

Создано: 02.01.2026 в 12:17

Обновлено: 07.01.2026 в 18:44

<https://spb.move.ru/objects/9287788440>**Собственник****79817962550****Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К2****8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

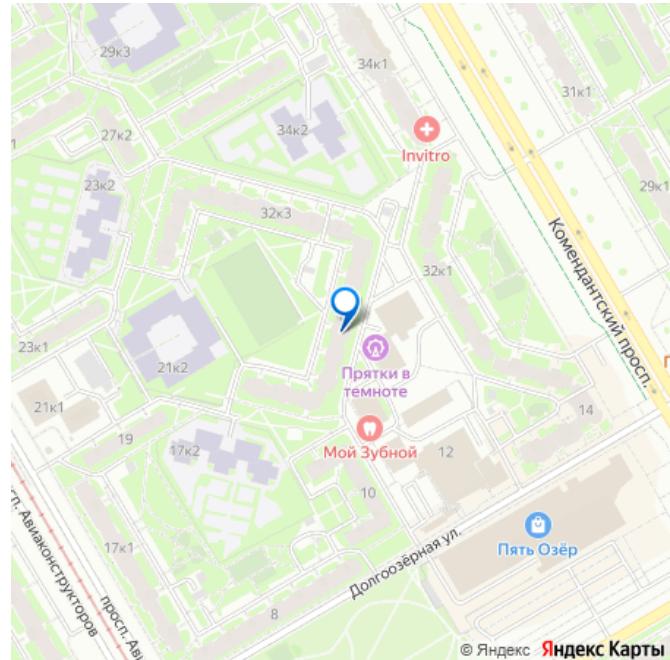
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

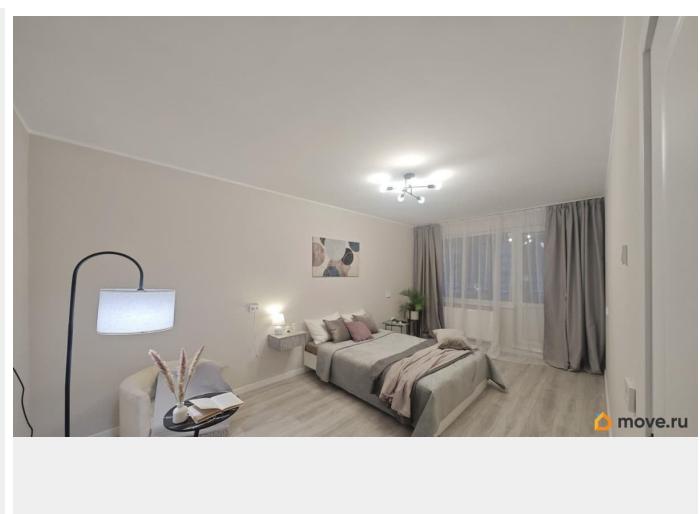
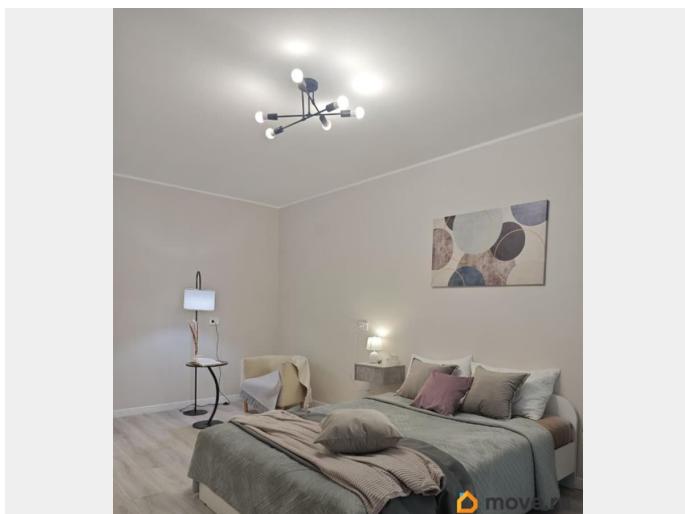
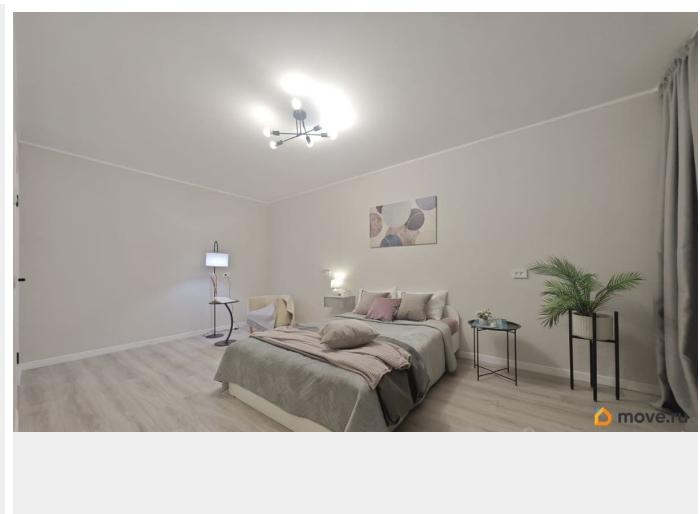
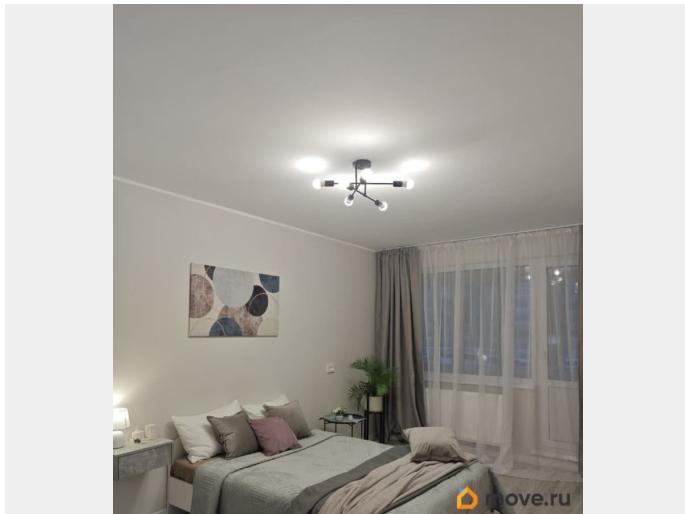
Покупка в ипотеку

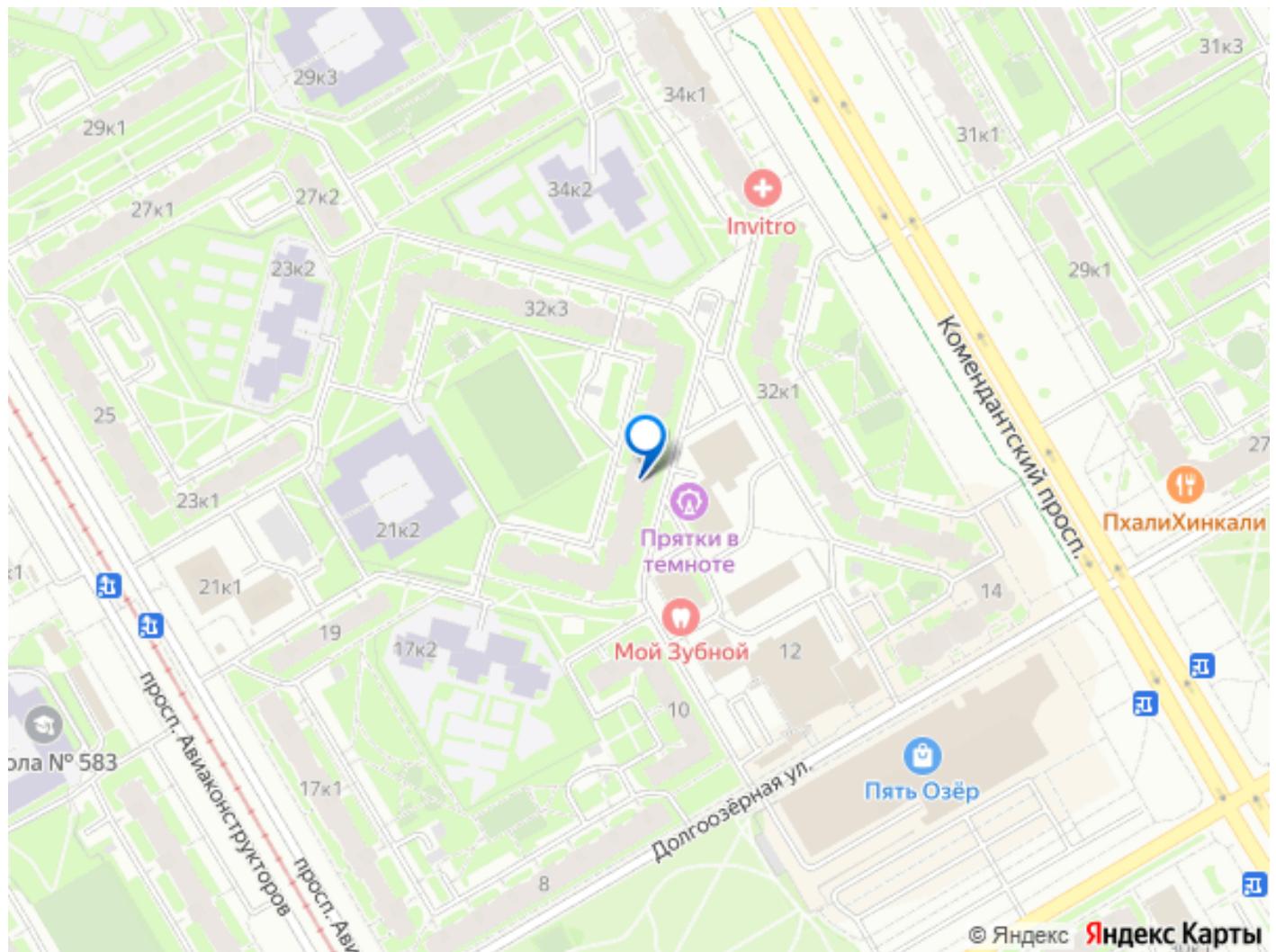
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже отличная светлая уютная квартира ! Новый ремонт из качественных материалов: ламинат в комнате, плитка на кухне, в прихожей и в санузлах, стеклопакеты в квартире и на лоджии, новые входная и межкомнатные двери, установлен новый кухонный гарнитур с сантехникой, стены и потолок покрашены - практично и экологично. Преимущества квартиры:  
Отличная планировка. Просторная светлая комната 18 квм правильной формы с выходом на застекленную лоджию. Вместительная прихожая с местом для системы хранения вещей. Светлая кухня 8,5м. О доме: Всего 9 этажей в доме и 4 квартиры на этаже.  
Отличные доброжелательные соседи. Чистый ухоженный подъезд без посторонних запахов, заменен лифт, установлены стеклопакеты. Зеленая облагороженная территория во дворе дома и около подъезда.  
Рядом с домом магазины, школы, детские сады, спортивный центр с бассейном, торговый центр и все, что нужно для жизни.  
До метро Комендантский пр., 15 мин пешком.  
О документах: Прямая продажа, 1 взрослый собственник без обременений «чистые документы» полная сумма в договоре.  
Возможен быстрый выход на сделку. принят аванс до 13.01





Move.ru - вся недвижимость России