

🕒 Создано: 25.12.2025 в 17:37

Обновлено: 12.01.2026 в 09:57

**Санкт-Петербург, Туристская улица, 36К2**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 36К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

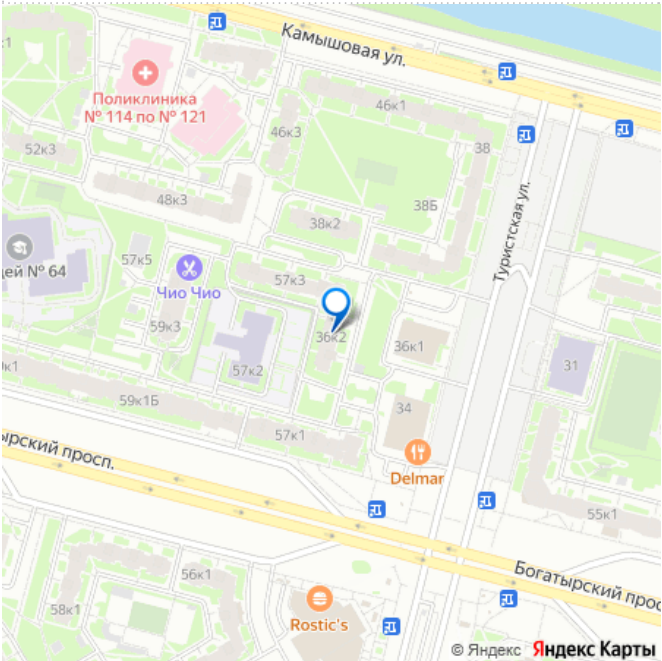
Тип балкона

балкон

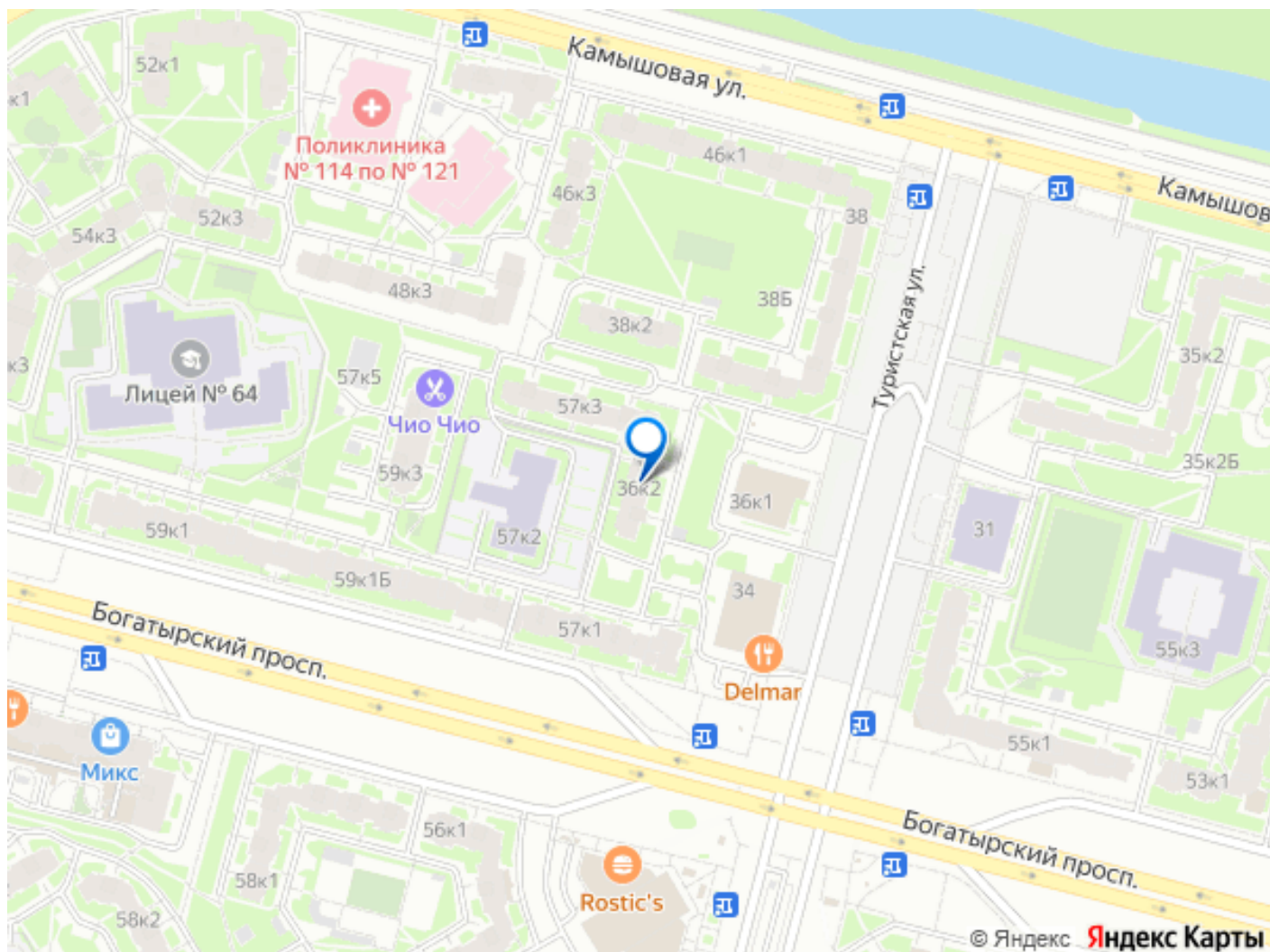
лифт

**Описание**

для заметок



id:9875. Продается просторная 1 комнатная квартира в Приморском районе по адресу: ул. Туристская 36к2 в 17ти этажном панельном доме. Отличная планировка- коридор 6,1 кв.м, отдельный санузел, кухня 8.4 кв.м, большая комната 20.1 кв.м., просторный балкон длиной 6м. По документам квартира 39.1 кв.м.+ площадь балкона. Квартира чистая, уютная, в хорошем состоянии, можно заехать и жить, со временем делая ремонт полностью по своему вкусу, не переплачивая за чужой. При продаже новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника, можно сразу заехать или после оформления сдавать в аренду. Комфортный средний этаж. Чистая ухоженная парадная, установлены 2 новых лифта. Хорошие и дружные соседи. Отличное, проверенное временем ЖСК в доме, которое постоянно следит за чистотой и порядком. Отличное расположение дома- во дворе детский сад, школа рядом с домом, магазины, остановки, детские площадки, аптеки, поликлиники, спортивный клуб, бассейн, почта, МФЦ и т.д. -все в шаговой доступности. В нескольких минутах от дома расположена оборудованная прогулочная эко тропа вдоль реки с пляжем. В пешей доступности станция метро Беговая, 10 минут езды до м. Комендантский проспект, 20 минут до м. Пионерская. А так же в непосредственной близости от дома строится новая станция метро Богатырская, которая откроется уже через 2-3 года, что значительно повлияет на повышение цен недвижимости в ближайших домах. Приморский район в Санкт-Петербурге отличается чистым свежим воздухом, развитой инфраструктурой и близостью к центру города. Квартира готова к продаже. Рассмотрим все формы расчета.



Move.ru - вся недвижимость России