

🕒 Создано: 03.04.2026 в 10:09

Обновлено: 03.04.2026 в 09:46

**Собственник**

**79818219145**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
175к4**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 175к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

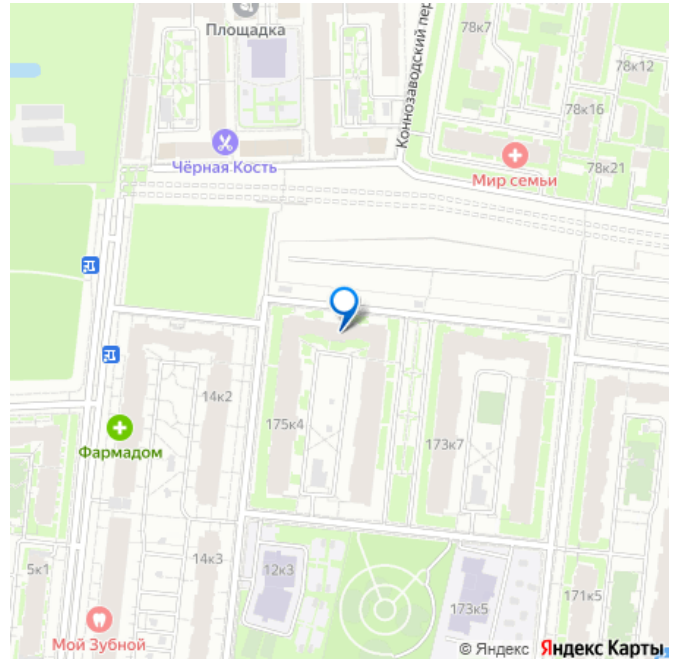
2 балкона

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

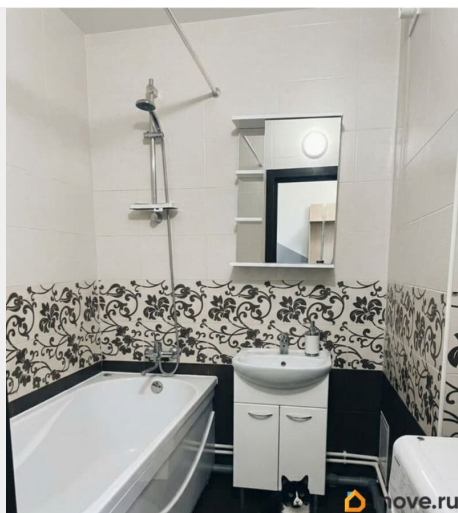
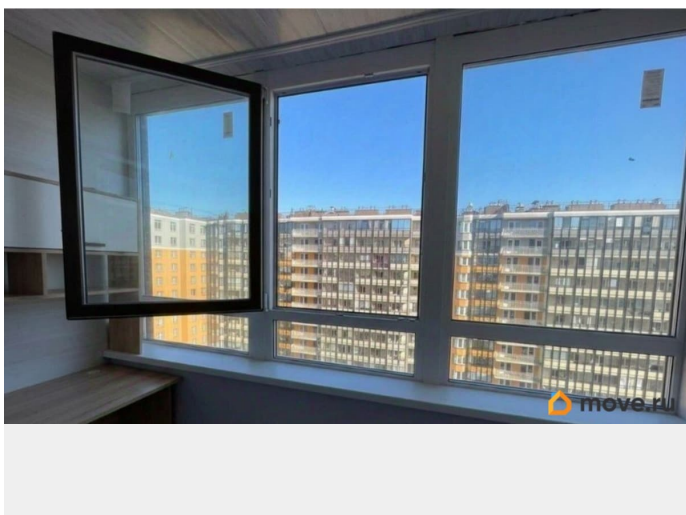
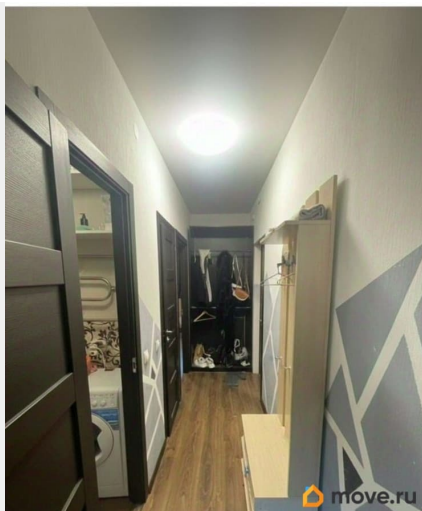
да

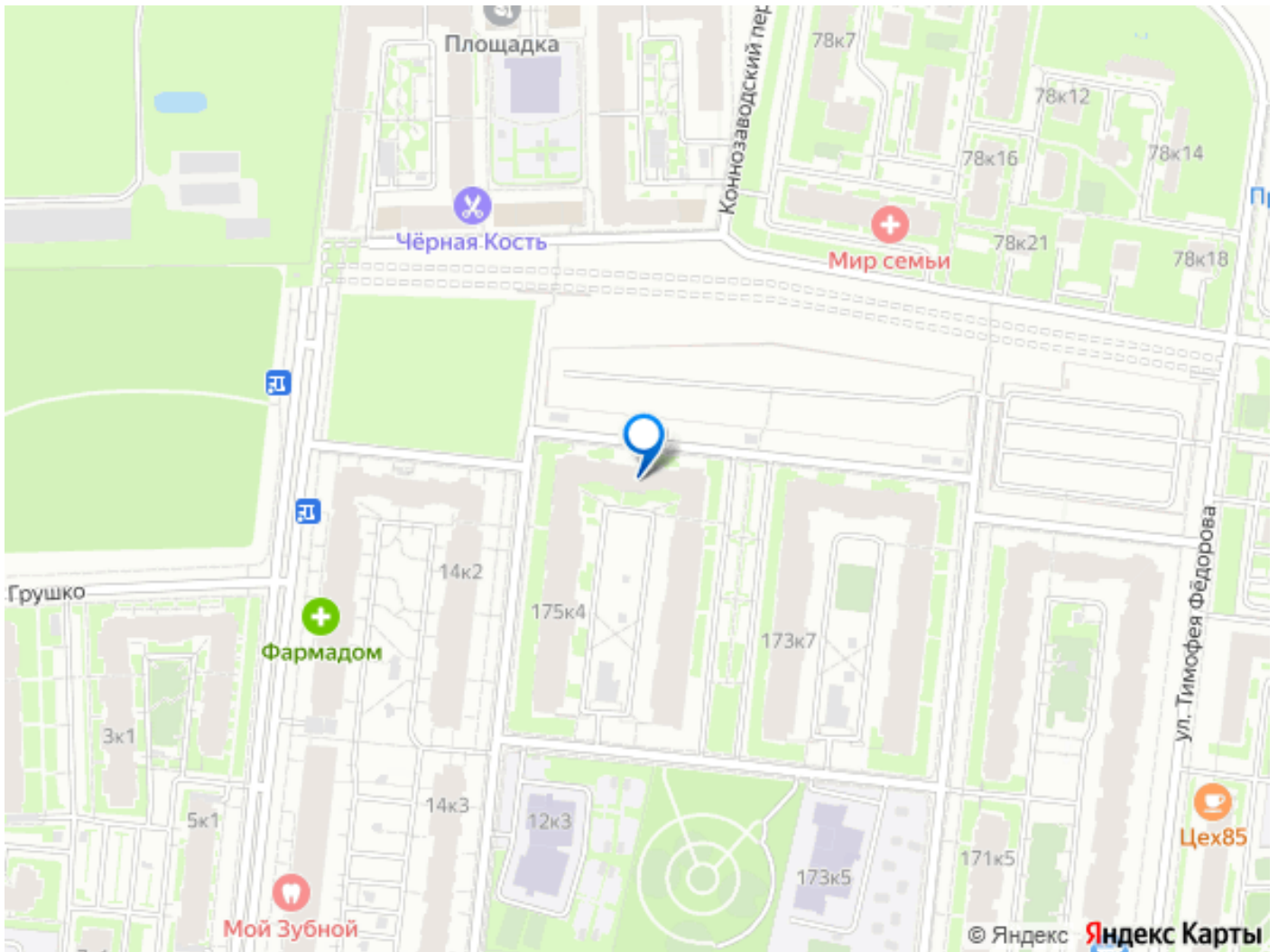
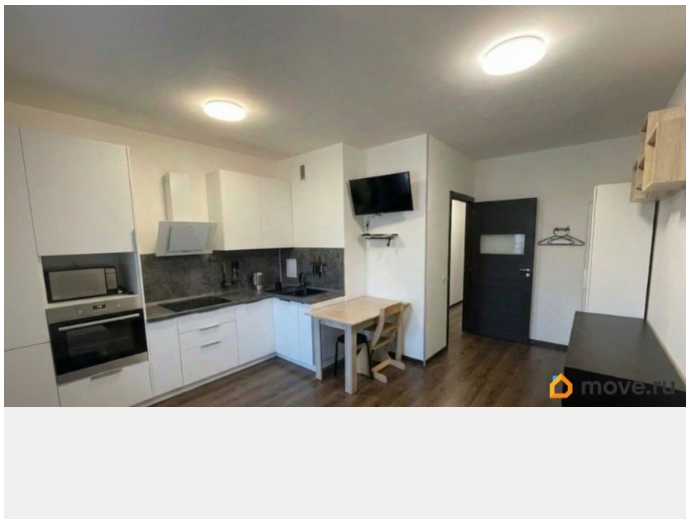
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается не квартира, а готовая история для вашей семьи! Однокомнатная квартира 38,4 м<sup>2</sup> на 10 этаже с РЕДКОЙ и ГЕНИАЛЬНОЙ планировкой на две стороны света. Забудьте про тесные однушки! Это — просторное и светлое жилье, где у каждого члена семьи есть свое личное пространство и вид из окна. В чем уникальность? Две стороны света и ДВА БАЛКОНА — в квартире всегда светло, а балконы выходят на разные стороны. Никакого ощущения коробки! Большая кухня-гостиная 16,9 м<sup>2</sup> с шикарным балконом 7 м<sup>2</sup>. Это не просто балкон — это дополнительная комната! Ваш будущий кабинет, лаунж-зона с креслом или игровая уже ждут вас. Просторная комната 12,2 м<sup>2</sup> с выходом на утепленный балкон 4,2 м<sup>2</sup>. Идеально для детской или спальни. На балконе уже обустроена рабочая зона — можно сразу заселяться! Идеальная локация внутри дома: Окна детской смотрят на закрытый, озелененный двор без машин — безопасно и тихо. Во дворе — детская площадка и видеонаблюдение. Удобный подъезд с двумя входами. Два лифта, грузовой и пассажирский. Видеонаблюдение вокруг дома, в лифте и на 1 этаже. Парковка без стресса: много мест в паркинге и на придомовой территории. Чистота сделки и важные детали: Квартира в собственности

более 3 лет . В договоре указываем полную стоимость . Все доли оформлены сразу. Есть обременение в Сбербанке— снимается стандартно в день сделки. Мы покупаем встречное жилье на всех членов семьи. Эта квартира — готовое решение для молодой семьи или для того, кто ценит простор, свет и безопасность. Здесь не нужно ломать голову над планировкой — всё уже продумано за вас. Звоните, чтобы увидеть и влюбиться





Move.ru - вся недвижимость России