

Создано: 02.02.2026 в 10:38

Обновлено: 02.02.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9288648157>

Агент

79111520299

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
53К1**

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 53К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

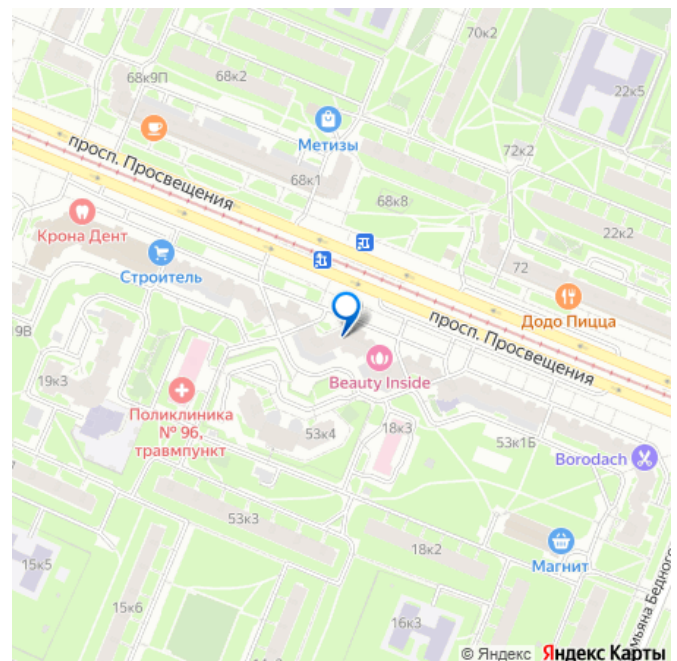
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

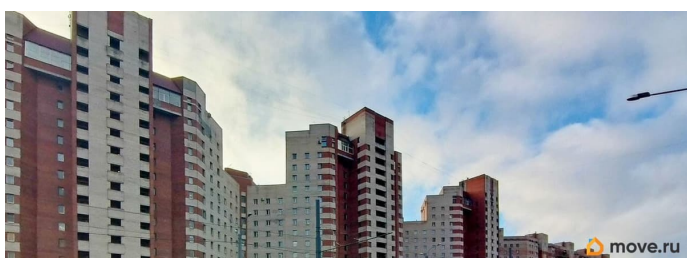
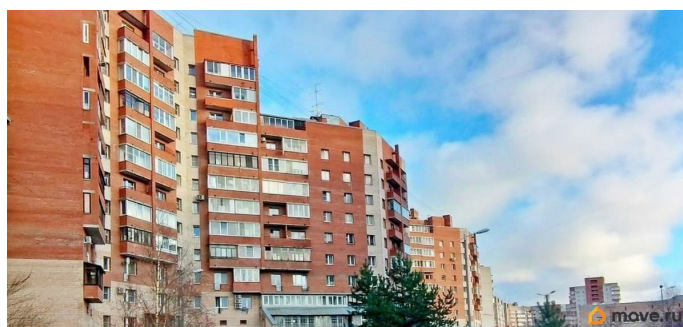
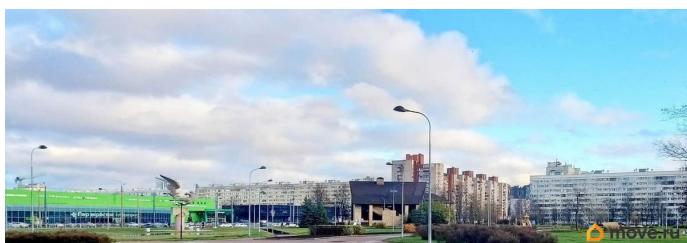
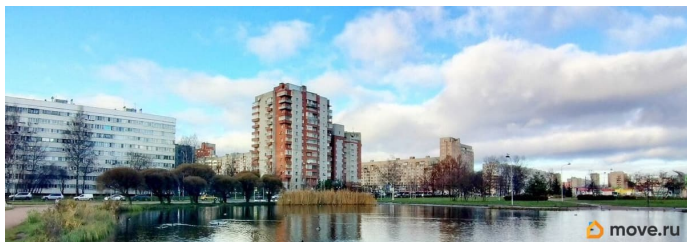
Описание

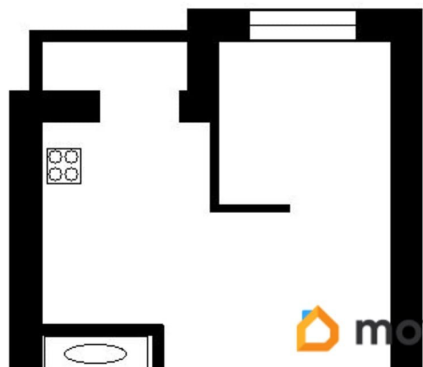
для заметок



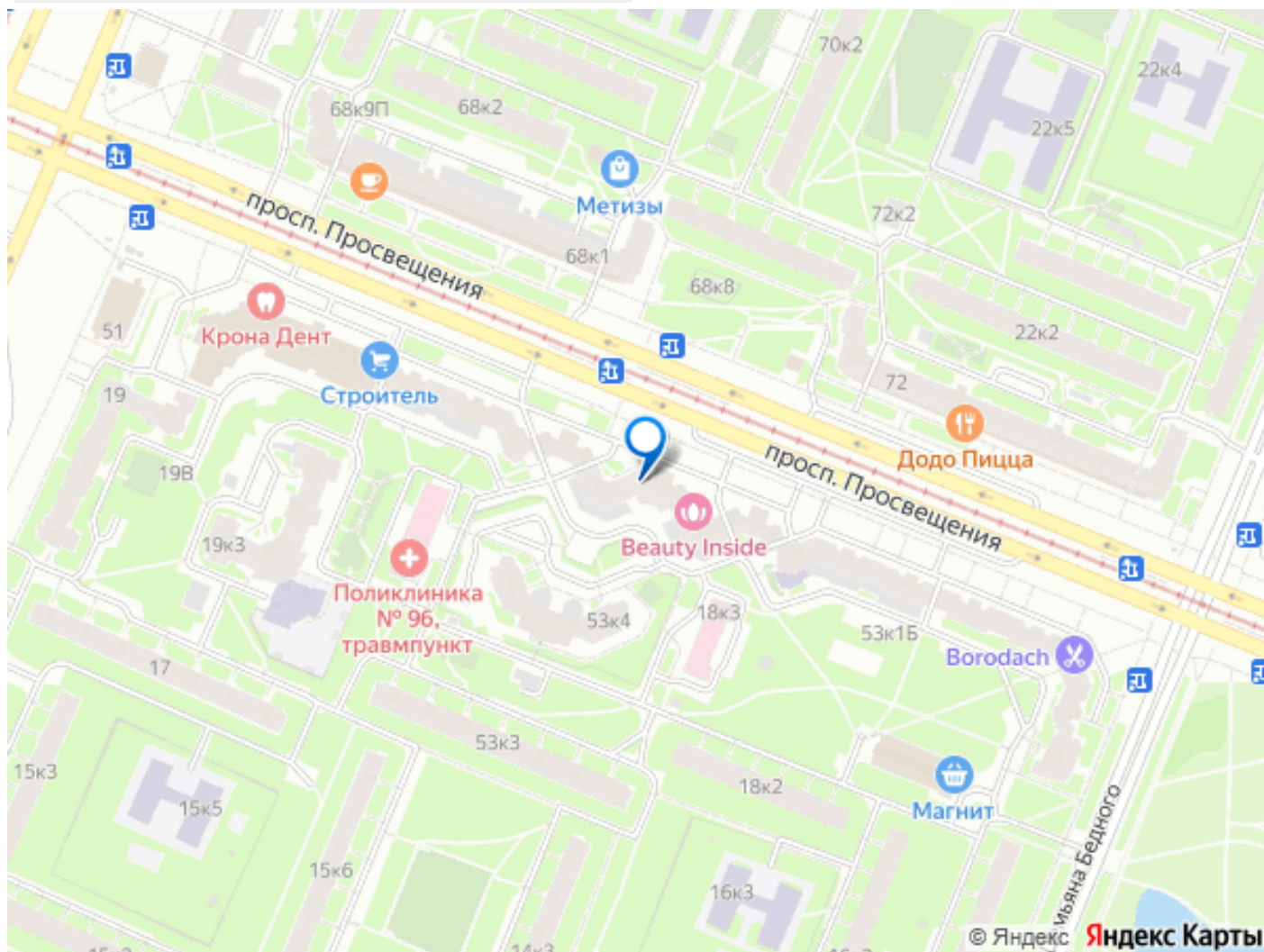
Продается уютная квартира у Сада Прометей. Дом кирпичный, расположен в комфортном для проживания районе города, где удобно расположены все повседневно востребованные объекты социально-бытовой и культурно-деловой инфраструктуры, как в пешей доступности: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, Сад Прометей, так и в самом доме : отделение Сбербанка, магазин строительных товаров, пункты выдачи товаров интернет-магазинов, фитнес-клуб и т.п. Рядом находятся остановки общественного транспорта, станции метро Пр.Просвещения, Гражданский проспект. Удобный выезд на КАД. Просторные места для парковки автомобилей. В квартире:- удобная планировка: просторная прихожая и кухня, гардероб, отдельный санузел, комната 19 кв.м. с выходом на балкон, вместительная ванная с местом для стиральной машины;- выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов; установлены пластиковые окна в квартире и на балконе; выровнены пол и стены; натяжные потолки; полностью заменены электрическая и слаботочная проводка, в ванной комнате: сделана гидроизоляция пола, полностью заменены трубы с применением коллекторной разводки системы водоснабжения, установлены: импортная сантехника, термостат, водонагреватель, принудительная система вентиляции, кондиционер; на кухне установлена система подготовки питьевой воды.- установлены импортные встроенная мебель, бытовая техника, системы хранения вещей. Квартира не требует дополнительных вложений, в прекрасном состоянии, идеально подходит как для комфортного проживания, так и для аренды. Прозрачная история владения квартирой. Обременений,

перепланировок нет. Продажа с
одновременной покупкой другой
квартиры. Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать подробности и записаться на
просмотр





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России