

🕒 Создано: 14.11.2025 в 18:31

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 15:12

**Юлианна Муту, Северный модерн**

**79117941683**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 197**

**9 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 197

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

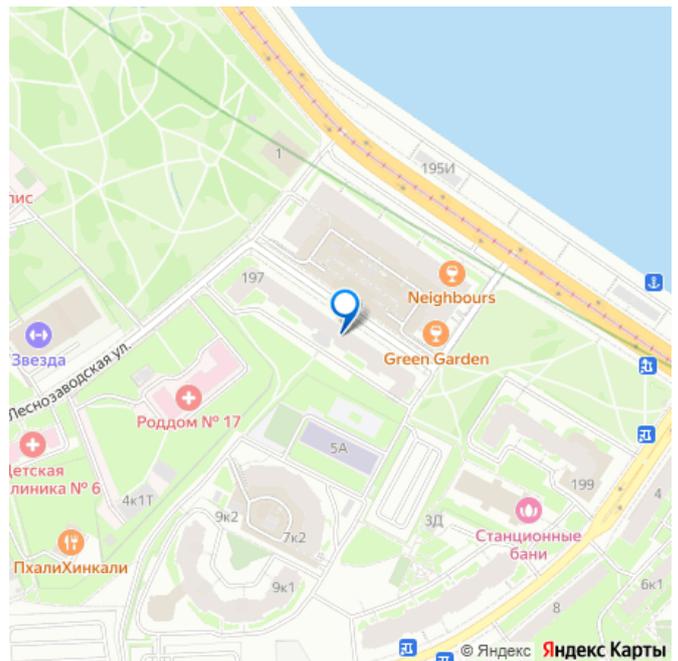
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

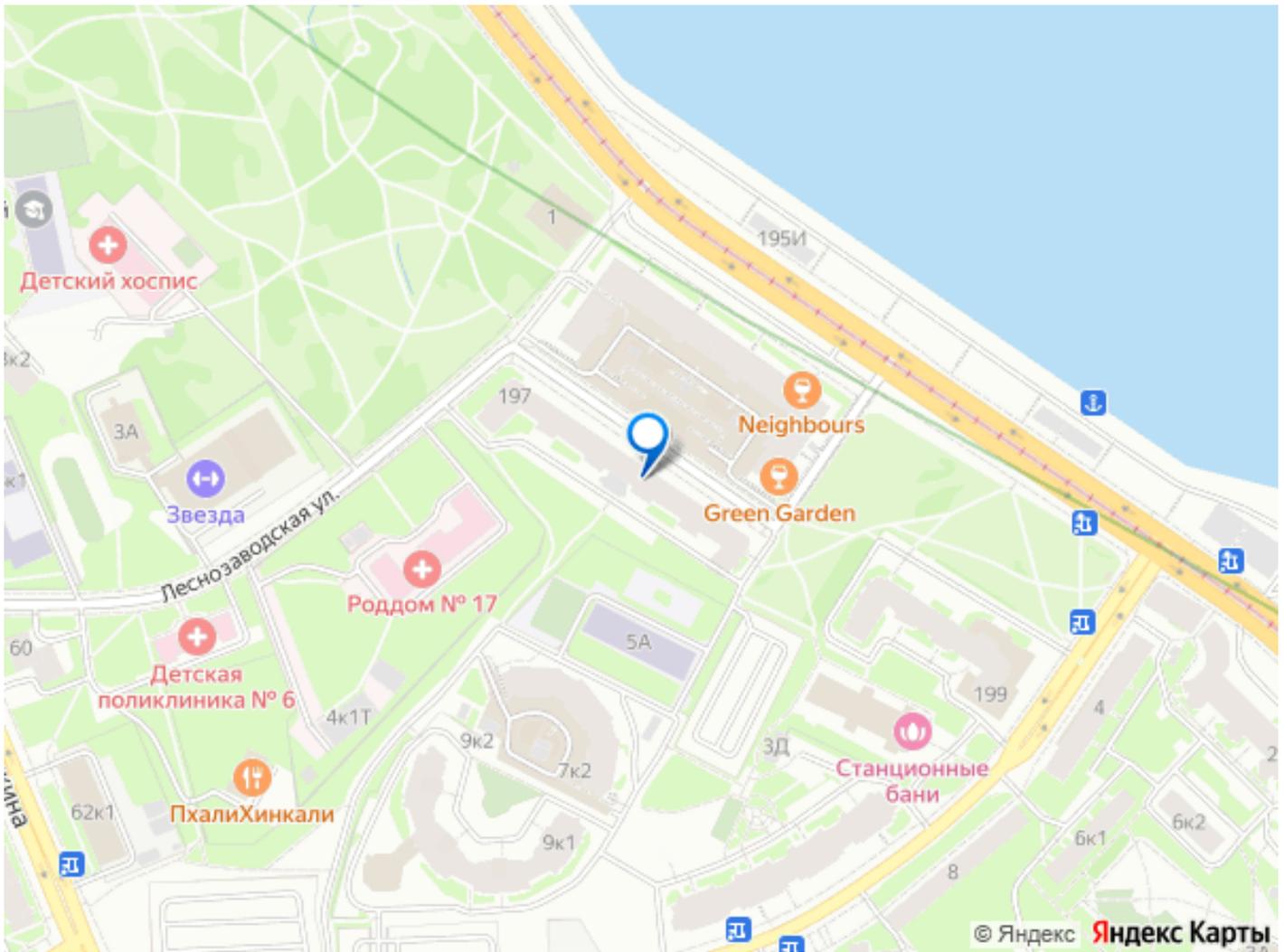
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

показы пока прекращены, вносят аванс в четверг Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Невского района! Ищете идеальное место для жизни или выгодное вложение? У нас есть то, что вам нужно! Эта светлая и просторная однокомнатная квартира расположена в непосредственной близости от Куракиной дачи и Октябрьской набережной, что делает её идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Преимущества квартиры: Прямая продажа: никаких обременений, долгов или прописанных вы можете сразу стать владельцем! Закрытая территория: шлагбаум обеспечивает безопасность и комфортную парковку для вас и ваших гостей. Удобное расположение: рядом находятся все необходимые инфраструктурные объекты магазины, кафе, школы и парки для прогулок. Эта квартира отличный вариант как для личного проживания, так и для аренды. Не упустите

шанс стать владельцем жилья в одном из самых востребованных районов города!  
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России