

Создано: 08.01.2026 в 08:19

Обновлено: 14.01.2026 в 11:58

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
69к1в**

7 000 000 ₽

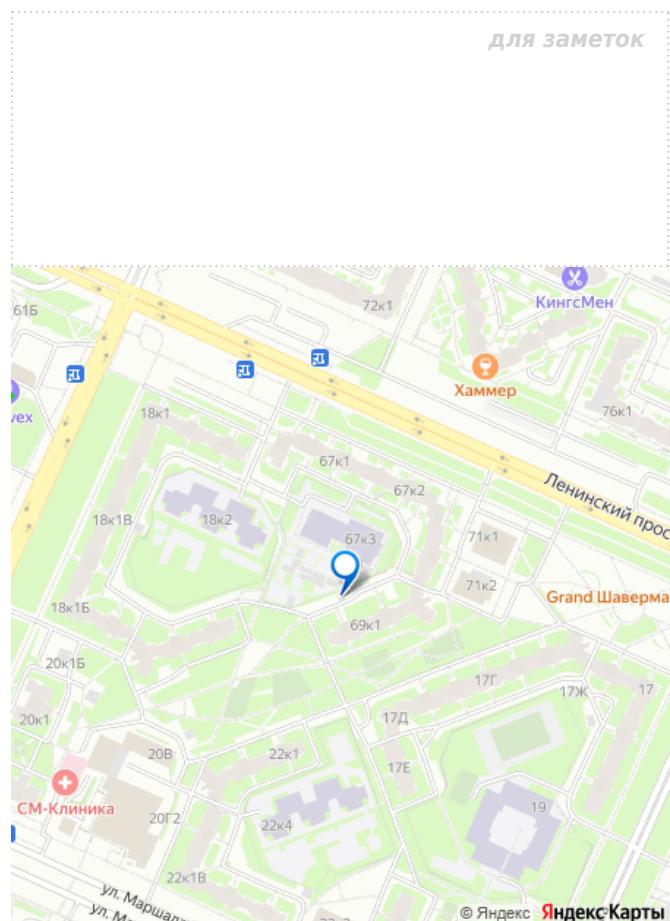
Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 69к1в

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

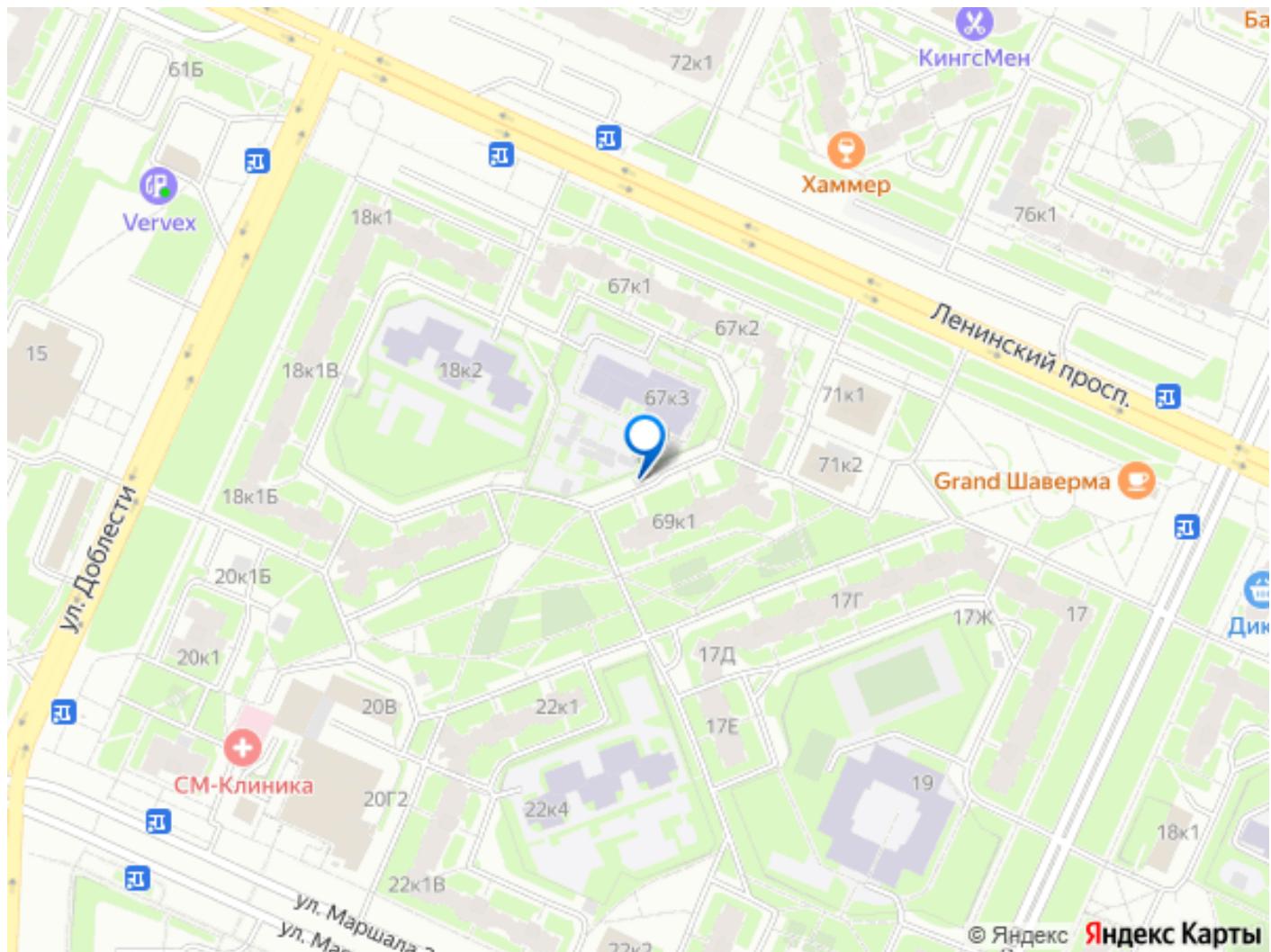
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915572 В прямой продаже светлая 1-комнатная квартира хорошей планировки, с незастекленной лоджией вдоль комнаты и кухни площадью 6 кв.м, что позволяет наслаждаться свежим воздухом в любую погоду, не выходя из дома. Выход на лоджию из комнаты. В квартире требуется косметический ремонт. В парадной два лифта, замена которых была произведена в 2024 году. Дом расположен внутри квартала в зелёном районе с развитой инфраструктурой. Дворы вокруг дома ухоженные, просторные, располагают к прогулкам и занятию спортом. В шаговой доступности расположены сетевые магазины, сбербанк, медицинский центр, аптеки, косметические салоны, кафе, детский сад, детские площадки, фитнес-клуб, парк отдыха. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, до станции метро Ленинский проспект на транспорте можно добраться за 15 минут. Для автомобилистов вокруг дома много парковочных мест. Один взрослый собственник, собственность с 2015 года.. Документы готовы. Подходит под ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России