

Создано: 17.12.2025 в 12:15

Обновлено: 06.02.2026 в 12:43

## Санкт-Петербург, улица Седова, 93К5

# 10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 93К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

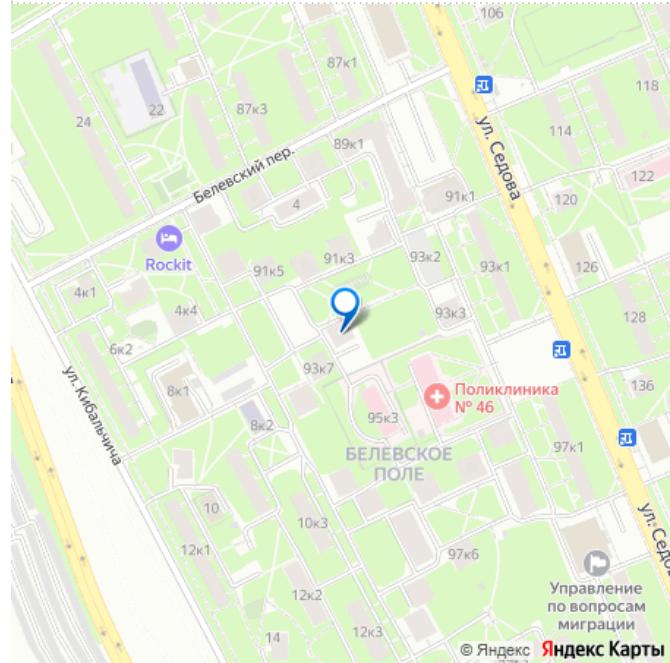
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1976704. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Седова, 93к5. Квартира расположена на третьем этаже семиэтажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Благодаря качественному монолитному строительству и центральному отоплению в квартире всегда будет комфортно. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля. Общая площадь квартиры — 38 квадратных метров, из них 14,3 квадратных метра — жилая площадь, 12,1 квадратных метра — кухня. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора. Евроремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Окна выходят во двор, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира расположена в зеленом районе в непосредственной близости пруд с

пляжем, парк, набережная реки Нева. В данном район развита вся инфраструктура, школы, садики, больницы. Метро «Ломоносовская» в пешей доступности около 12 минут, автобусные остановки расположены в непосредственной близости от дома. Рядом удобные транспортные развязки, выезд на КАД за 10мин. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

