

Создано: 14.01.2026 в 19:17

Обновлено: 16.01.2026 в 17:53

<https://spb.move.ru/objects/9287993129>

Ольга Клешнёва, Новые Метрики

**7981110513**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

**13 500 000 ₽**

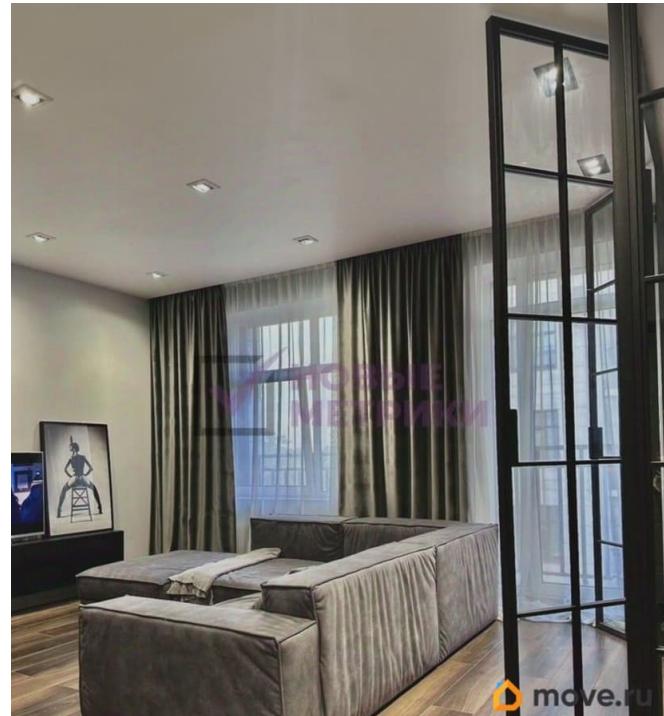
Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

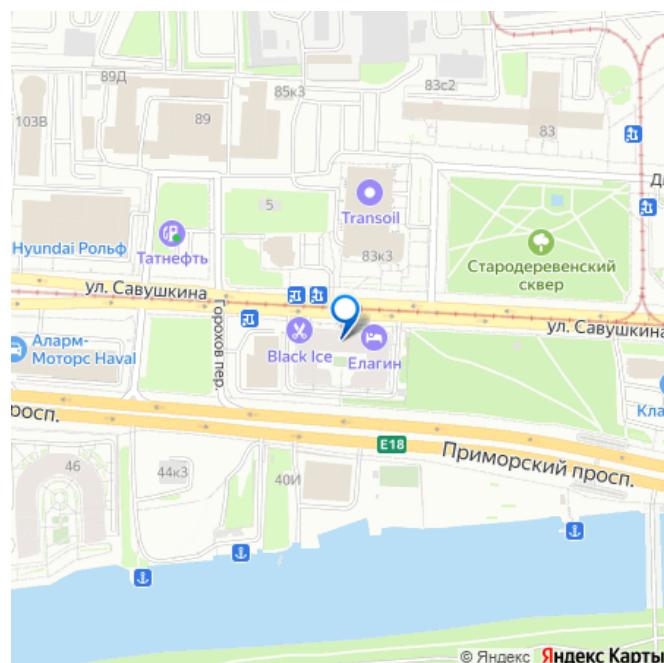
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВИД НА ЕЛАГИН ОСТРОВ И НЕВКУ: БИЗНЕС-КЛАСС В 100 МЕТРАХ ОТ ПАРКА! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! Продаются эксклюзивные апартаменты в ЖК бизнес-класса «Елагин Апарт». Это идеальное предложение для тех, кто ценит эстетику, комфорт и близость к природе, не жертвуя преимуществами мегаполиса. ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:

- Видовые характеристики: Из окон 7 этажа открывается захватывающая панорама на Елагин остров и Большую Невку. Наслаждайтесь рассветами и закатами над водой!
- Дизайнерский интерьер: Квартира наполнена светом благодаря панорамному остеклению. Качественные материалы отделки, продуманные цветовые решения и освещение создают атмосферу современной роскоши.
- Редкая опция Балкон: Наличие собственного балкона — уникальное преимущество для формата апартаментов!
- Функциональность «Под ключ»:

  - Огромная гардеробная освобождает жилое пространство от лишней мебели.
  - Кухня

полностью укомплектована техникой (включая холодильник). • Санузел с сантехникой премиум-класса. • Полная готовность: квартира оснащена всем необходимым — можно заезжать сразу или сдавать в аренду с первого дня. О ДОМЕ — СЕРВИС И БЕЗОПАСНОСТЬ БИЗНЕС-УРОВНЯ:

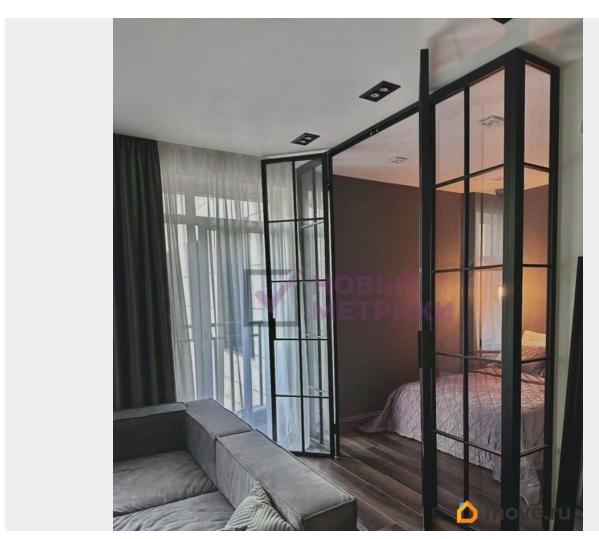
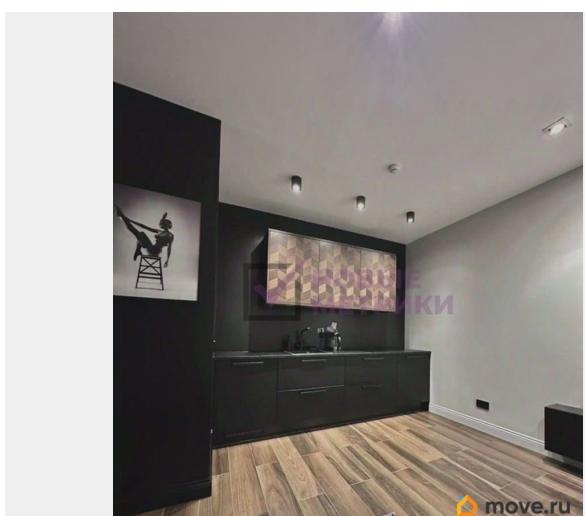
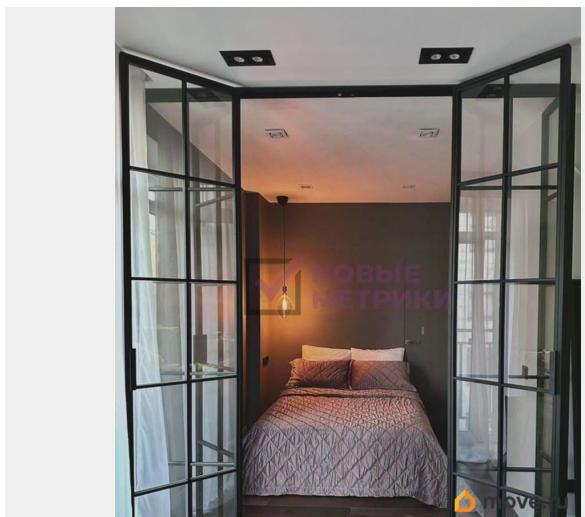
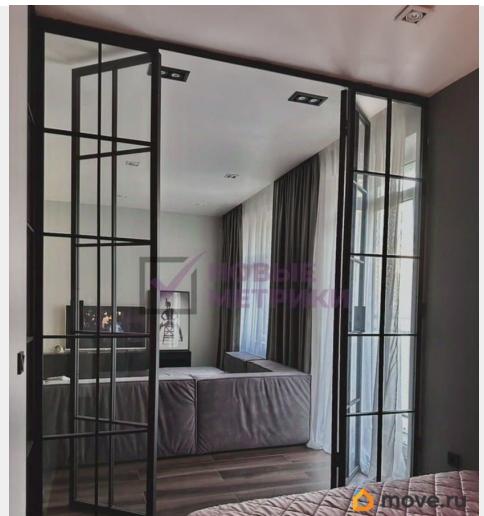
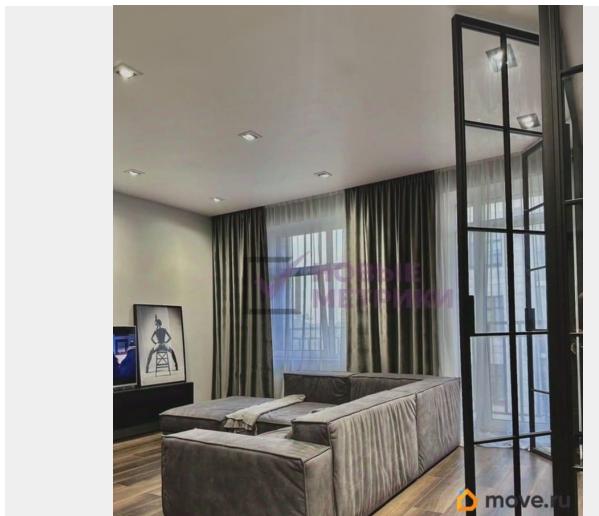
- Закрытая и охраняемая территория: Ваша приватность под надежной защитой.
- Комфорт: Презентабельная входная группа, консьерж-сервис, 4 скоростных лифта (2 пассажирских и 2 грузовых).
- Парковка: Доступны в аренду наземные и подземные паркинг-места.
- ЛОКАЦИЯ — ЛУЧШЕЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТДЫХА:

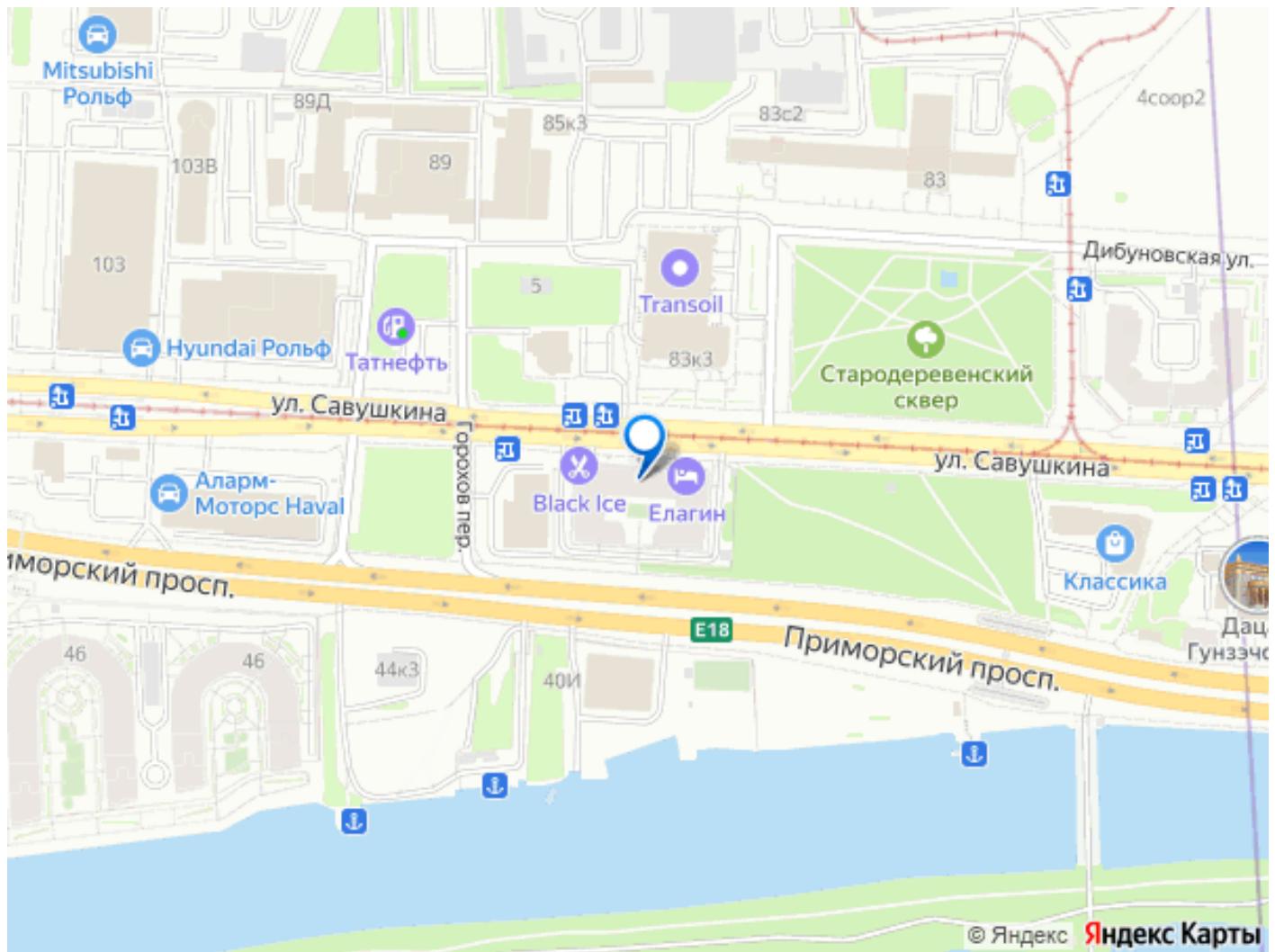
  - Природа в 100 метрах: Вход в ЦПКиО (Елагин остров) буквально у вашего порога!
  - Транспортная доступность: 7 минут пешком до метро «Старая Деревня». Остановка общественного транспорта — прямо напротив входа в здание.
  - Всё рядом: 5 минут на транспорте до пляжа в Парке 300-летия, стадиона «Газпром Арена», Лахта Центра и крупнейших ТРК. Рестораны и фитнес-клубы в шаговой доступности.

- ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

  - Прямая продажа от собственника.
  - Возможна покупка в ипотеку.
  - Объект полностью готов к сделке.

Идеальная инвестиция: высокий спрос на аренду в этой локации гарантирует стабильную доходность, а уникальные видовые характеристики — рост стоимости актива. Звоните прямо сейчас! Организую оперативный показ и отвечу на все вопросы. Ваша квартира с видом на парк ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России