

🕒 Создано: 20.03.2026 в 22:42

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:02

**Санкт-Петербург, улица Комиссара**

**Грушко, 6**

**8 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Комиссара Грушко, 6

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

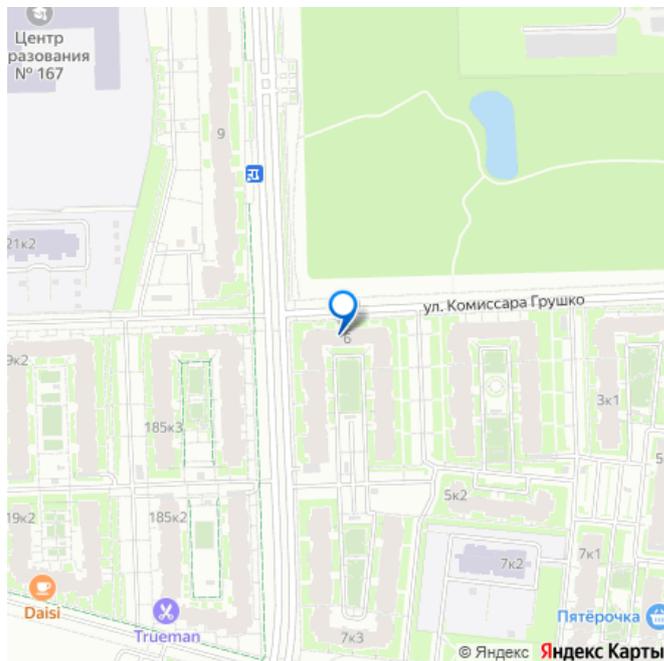
<https://spb.move.ru/objects/9292315526>

**Оксана Васильевна Кузьмина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79811567446**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается к продаже светлая и уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Солнечный Город». Общая площадь жилья составляет 38,5 квадратных метров, включая просторную кухню площадью 10 м<sup>2</sup> и комнату размером 17,6 м<sup>2</sup>, а также лоджия 3,43 м<sup>2</sup>.

Высокие потолки и большие окна обеспечивают много естественного света.

Жилой район отличается обилием зелени и находится в окружении пяти парков, что создаёт комфортную и спокойную атмосферу.

Жилой комплекс оборудован закрытой территорией с дворами без машин, что безопасно для детей и удобно для отдыха. На территории расположены современные детские и спортивные площадки, а также подземный и наземный паркинг. В подъезде предусмотрены специальные места для хранения колясок и велосипедов. Рядом с домом находится парковая зона «Солнечная Роща», идеально подходящая для прогулок и активного отдыха. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности:

Школы и детские сады. Разнообразные магазины, уютные кафе, аптеки и пекарни

Транспортная доступность: Удобный выезд в сторону Санкт-Петербурга. Остановки общественного транспорта расположены рядом с домом. Железнодорожная станция «Сергиево» обеспечивает быстрый и

комфортный доступ в город. До ближайшей станции метро можно добраться на автобусе или маршрутном такси. Условия продажи: Прямая продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Документы полностью готовы к сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали сделки. Код пользователя: 118900 Номер в базе: 12031526



