

Создано: 17.09.2025 в 17:41

Обновлено: 12.02.2026 в 12:29

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к2

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к2

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

улица Руднева

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.08 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

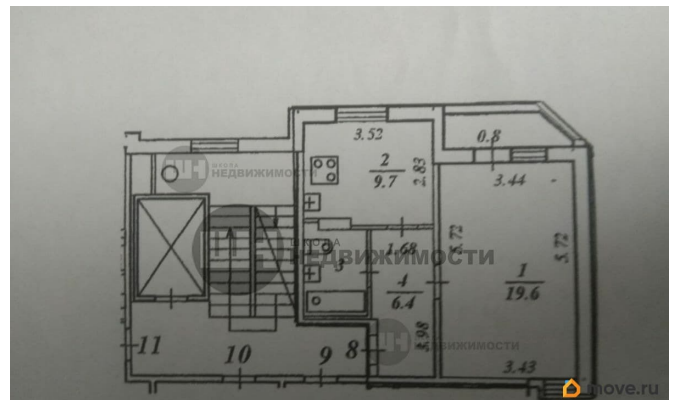
https://spb.move.ru/objects/9285009624

Александр Морозов, Школа

Недвижимости

79117970530

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

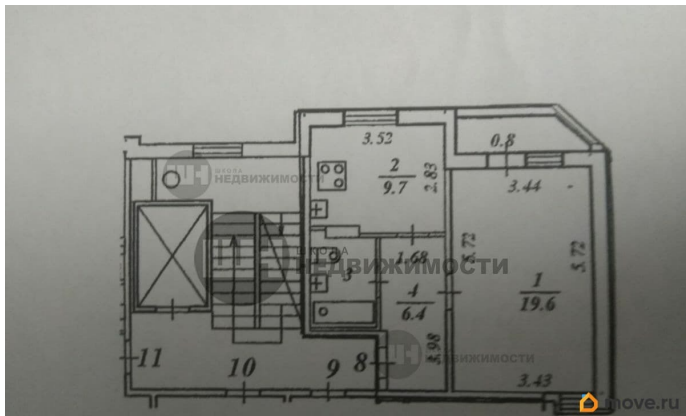
Отличное предложение уютная и просторная 1-комнатная квартира среди зелени и тишины. О квартире: Общая площадь: 39.8 м? Жилая площадь: 19.6 м? Просторная комната с выходом на балкон Комната правильной квадратной формы, можно комфортно разместить мебель. Удобная кухня: 10 м? место для семейных ужинов и дружеских посиделок Коридор с вместительным шкафом купе, много места для хранения. В С/У качественная отделка кафелем и хорошая сантехника. Дом: 2004 года постройки монолитно-кирпичный, железобетонные перекрытия, теплый, хорошая шумоизоляция, атмосфера добрососедства, чистая ухоженная парадная и прилегающая территория, закрытый двор и охраняемая территория. Рядом с домом отличные гимназии, лицеи, хорошие медицинские учреждения и спортивные комплексы. Хорошая транспортная доступность, дом между двух станций магазины и вся инфраструктура. Про документы: 1 собственник, 1 прописан (выписка перед сделкой). Все документы готовы к быстрой продаже. Прямая продажа. Помощь в

оформлении ипотеки на выгодных условиях.

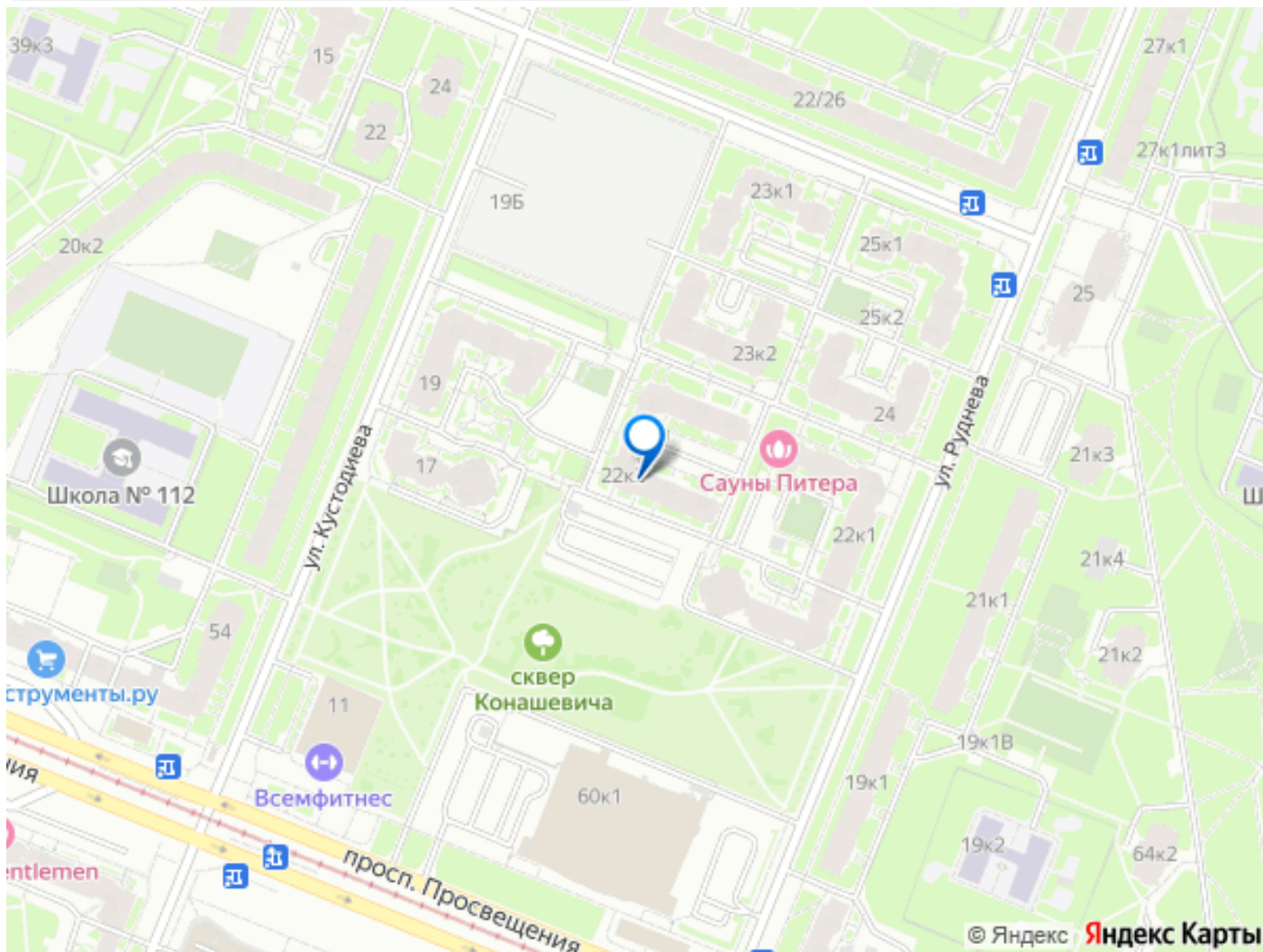
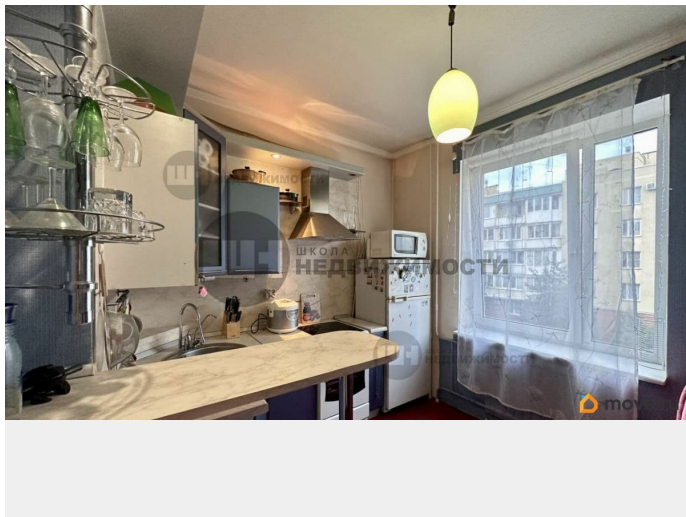
Звоните прямо сейчас! Ваша уютная жизнь

начинается здесь! Номер объекта:

#1/538651/24116







Move.ru - вся недвижимость России