

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:45

Обновлено: 12.03.2026 в 12:13

**Санкт-Петербург, улица Савушкина,
133К3**

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 133К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

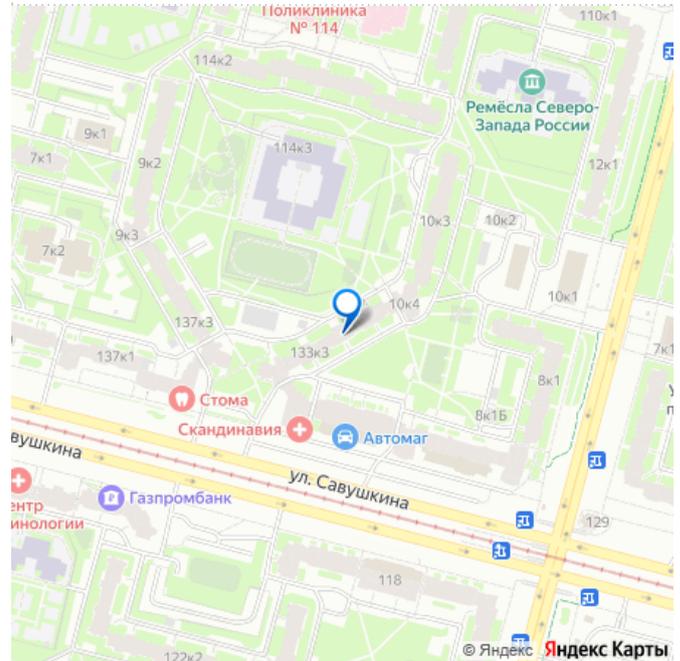
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

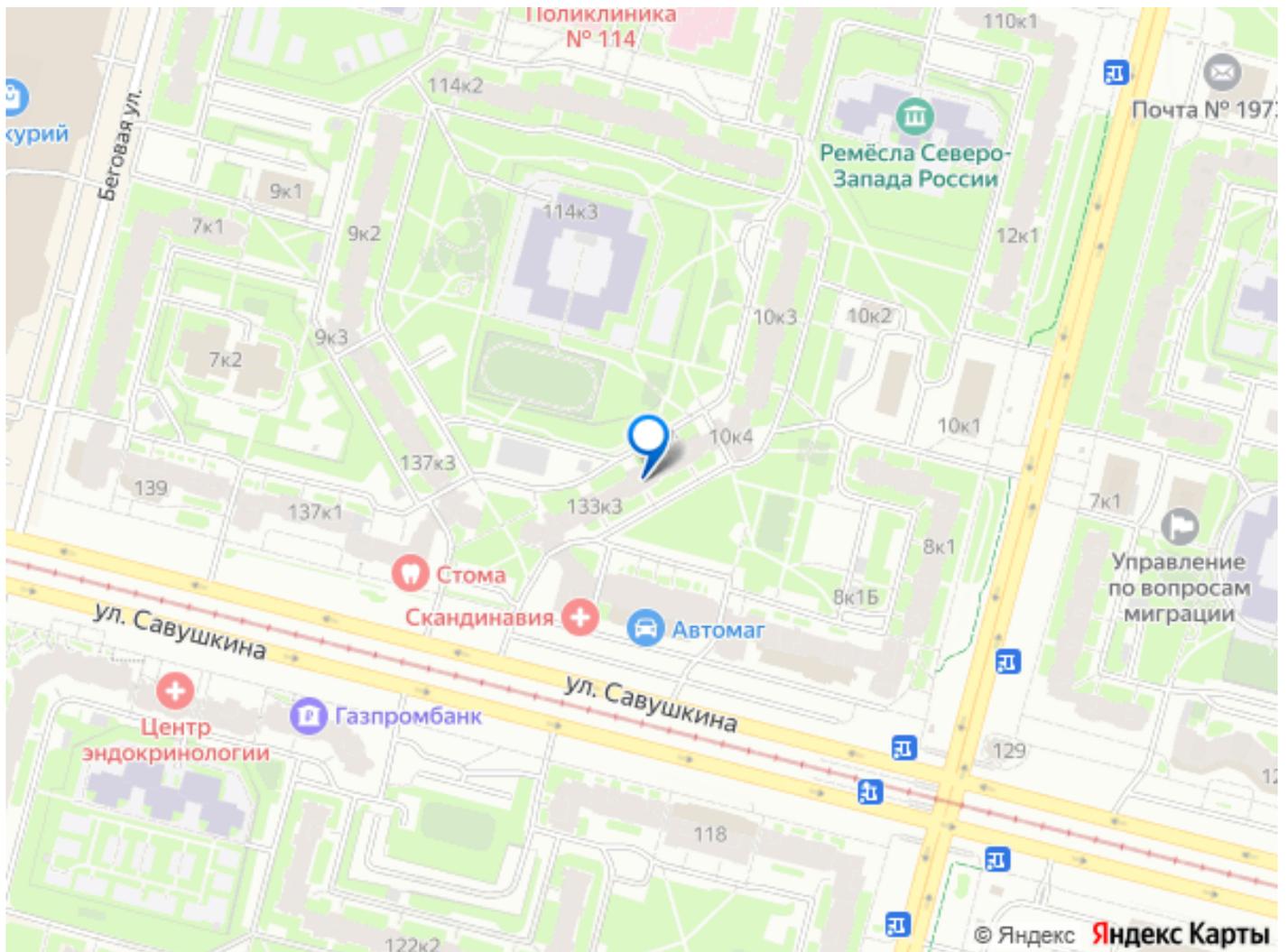
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 1-комнатная квартира в 10-ти минутах ходьбы от ст. метро Беговая по ипотечной ставке 12,99% только у нас! Особенности квартиры: - расположена в панельном доме 1991 года постройки лучшей 137-й серии, обеспечивающей хорошую шумо- и теплоизоляцию; - 4 квартиры на этаже; - комфортный 8 этаж в 12-ти этажном доме; - новые заменённые лифты: пассажирский и грузовой; - окна выходят во двор, на юго-восток, что обеспечит минимум шума с улицы, прекрасные рассветы и солнечный свет в первой половине дня; - вся техника и мебель остаётся новому собственнику; - в коридоре расположена вместительная кладовая; - просторная прихожая позволяет оборудовать дополнительные места хранения; - санузел - раздельный; - большой остеклённый балкон 6,2 м²; - высота потолков - 2.67; - квартира требует ремонта, при этом готова к оперативному заселению и жизни. Локация: Дом окружает сформированная и развитая инфраструктура Приморского района. Торговая инфраструктура: 2 крупных торгово-

развлекательных комплекса (Меркурий и Атлантик Сити) непосредственно у дома - в 5-ти минутах ходьбы. Помимо этого - множество коммерческих помещений вдоль ул. Савушкина - продуктовые магазины, аптеки, кафе, рестораны. Социальная инфраструктура - школа 600 непосредственно во дворе дома, детский сад 75 и 76 - в 6-ти минутах ходьбы, взрослая и детские поликлиники - в соседнем дворе. Для свободного времяпровождения - в пешей доступности Парк им. 300-летия Санкт-Петербурга, Юнтоловский заказник, набережная Финского залива. Транспортная доступность: Ст.метро Беговая - в 10 минутах пешком. В 6-ти минутах от дома, по улице Савушкина - остановки общественного транспорта и трамваев. Для личного транспорта в наличии удобный выезд на Приморское шоссе и ЗСД. Юридическая составляющая: 1 взрослый (не пожилой) собственник, без обременений и задолженностей. Средства материнского капитала использованы не были. Эта квартира - надежный вариант для жизни с перспективой увеличения ликвидности после вложений в отделку, по выгодной рыночной цене! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Код пользователя: 9902 Номер в базе: 11982084



Move.ru - вся недвижимость России