

Создано: 13.02.2026 в 11:14

Обновлено: 13.02.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9289839224>

Агент

**79817023742**

**Санкт-Петербург, улица Ярослава  
Гашека, 15**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 15

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

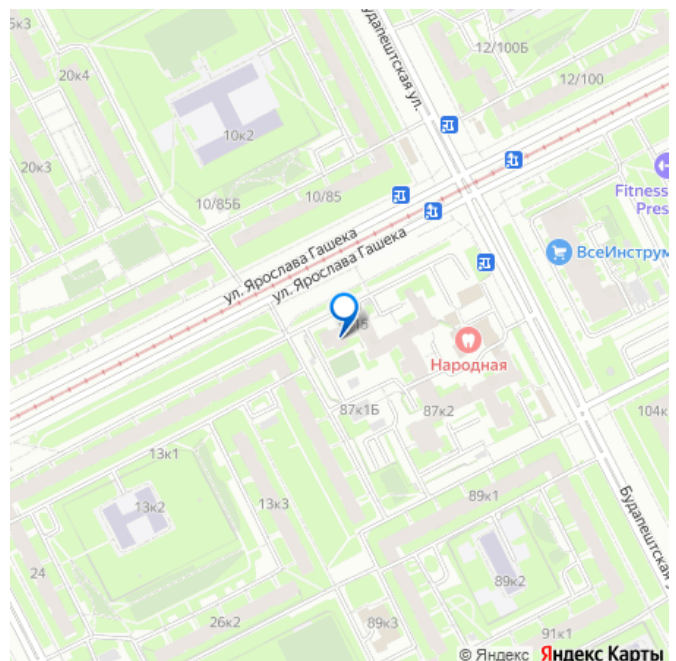
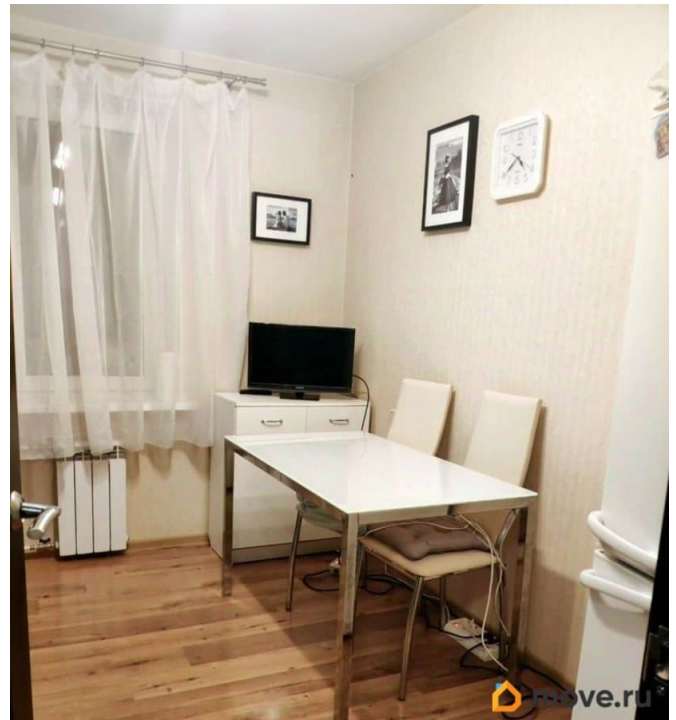
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

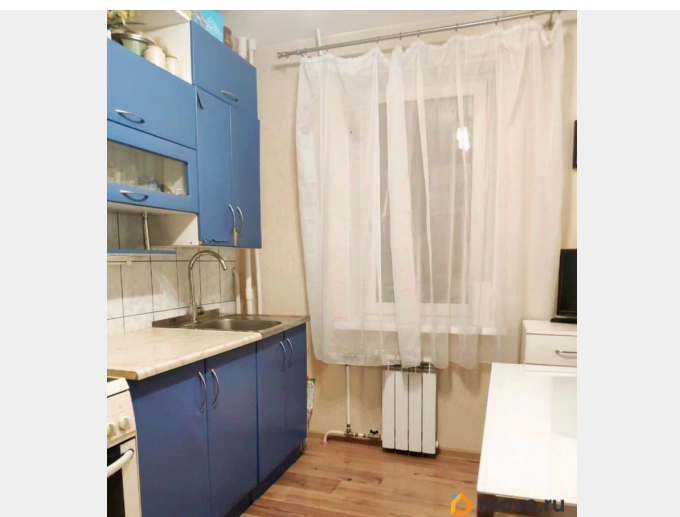
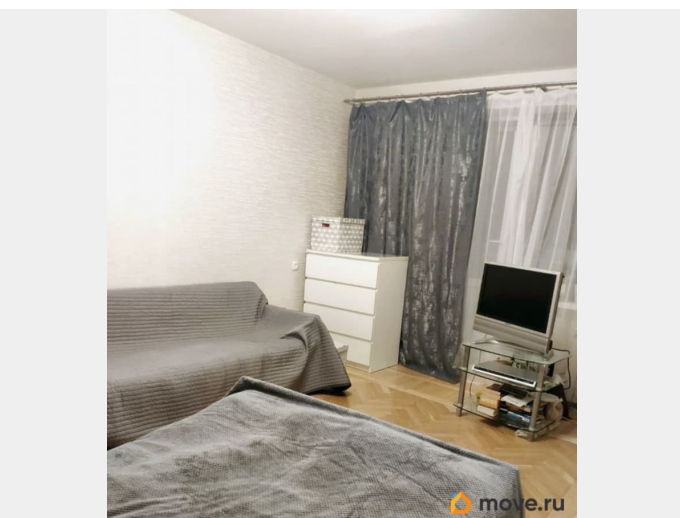
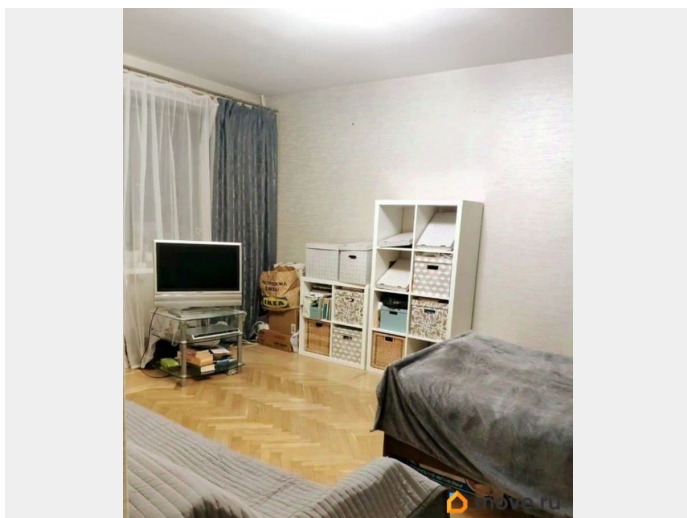
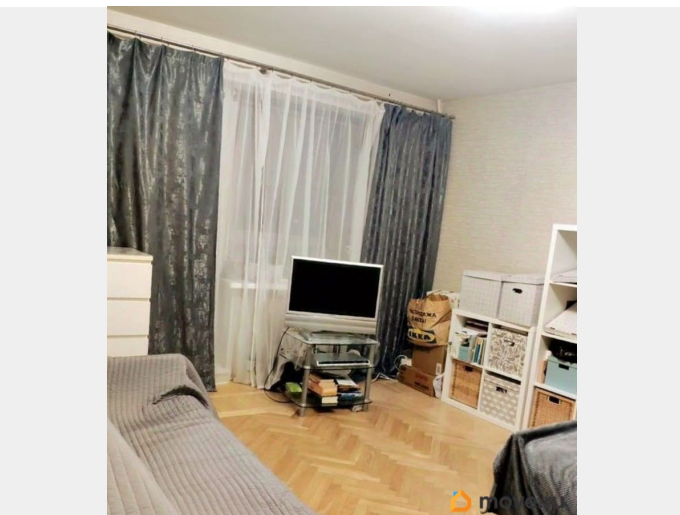
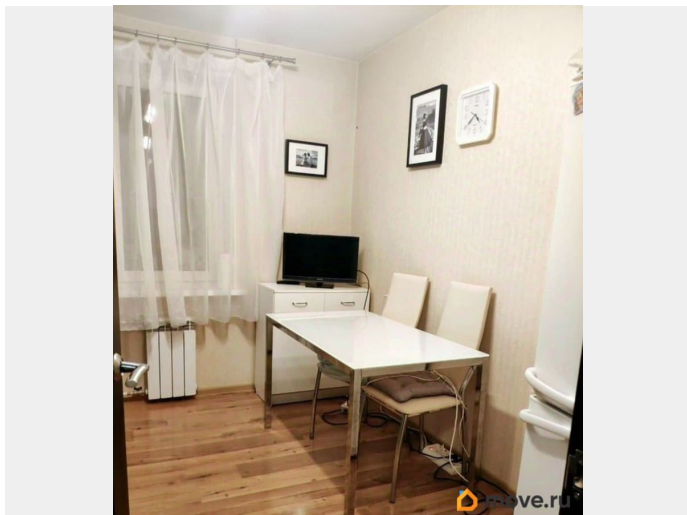
---

возможна ипотека

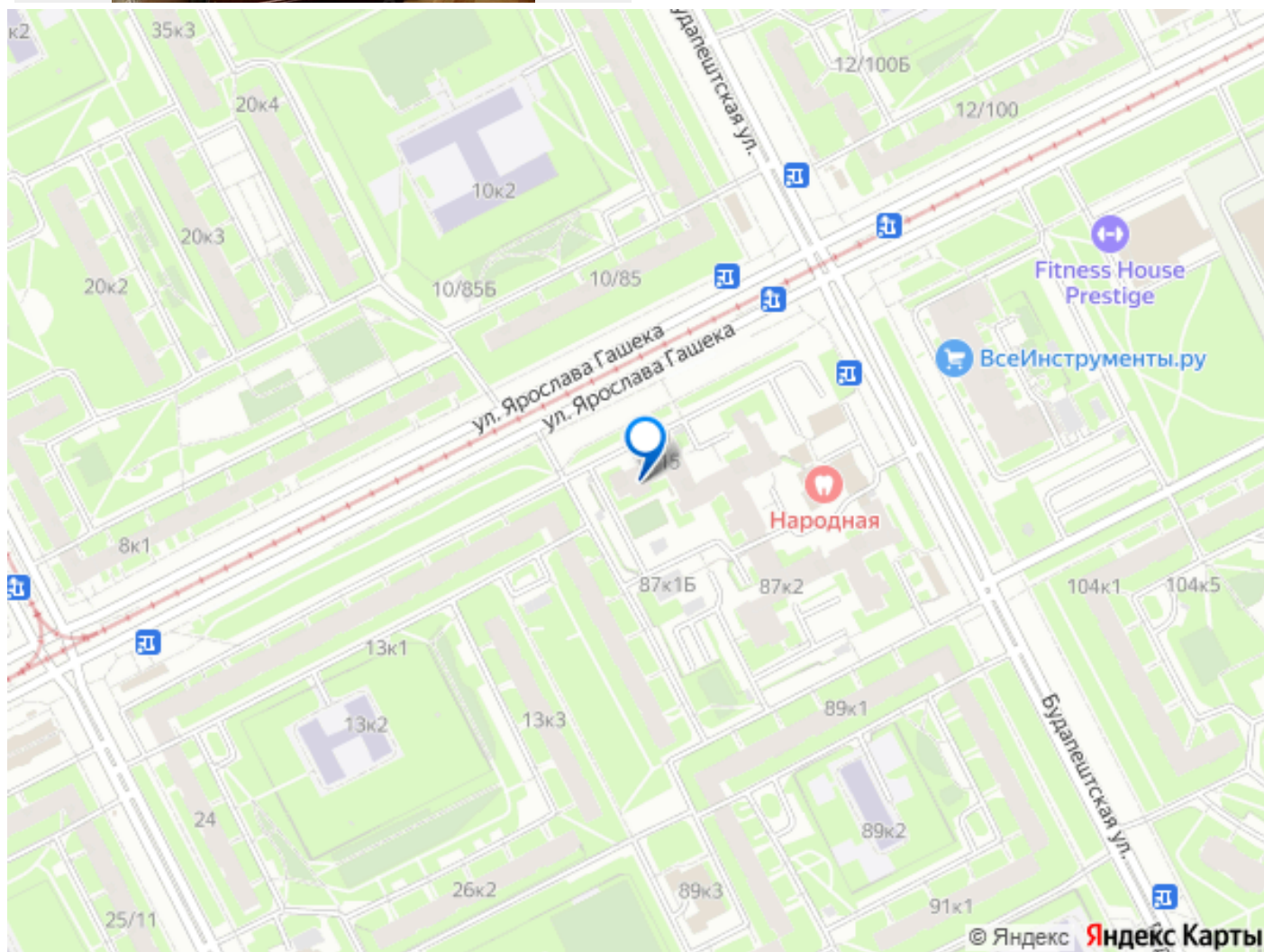
## Описание

Предлагаем к продаже уютную и теплую однокомнатную квартиру с ремонтом в непосредственной близости от двух станций метро Купчино и Дунайская. О Квартире: Полноценная комната правильной формы 18.9 метров с выходом на лоджию, кухня 8 метров, просторный совмещенный санузел. Произведен ремонт с использованием качественных материалов. Пол в комнате натуральный паркет, прихожая и кухня хороший ламинат. На лоджии установлено зимнее остекление. Окна выходят на солнечную сторону. Прозрачная юридическая история. Один взрослый собственник будет присутствовать на сделке лично, в собственности более 5 лет, укажем в договоре полную стоимость, нет никаких обременений и ограничений. Подходит под ипотеку любого банка, нет перепланировок. Альтернативная покупка. О Доме: Теплый кирпичный дом 1995 года постройки с закрытым периметром двора, круглосуточная охрана, индивидуальный проект. Надежное Тсж, всегда чистые парадные и двор. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. О Расположении: В пешей доступности две станции метро: Дунайская 14 минут пешком и Купчино 16 минут пешком. Уютный район со сложившейся инфраструктурой, есть абсолютно все для комфортного проживания: у метро большие торговые комплексы, рядом все знаковые супермаркеты, рядом три детских сада и две

школы, Фитнесхаус.







Move.ru - вся недвижимость России