

Создано: 04.02.2026 в 18:22

Обновлено: 06.02.2026 в 19:53

<https://spb.move.ru/objects/9288939387>

**Анатолий Курзаков, Новые Метрики**

**79819814567**

**Санкт-Петербург, улица Седова, 93К5**

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 93К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

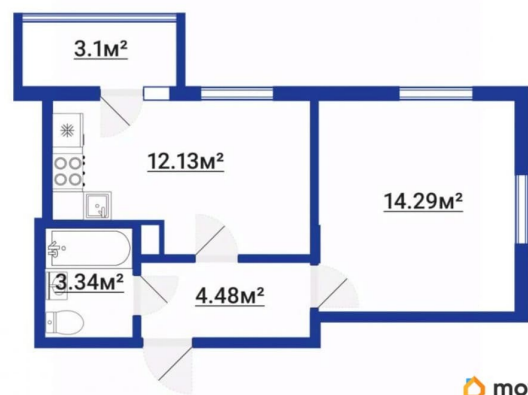
Раздел

[Квартиры](#)

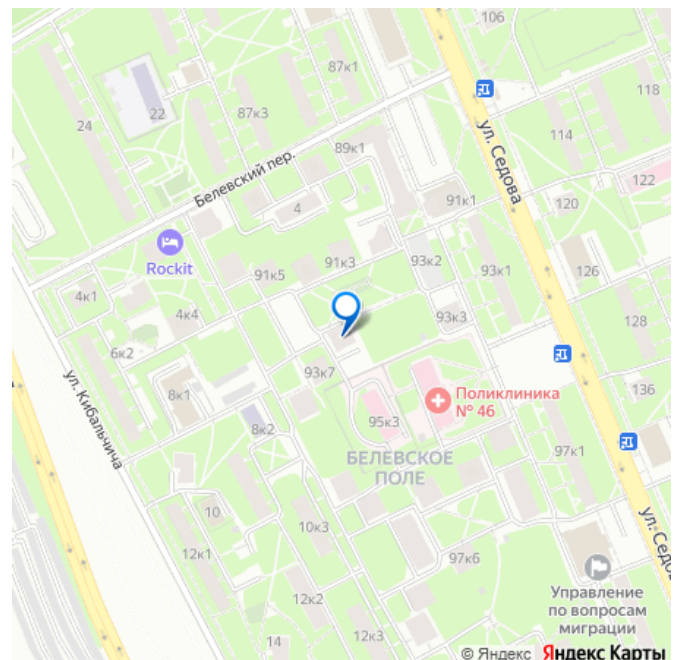
Тип балкона

лоджия

для заметок



 move.ru



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

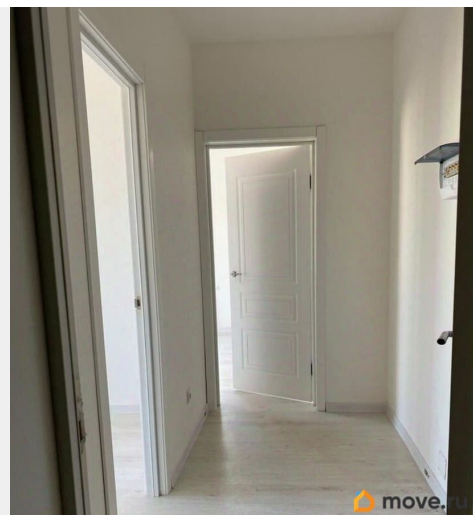
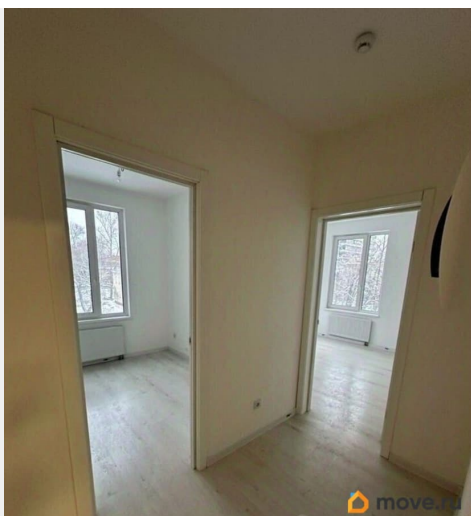
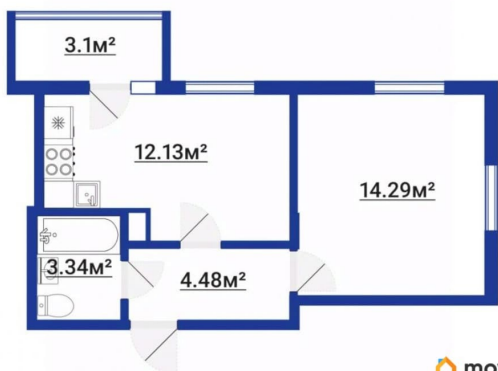
Арт. 129424598 ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК

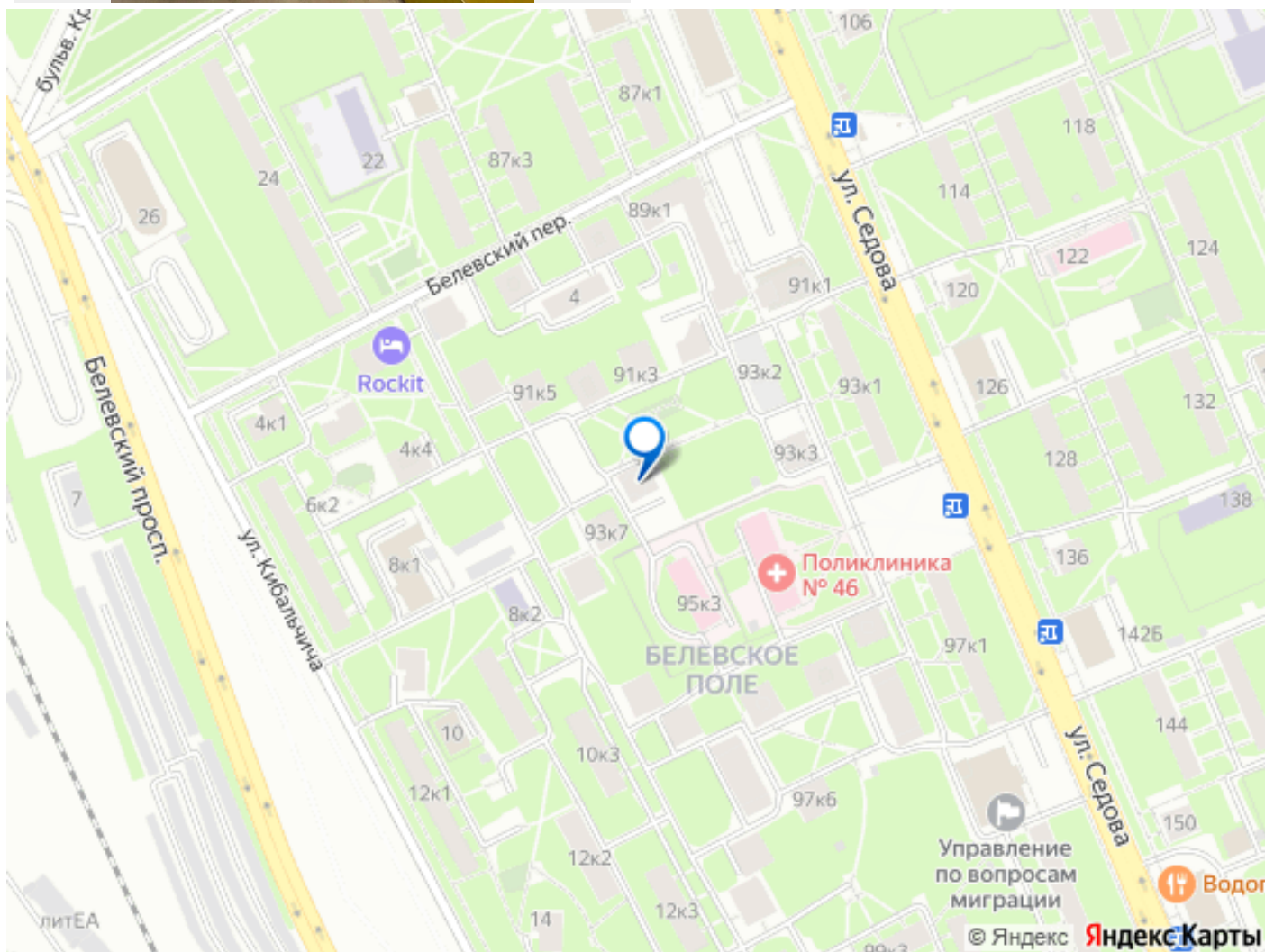
«Двухсветная» квартира в зеленом сердце  
Невского района Ищете квартиру, где легко  
дышится? Предлагаем светлую и просторную  
квартиру в современном ЖК комфорт-класса.

Главные «фишки» планировки: • Максимум  
солнца: в комнате сразу два окна — это  
редкость, которая делает пространство  
визуально больше и дает возможность  
зонирования. • Воздух: потолки 2,75 м и  
широкие лестничные пролеты создают  
ощущение свободы. • Видовая лоджия: выход  
из кухни на лоджию с панорамным  
остеклением — идеальное место для  
утреннего кофе с видом на зеленый район. О  
локации: Здесь не нужно ждать, пока  
вырастут деревья или откроются магазины.

Район малоэтажный, обжитой и очень  
зеленый. В 5 минутах — парк и пруд с  
пляжем, чуть дальше — набережная Невы. До

метро — всего 12 минут спокойным шагом.  
Юридическая чистота: Один взрослый  
собственник. Никаких сложностей с  
мат.капиталом или обременениями. Прямая  
продажа. Отделка от застройщика —  
заезжайте и живите или легко адаптируйте  
интерьер под себя! Звоните, чтобы не  
упустить свой шанс стать обладателем этой  
жемчужины!





Move.ru - вся недвижимость России