

Создано: 19.01.2026 в 17:47

Обновлено: 19.01.2026 в 16:54

<https://spb.move.ru/objects/9288119821>

Агент

**79117824590**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры, 25к4**

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 25к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

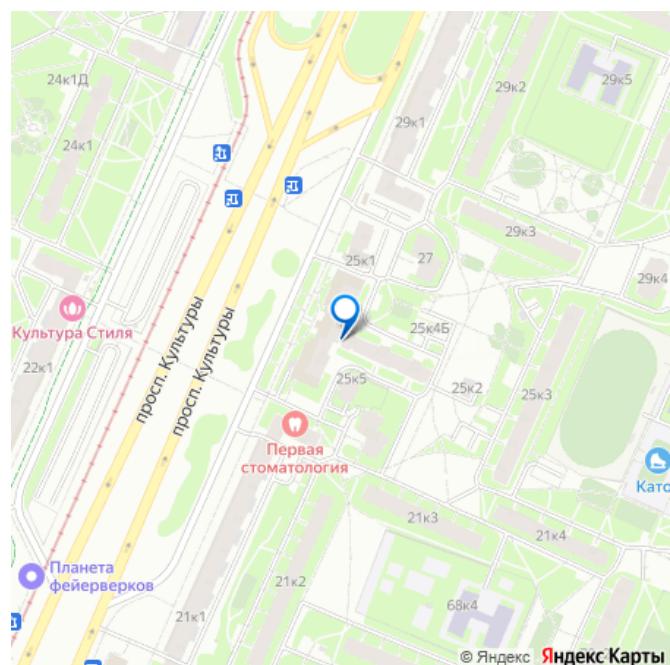
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

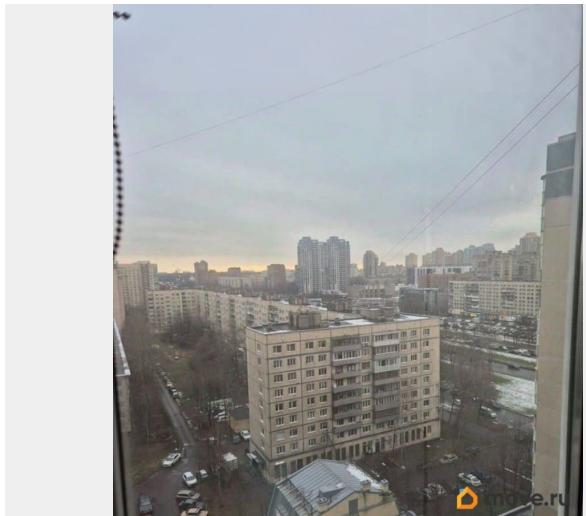
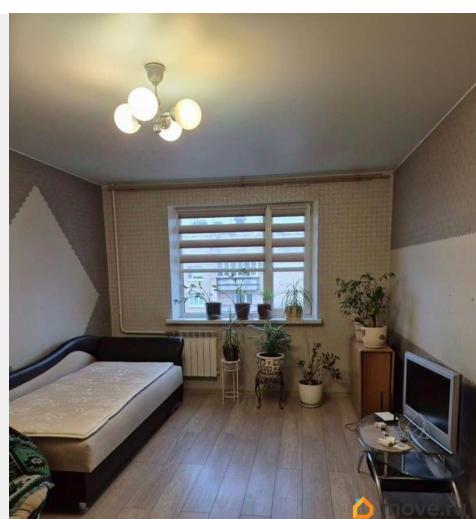
да

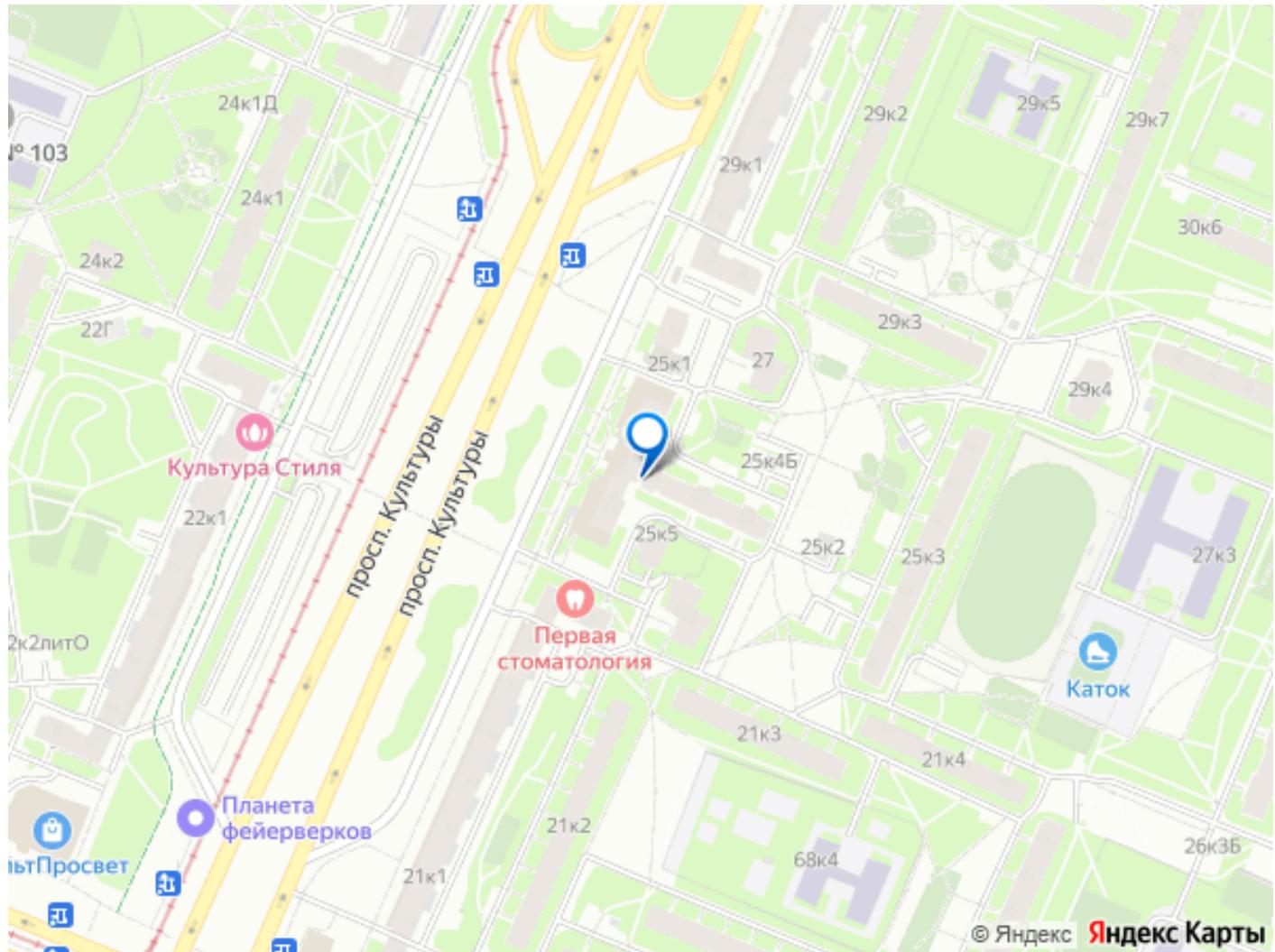
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1 комнатная квартира в Калининском районе г. Санкт-Петербург на проспекте Культуры 25 корпус 4 на 14 этаже 17 этажного панельного дома 1999 постройки. Общая площадь 38,7 кв.м . В доме 2-а лифта ( грузовой и пассажирский ) , в 2025 установлены новые лифты. На одинаковом расстоянии находятся 2 станции метро: проспект Просвещения, Гражданский проспект , рядом метро Политехническая, выезд на КАД в пределах 5 минут. В доме расположен ТЦ и магазин Пятерочка Тихий, зеленый двор, есть парковочные места, в 15 минутах ходьбы расположен парк Сосновка. Во дворе дома есть 2-е школы и 2-а детских сада. Поликлиники в шаговой доступности. Расширенная транспортная инфраструктура: множество автобусов, трамваев. Квартира готова для въезда и жилья Комната. 20,1 кв.м Коридор большой 7 кв.м Кухня 8 кв. м, мебель кухни из массива дуба. Электрическая плита. Имеется бойлер на случай отключения горячей воды Ванна 2.7 кв.м , сама ванна полноценного размера Туалет 1 кв.м Санузел раздельный Кухонный балкон- 2.95 Высота потолка 2,68 На балконе на полу кафель и стеклопакеты с обшивкой. Солнечная сторона, квартира очень теплая Пол коридора и кухни кафель, в комнате ламинат. Окна стеклопакеты. В доме есть все

основные коммуникации (интернет, тв,). Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России