

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:04

Обновлено: 03.03.2026 в 14:43

**Собственник**

**79819872869**

**Санкт-Петербург, Разводная улица, 37**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Разводная улица, 37

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

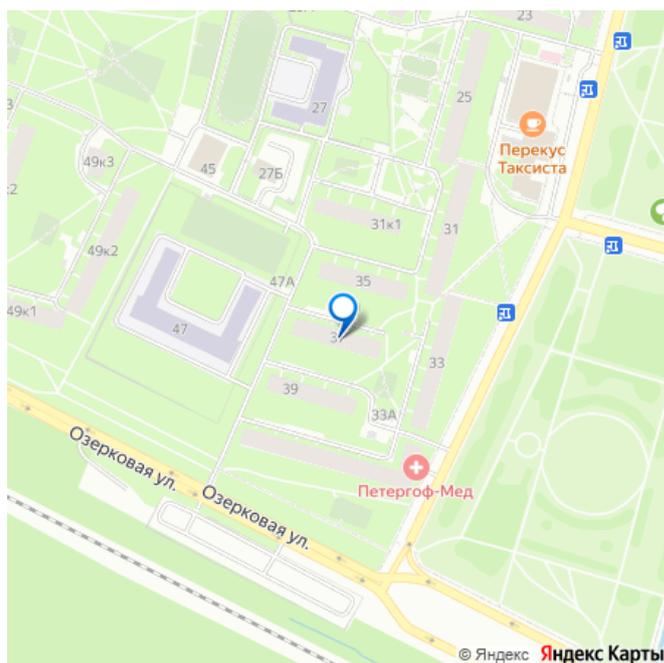
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА от СОБСТВЕННИКА. БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. БЕЗ КОМИССИЙ. 1-комнатная квартира с большой комнатой в тёплом кирпичном доме, рядом с Центральным сквером и Ольгиным прудом. Общая - 38м<sup>2</sup>; комната - 21м<sup>2</sup>; кухня - 8,1м<sup>2</sup>; прихожая - 5,3м<sup>2</sup>; сан.узел - 2,3м<sup>2</sup>; стеной шкаф - 0,5м<sup>2</sup>; балкон - 2,5м<sup>2</sup>. Тихое место. Зеленый двор. Собственность более 5 лет. Никто не прописан. Свободна.

