

Создано: 28.01.2026 в 11:36

Обновлено: 28.01.2026 в 10:57

<https://spb.move.ru/objects/9288449389>

Агент

**79817969292**

**Санкт-Петербург, Ивановская улица, 25**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 25

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

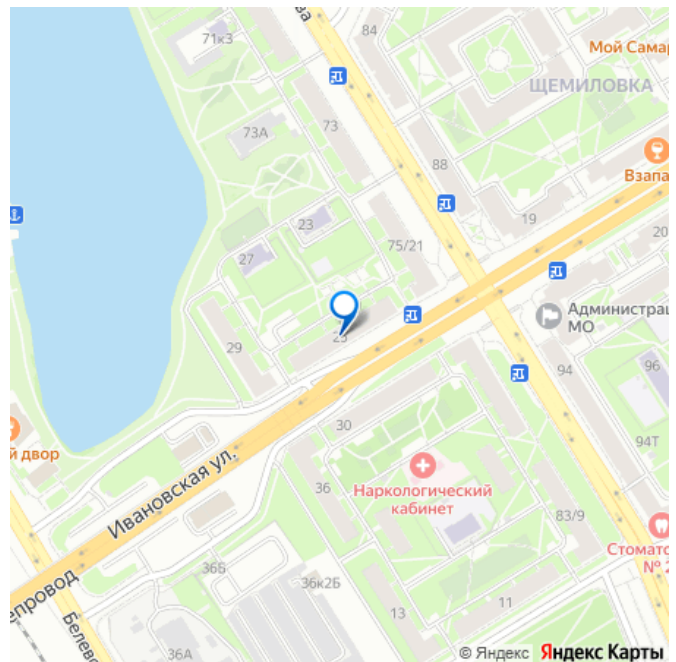
да

возможна ипотека

## Описание

Одна из немногих квартир в удачной локации

для заметок



и соотношении цена/качество!Преимущества данной квартиры:-Близость метро Ломоносовская/Зеленая ветка (до Невского проспекта 3 остановки/ 10мин);-рядом с домом Ивановский карьер-место отдыха горожан ;-двор утопает в зелени, малонаселенный квартал;-всегда есть место для парковки;-квартира с потолками 3м!- просторная прихожая;-заменены все внутренние коммуникации;-новая кровля, протечек нет;-огромный шкаф в комнате позволяет разместить все вещи для хранения;-прямая продажа, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, никто не зарегистрирован;-показы по предварительной договоренности, ключи у агента

