

Создано: 23.01.2026 в 19:26

Обновлено: 23.01.2026 в 18:24

<https://spb.move.ru/objects/9288365965>

Петербург Рент, Петербург Рент

79111942538

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
12

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

38 м²

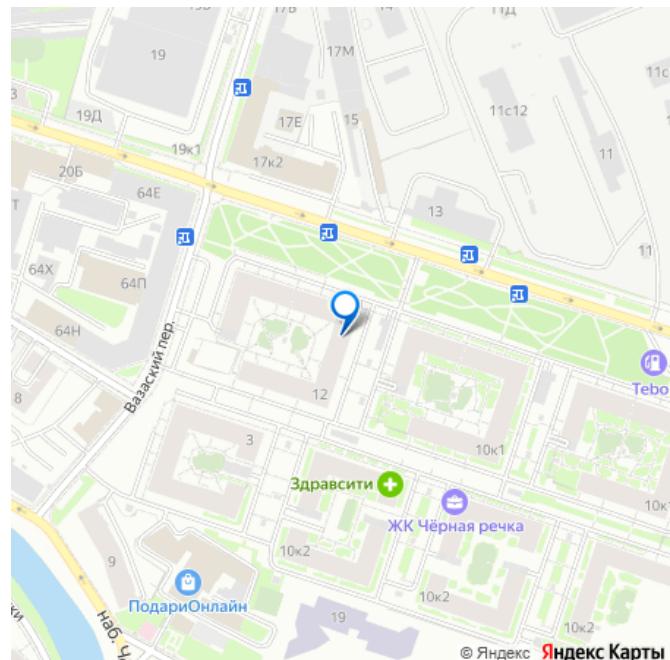
Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

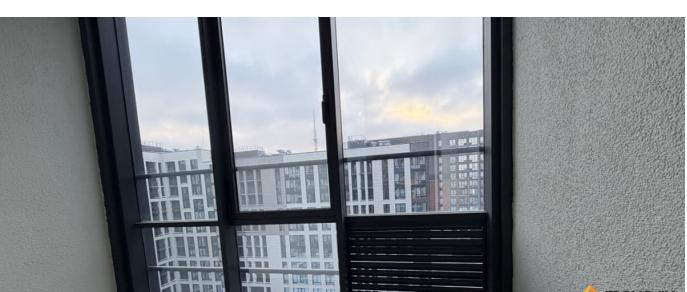
возможна ипотека, лифт

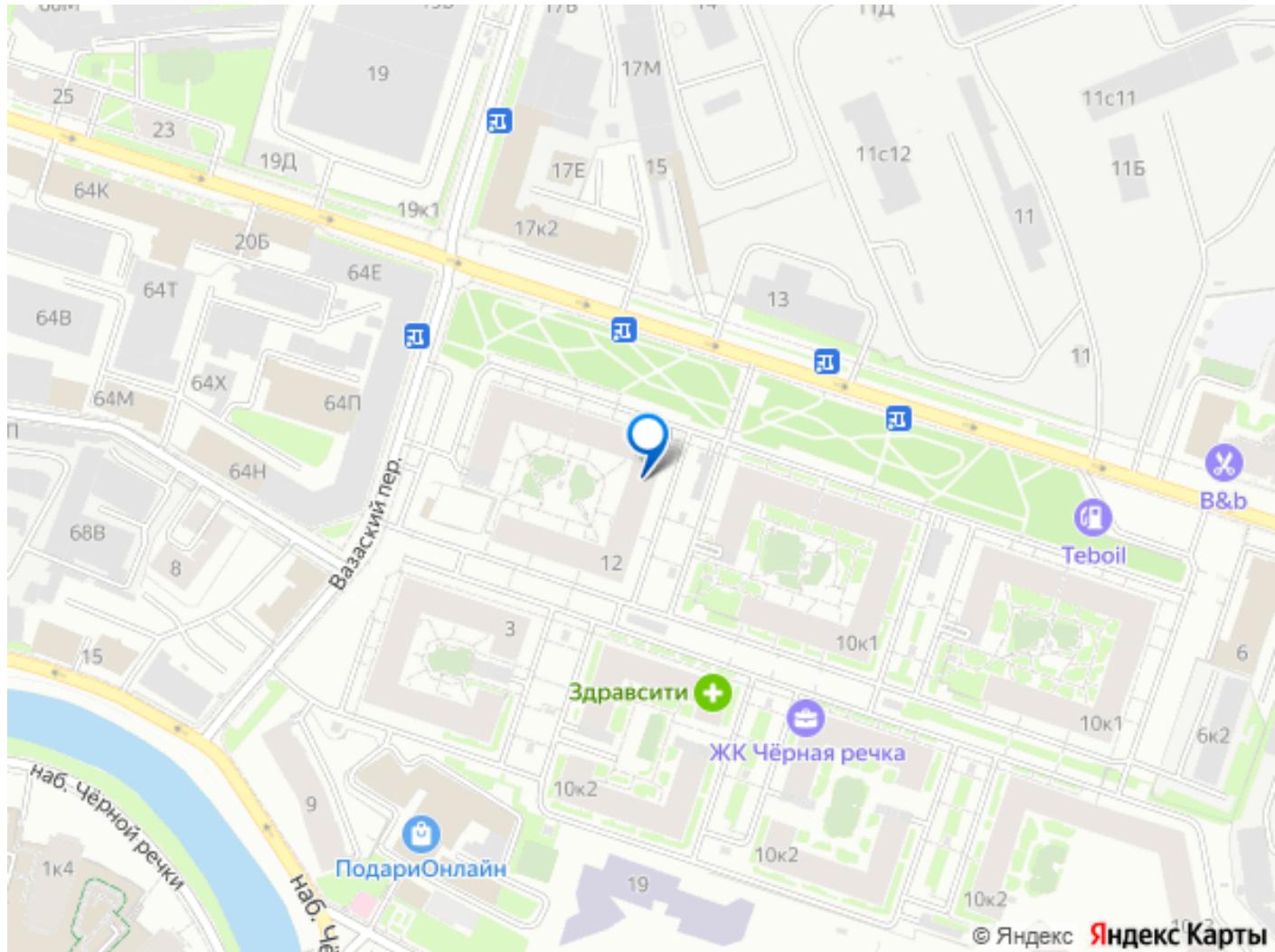
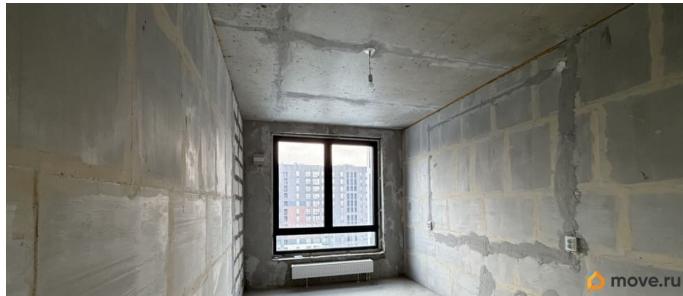
Описание

Предлагается к продаже евро-
двуухкомнатная квартира в ЖК ЦДС Черная
Речка в 10 минутах пешком от метро. О
квартире: общая площадь 38 метров, высота
потолков - 2,70 метра, высокий 10 этаж, вид
из двух окон в благоустроенный двор.
Благодаря большим окнам, квартира светлая.
В квартире выполнено качественное
алюминиевое остекление с двухкамерным
стеклопакетом. Спальня - 14 метров. В
спальне просторная лоджия с видом во двор.
Кухня-гостинная 13 метров. Просторный
санузел - 4 метра. Прихожая 7 метров
Инфраструктура: Главное конкурентное
преимущество комплекса то, что это
современный престижный микрорайон рядом
с центром города всего в 10-15 минутах
пешком сразу от двух станций метро - Лесная
и Черная Речка. Всего 5 минут на машине до
Петроградской стороны, а также рядом
выезд на ЗСД. В комплексе представлена вся
необходимая инфраструктура для
комфортной жизни. Благоустроенная
территория, современные фасады, красивые
входные группы, безбарьерная среда. На
территории комплекса работают кафе,
супермаркеты, детские развивающие центры,
салоны красоты и прочее. Все это у себя во
дворе или в радиусе 5 минут пешком! Дворы
закрыты от машин и посторонних людей. В
них есть детские площадки, зоны отдыха и
спортивные площадки, что важно для семей с
детьми. На территории комплекса своя

современная школа и детский сад.

Документы/условия продажи: один взрослый собственник, покупал у застройщика, без ипотеки и других обременений, полная стоимость в договор, прямая продажа, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России