

🕒 Создано: 19.05.2025 в 13:21

Обновлено: 05.01.2026 в 06:38

**Санкт-Петербург, Хасанская улица, 10к2**

**8 099 000 ₽**

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

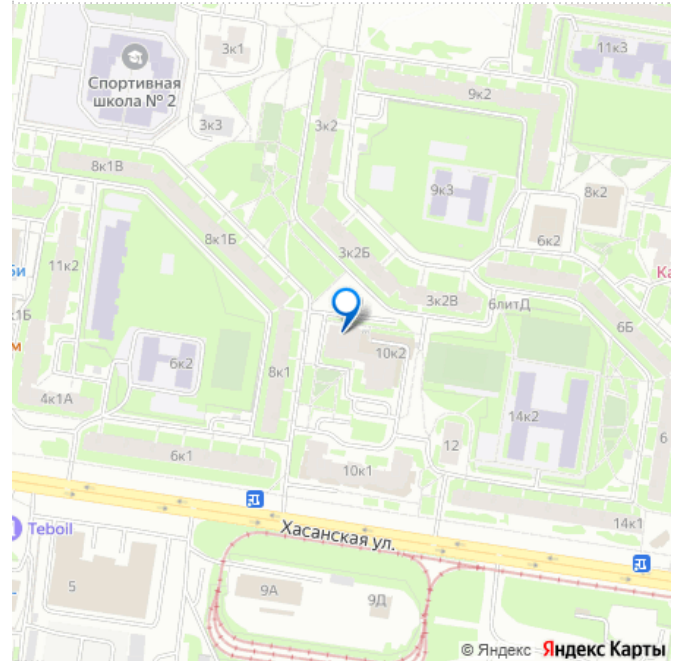
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

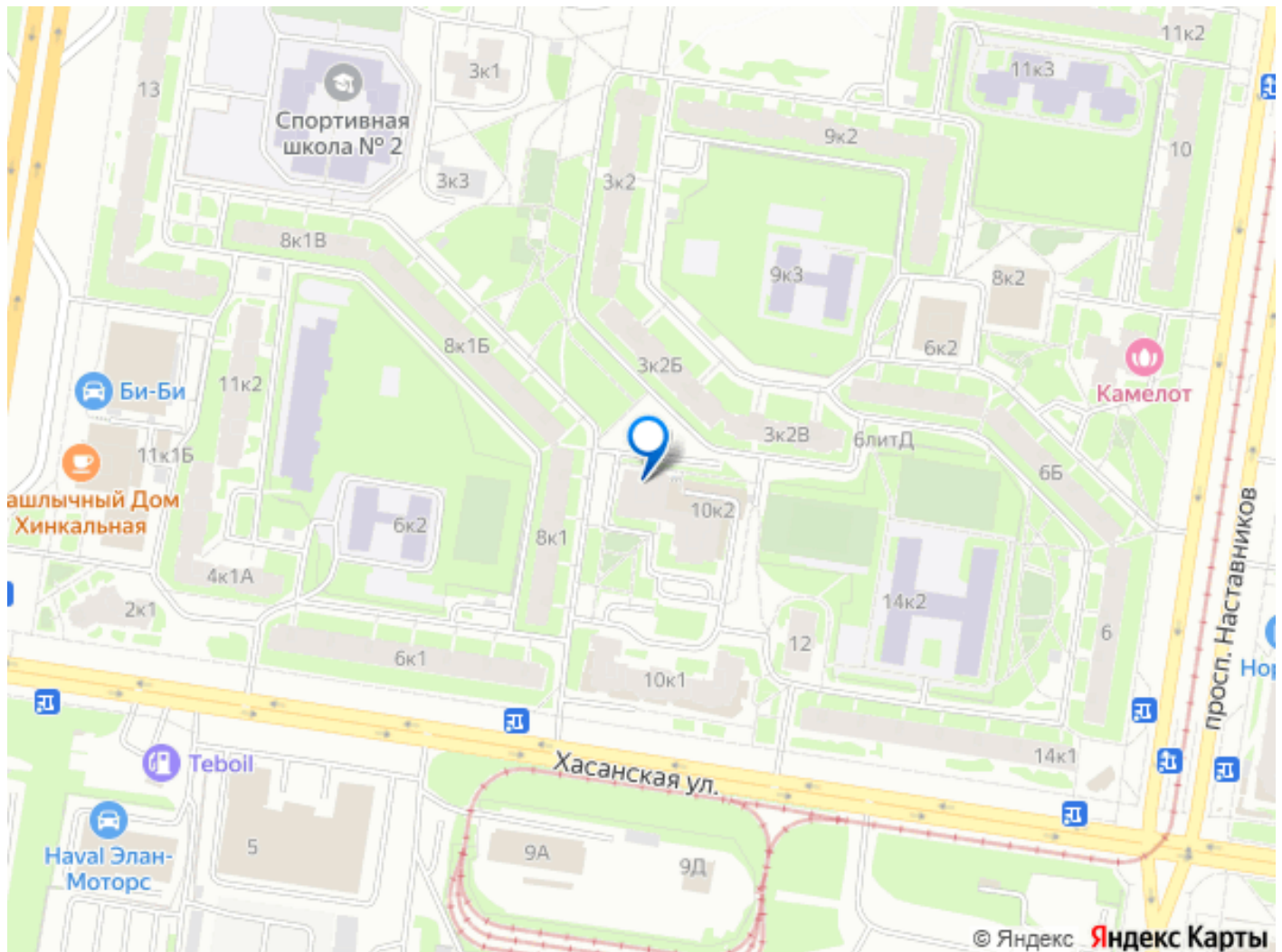
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 15270 - назовите его оператору. Объект актуален. Продается просторная 1-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Олимпик» у метро-«пр. Большевиков» и «Ладожская» (6 минут на транспорте). Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы 151, 577, спортивная школа 2, детские сады, продуктовые магазины, кафе, ТРК Июнь, Ледовый дворец. Удобная транспортная развязка: 7 минут на авто до КАД, 15 минут до центра города. Квартира расположена на 3-м этаже, общая площадь квартиры 39,1 м2, жилая площадь 14,5 м2, кухня 9 м2. В квартире есть большая лоджия, где, при желании, можно организовать зону отдыха. Покупателю остаются кухонный гарнитур (IKEA), варочная панель и духовой шкаф Bosch, холодильник Bosch. Светлая и чистая парадная, работают консьержи. На территории ЖК действует круглосуточная охрана, система видеонаблюдения. Оборудованная парковка у дома обеспечивает удобство жителям жилого

комплекса. В доме открыт собственный фитнес-центр с бассейном. Прямая продажа. Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Обременений нет. Помощь в одобрении ипотеки. Готовы к быстрому выходу на сделку!



Move.ru - вся недвижимость России