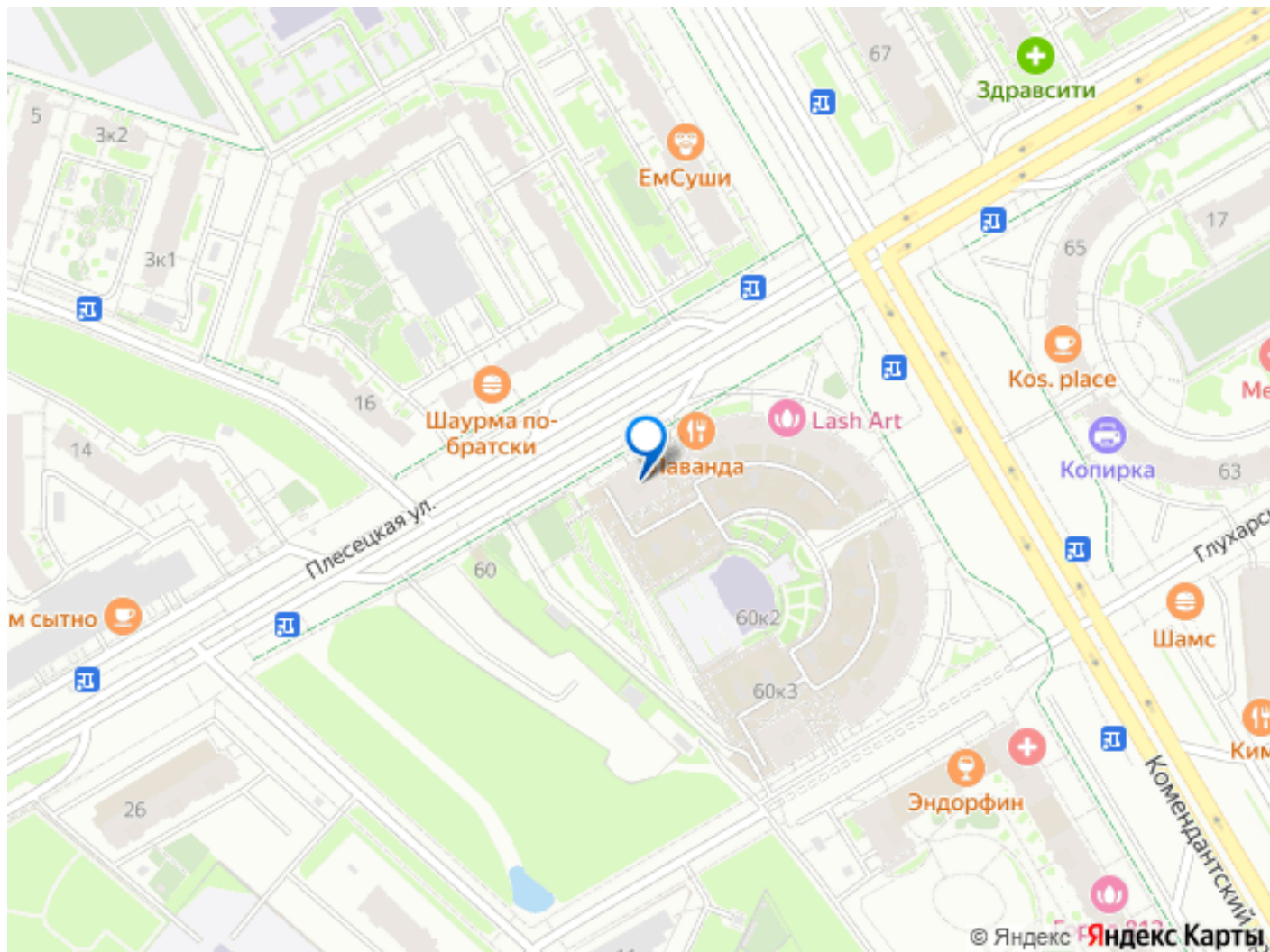
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Светлая квартира с новым ремонтом в ЖК Ultra City — заезжай и живи Продаётся уютная и светлая квартира с новым дизайнерским ремонтом — после завершения работ практически не проживали. Идеальное состояние, без следов эксплуатации. БЕЗ КОМИССИИ для покупателя Ипотечное сопровождение — бесплатно Планировка и наполнение: Просторная кухня 10 м² с выходом на остеклённую лоджию 2,1 м² Светлая комната 19 м², удобно зонирована Встроенная гардеробная Качественный дизайнерский ремонт — можно сразу заезжать Вся мебель и техника остаются покупателю На кухне техника Bosch Улучшенная шумоизоляция Современная система двойной фильтрации воды Квартира тёплая Дом и комфорт: 5 этаж из 19 — оптимальная высота, окна во двор На этаже всего 7 квартир Современная парадная, 3

лифта, спуск прямо в подземный паркинг Дом  
комфорт-класса Надёжный застройщик RBI  
Закрытая охраняемая территория, вход через  
охрану Круглосуточное видеонаблюдение  
Бесплатный Wi-Fi во дворах Жилой комплекс  
Ultra City — один из лучших проектов  
Приморского района: Детский сад во дворе,  
школа со стадионом — 5 минут пешком  
Зелёные дворы, фруктовый сад, сирень,  
дизайнерский ландшафт Спортивные и  
workout-площадки Пространства для  
прогулок и отдыха Двухуровневый  
подземный паркинг На территории:  
ВкусВилл, аптеки, ресторан, кафе, фитнес,  
медцентр, ПВЗ всех маркетплейсов Локация  
и транспорт: Напротив дома — остановка  
общественного транспорта 12 минут на  
транспорте до метро «Комендантский  
проспект» Быстрый выезд на КАД и ЗСД 20  
минут до центра города Рядом Изотовский  
сквер и Юнтоловский лесопарк Юридическая  
сторона и условия: Прямая продажа Без  
обременений Один взрослый собственник  
Материнский капитал не использовался  
Никто не прописан Быстрое и прозрачное  
оформление Звоните и записывайтесь на  
просмотр — квартира полностью готова к  
сделке и заселению. Арт. 128139746



Move.ru - вся недвижимость России