

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:02

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 19:58

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**16 500 185 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.19 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290868410>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

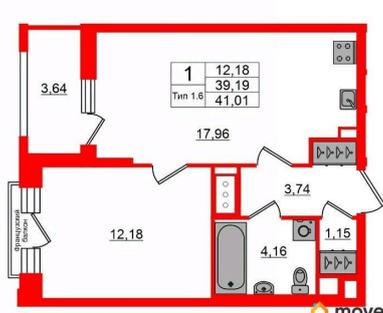
для заметок

 Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

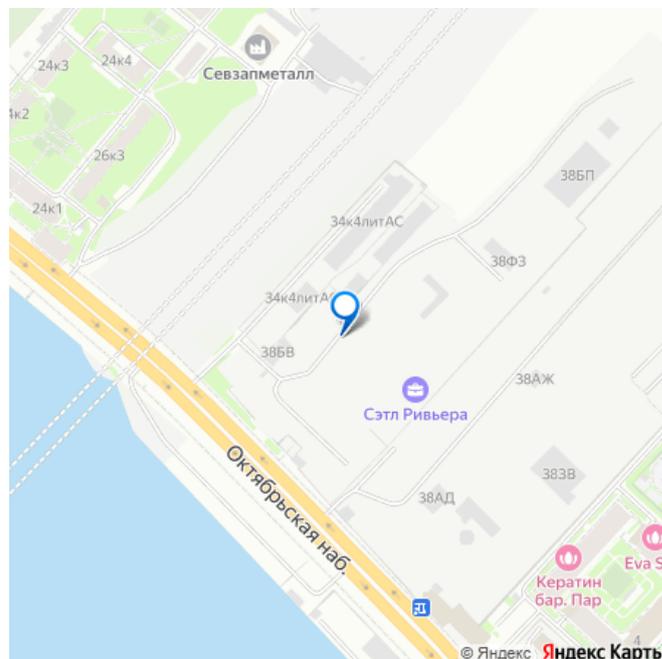


**2е-комнатная, 39.19м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 9 из 12
- Общая площадь 39.19м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12.18м<sup>2</sup>







с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

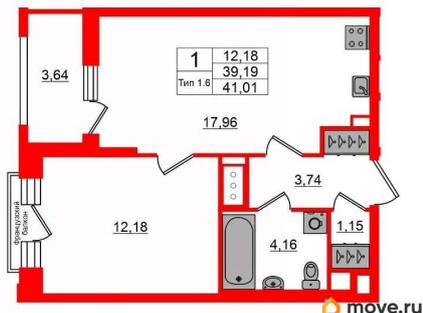
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.96 м?, вместительная прихожая 3.74 м?. Общая площадь квартиры - 39.19 м?, жилая 12.18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

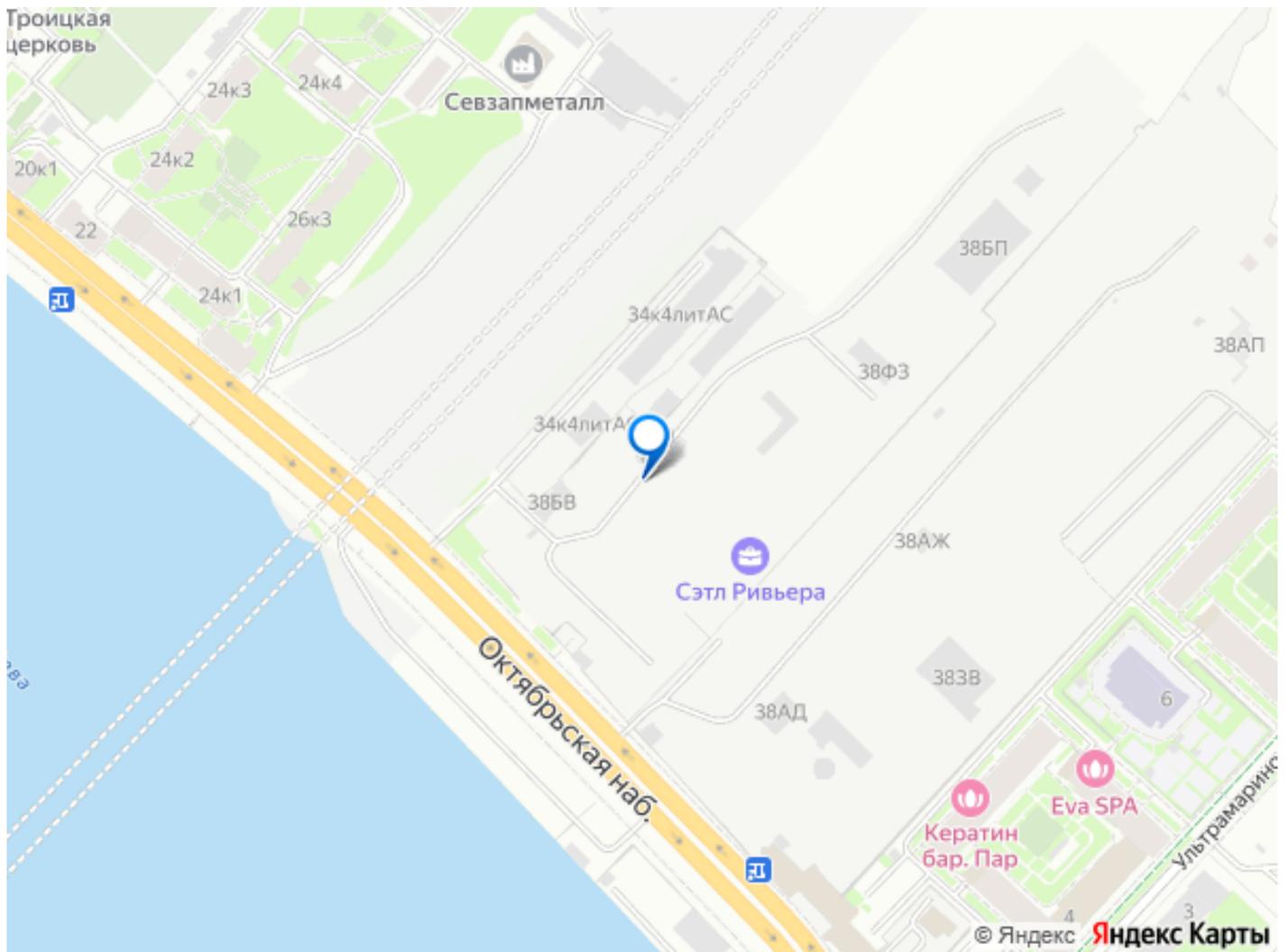
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**2е-комнатная, 39.19м²**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **9 из 12**
- Общая площадь **39.19м²**
- Жилая площадь **12.18м²**





Move.ru - вся недвижимость России