

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:13

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:12

**Санкт-Петербург, ул. Новгородская, 8**

**23 977 969 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Новгородская, 8

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

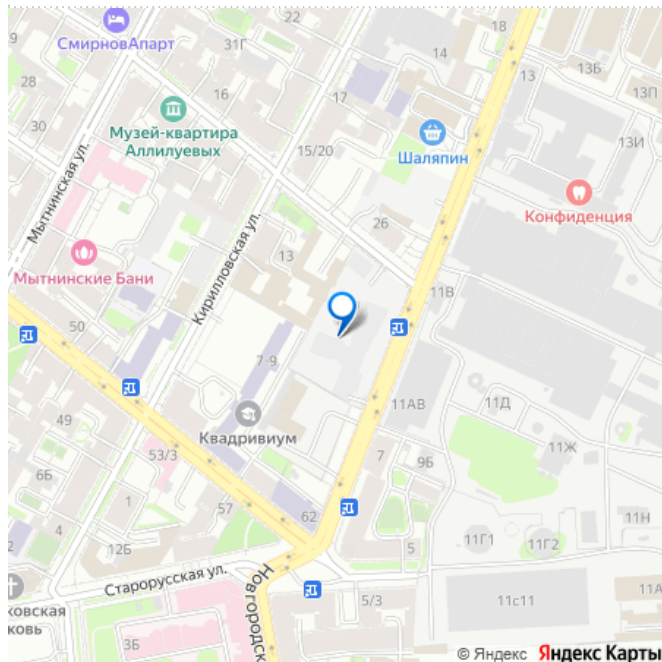
Квартира в новостройке

да

## Описание

Клубный дом N8 — новый статусный проект премиум-класса в Петербурге от одного из крупнейших федеральных девелоперов ГК ФСК. Дом расположен на тихой Новгородской улице в районе со сложившейся

для заметок



инфраструктурой, в непосредственной близости от Смольного собора. N8 предлагает резидентам все самое лучшее: благородная авторская архитектура, дизайнерский лобби с камином, коллекционные двухуровневые квартиры и квартиры с эксклюзивными видами на центр Петербурга и Смольный собор, ультрасовременные инженерные решения и многое другое. В основе проекта лежит архитектурное переосмысление первоосновы места – древней песчаной гряды, некогда служившей береговой линией Литоринового моря. Проект формирует закрытый, приватный мир, где городская суэта остаётся за пределами, а внутри царит ощущение защищённого укрытия – спокойного, медитативного и вневременного. Жить здесь означает чувствовать под ногами память древнего берега, дышать мягкостью времени, заключённой в камне, и наслаждаться редким для центра Петербурга состоянием тишины и внутреннего равновесия. Во дворе дома расположится приватный скандинавский сад Hideaway, созданный студией L.Vigo – лучшей ландшафтной компанией России 2025 года. В проекте сада объединяются стойкость норманнов и романтизм петербуржцев, северная сдержанность и глубинная чувственность культурной столицы. Авторы проекта интерьеров — архитектурное бюро Syntaxis, одно из наиболее успешных в России, обладатель премии Best for Life Design Award. Специалисты бюро переосмыслили стилистический язык прошедших эпох, используя ключевые элементы северного модерна как источника вдохновения. Парадный лобби отличается функциональностью и продуманностью деталей. Дизайнерские решения будут

воплощены в жизнь с использованием материалов премиального качества. Особая гордость парадного лобби — каминный зал, где жители дома смогут проводить встречи, мероприятия или просто отдыхать. Богатый выбор планировочных решений — от эргономичных и компактных квартир до просторных резиденций с несколькими спальнями. Жемчужины коллекции N8 — двухуровневые видовые квартиры с просторными террасами. Это исключительные в своей неповторимости варианты для истинных ценителей. В проекте предусмотрен теплый подземный паркинг с бесконтактным доступом для резидентов. На территории также будут размещены зарядки для электромобилей.

