

Создано: 13.01.2026 в 19:43

Обновлено: 09.02.2026 в 17:46

<https://spb.move.ru/objects/9287956184>

Ольга Вишнёва, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, Камышовая улица,  
46К1

**9 255 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 46К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

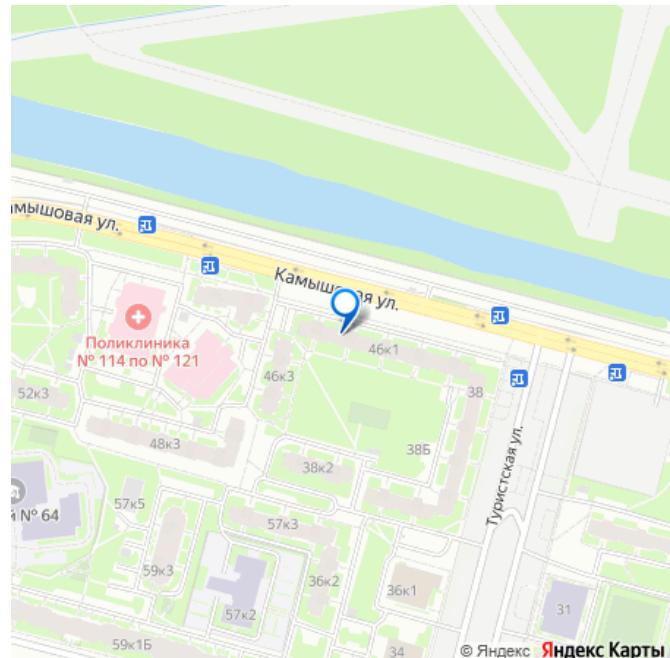
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1919347. Квартира в Санкт-Петербурге на Камышовой улице, 46к1 — это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в динамично развивающемся районе. Просторная однокомнатная квартира площадью 39,1 кв. м с жилой площадью 20,2 кв. м и кухней 7,7 кв. м предлагает уютное пространство для жизни. Квартира расположена на 12-м этаже 14-этажного панельного дома 1999 года постройки. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Раздельный санузел обеспечивает удобство и функциональность. Камышовая улица — это район с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады,

поликлиники и спортивные объекты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт, удобство и близость к центру города. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры и наслаждаться жизнью в одном из самых привлекательных районов Санкт-Петербурга! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

