

Создано: 29.01.2026 в 20:12

Обновлено: 30.01.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9288542410>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

**16 500 224 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

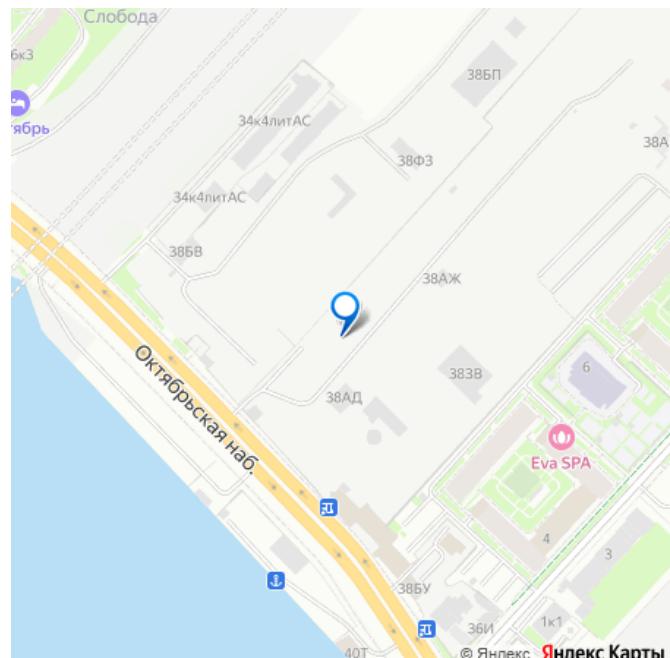
13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

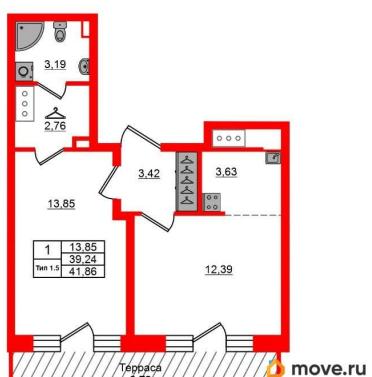
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Открытая терраса! Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.42 м?. Общая площадь квартиры - 39.24 м?, жилая 13.85 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

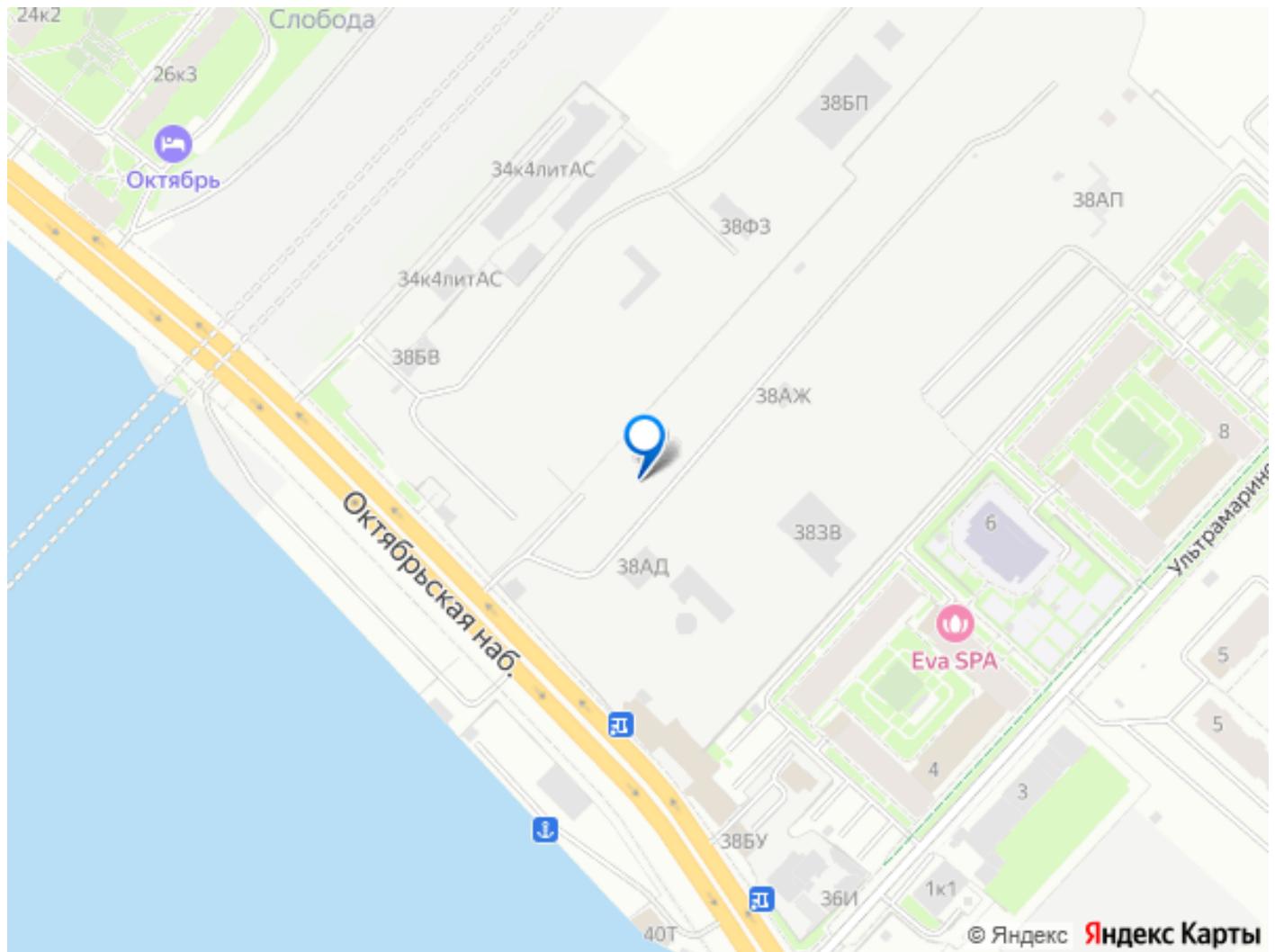


Уникальные преимущества Квартира с террасой

### 2-комнатная, 39.24м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 39.24м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 13.85м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России