

Создано: 30.12.2025 в 20:22

Обновлено: 13.01.2026 в 16:49

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,

10

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

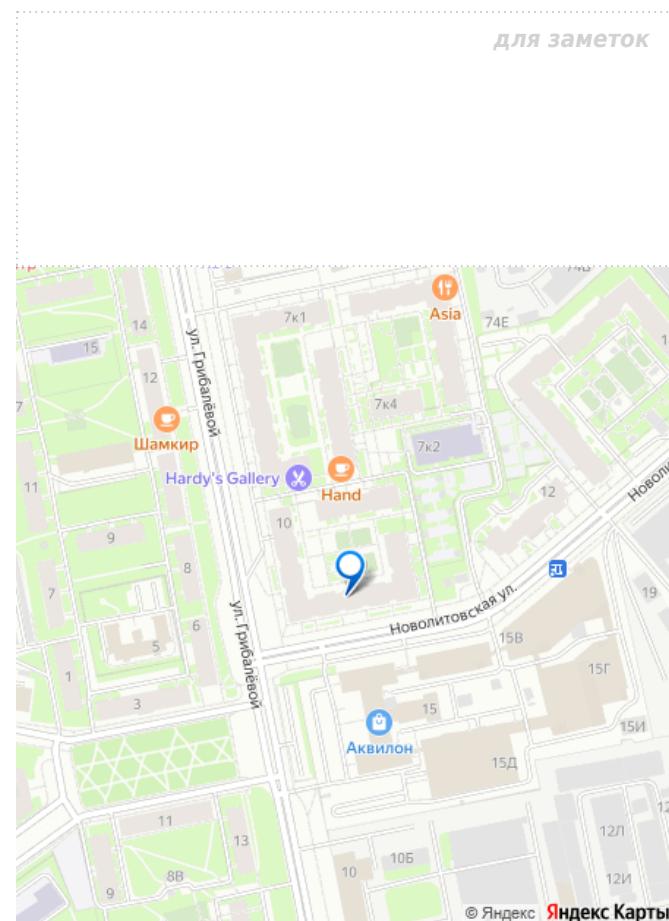
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2020 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира в комплексе высокого комфорта-класса в 5 минутах ходьбы от станции метро Лесная. О ЛОКАЦИИ: Зеленый экологически чистый современный комфортабельный район. Удобная транспортная доступность. Комплексная застройка с садами, школами, мед учреждениями, парковками и разнообразной коммерцией и общепитом. В 350 м от участка расположен Полюстровский сад, за 10 минут можно дойти еще до двух садов Литовского и Александра Матросова. О ДОМЕ: Среднеэтажный жилой комплекс семейного формата. Закрытый двор, видеонаблюдение, охрана, безбарьерная среда. Спортивная и детская площадки. Шикарное озеленение. Светлые и комфортные входные группы. Есть подземный паркинг со входом из нашей парадной. О КВАРТИРЕ: Просторная и светлая однокомнатная квартира площадью 38 кв.м и высотой потолков 2,75 м. 10 этаж. Светлый современный уютный дизайн. Комфортная

классическая планировка. Окна с изумительным видом на улицу и сквер. Утепленный балкон круглогодичного использования. Кондиционер. Качественный ремонт из дорогостоящих материалов, мебель и техника остается. ВАЖНО: Без обременений. Вся стоимость в договоре. Прямая продажа. Один совершеннолетний собственник. Ключи у агента, показы по договоренности. Звоните, ответим на ваши вопросы, договоримся о просмотре.

