

Создано: 25.01.2026 в 23:00

Обновлено: 26.01.2026 в 00:01

<https://spb.move.ru/objects/9288366109>

Агент

**79818603514**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,

27

**6 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 27

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

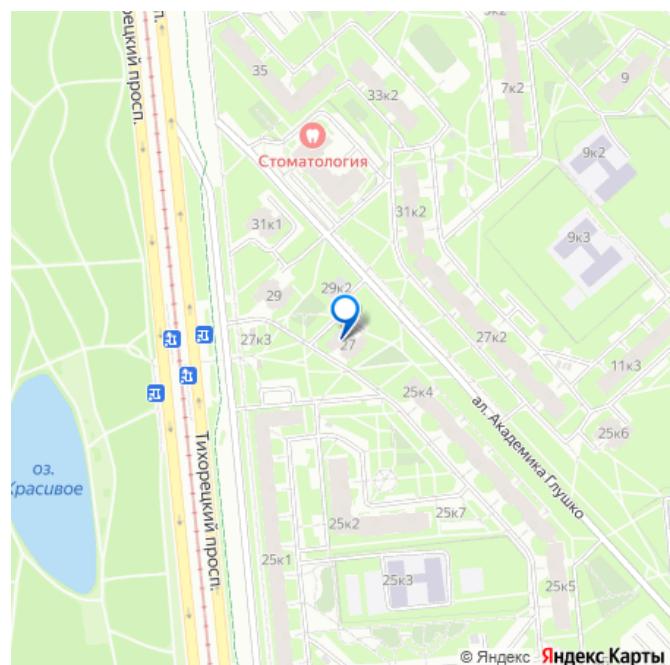
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Политехническая. Общая площадь составляет 38 кв. м, из которых 17.5 кв. м — жилая, а кухня занимает 10 кв. м.

Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.7 м, что создает ощущение простора.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность сделать всё по своему вкусу. В вашем распоряжении отдельный санузел и балкон. Благодаря отсутствию мебели и техники, вы сможете максимально эффективно распорядиться пространством и создать интерьер своей мечты. Дом ухоженный и в хорошем состоянии. Для

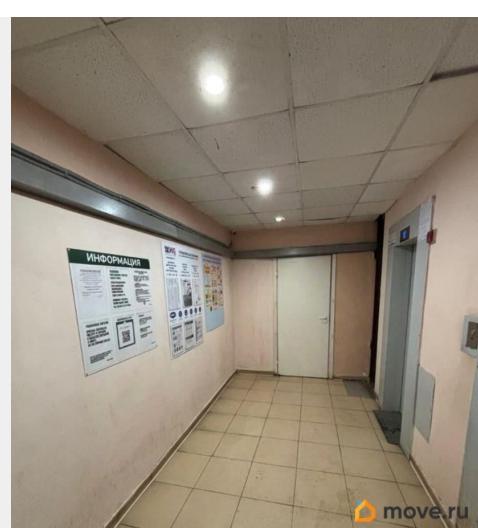
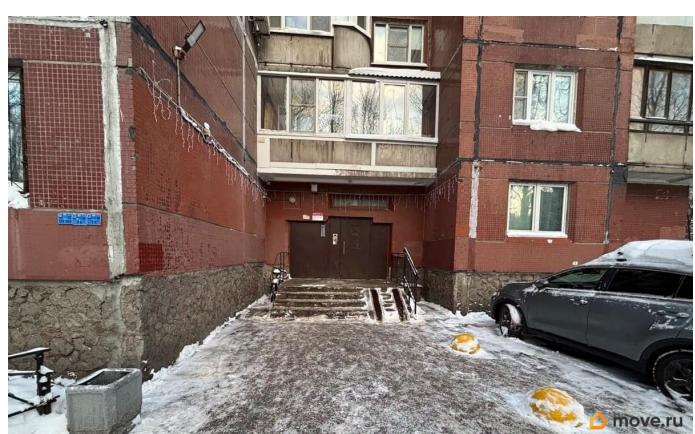
вашего удобства в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Через дорогу парк Сосновка и озеро Красивое. До метро Политехническая

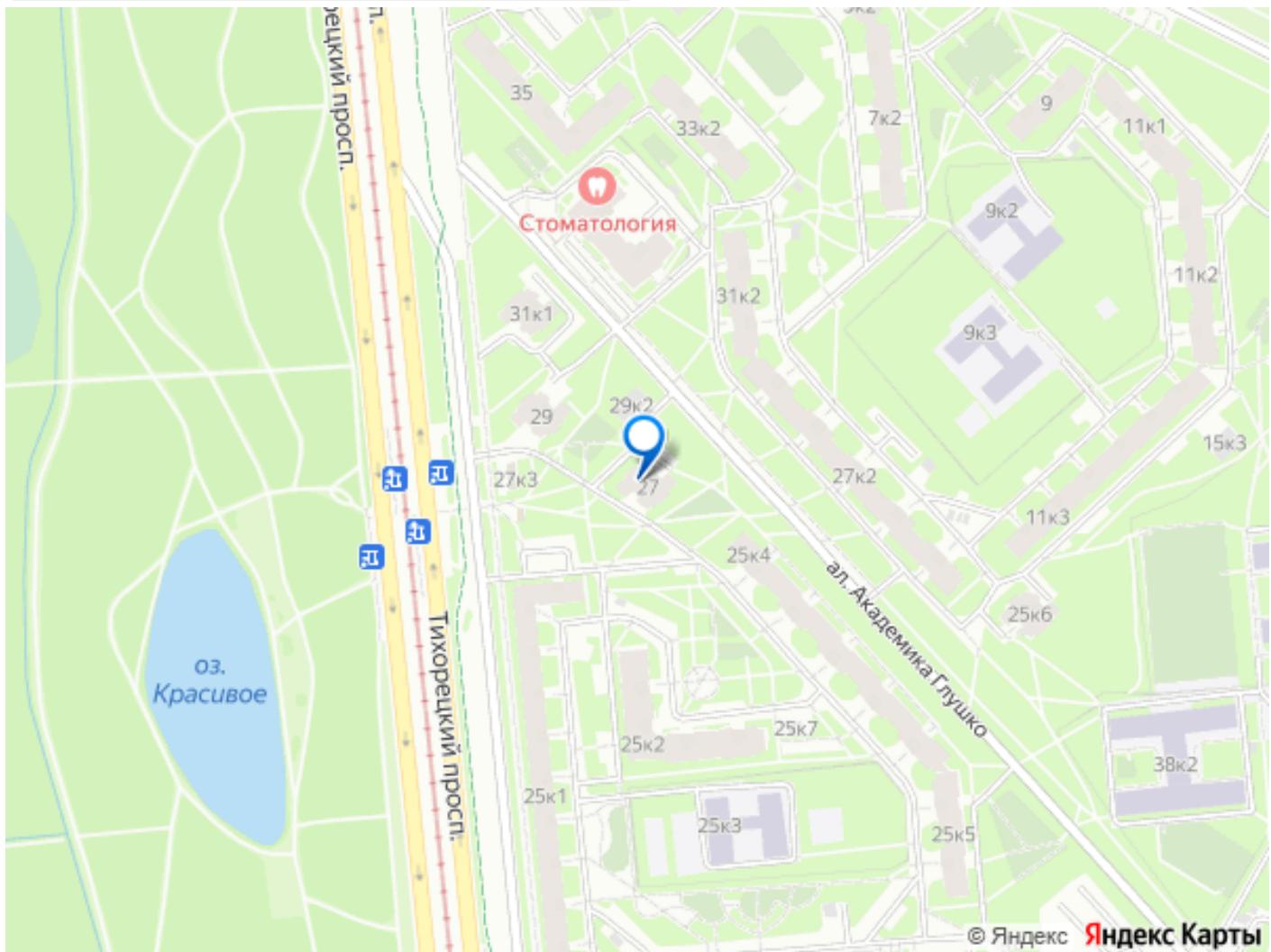
можно дойти пешком за 25 минут. Это удобно для тех, кто предпочитает активный образ жизни. В районе также есть остановки общественного транспорта, поэтому добраться до нужного места будет легко.

Квартира продается без обременений и ограничений. Возможна покупка в ипотеку.

По документам- свидетельство на наследство, переход права зарегистрирован. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время и приходите посмотреть ваш будущий дом!





© Яндекс Карты

