

Создано: 12.08.2025 в 09:43

Обновлено: 20.11.2025 в 17:10

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

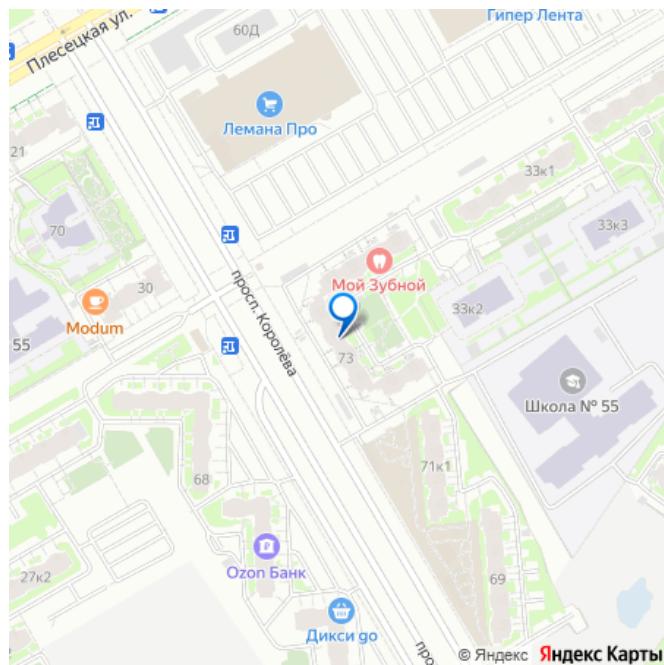
11 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

14/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9284031722>

**Агентство недвижимости ИВАНА
КОКУРИНА, Агентство недвижимости
ИВАНА КОКУРИНА**

**79101283874, 7910135
3898**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная квартира мечты ждет своего хозяина! Продается светлая, уютная однокомнатная квартира площадью 39.2 м², расположенная на 14 этаже. Представьте себе жизнь в комфорте и тишине в одном из лучших районов города — Приморский район, известный своей приятной атмосферой и высоким качеством жизни! Почему именно эта квартира? • Современный жилой комплекс, построенный в 2017 году. •

Идеальное расположение: удобная транспортная доступность, окружённая всей необходимой инфраструктурой. • Рядом строится новая станция метро Шуваловский проспект. • Всё необходимое рядом: гипермаркеты (Лента, Лемана ПРО), аптеки, салоны красоты, детские сады и школы. •

Природные зоны поблизости: Шуваловский карьер и Новоорловский заказник для приятных прогулок. • Тихий подъезд с минимальным количеством соседей. • Без

обременений и рисков! Для инвестора: отличная возможность приобрести квартиру с потенциалом роста стоимости благодаря перспективному району и развитию инфраструктуры. Преимущества проживания здесь: • Светлые окна, просторная комната, приятная атмосфера. • Удобное транспортное сообщение: быстрый выход на главные магистрали города. • Развитая инфраструктура района гарантирует комфорт и удобство повседневной жизни. • Отличные условия для семейного отдыха и занятий спортом прямо возле дома. Жизнь в гармонии с природой и городом ждёт вас здесь! Хотите начать новую главу Вашей жизни в комфортной обстановке? Тогда эта квартира создана специально для Вас! Не упустите шанс стать владельцем прекрасного жилья в отличном месте! Ищете надежного партнера для успешной сделки с недвижимостью в динамичном 2025-м?

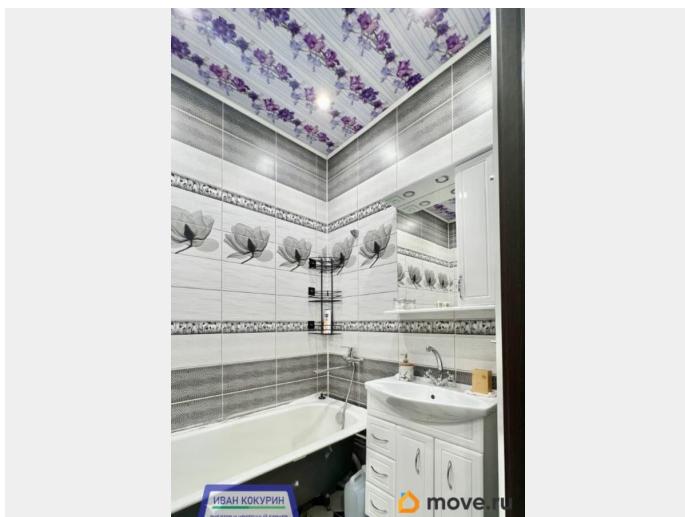
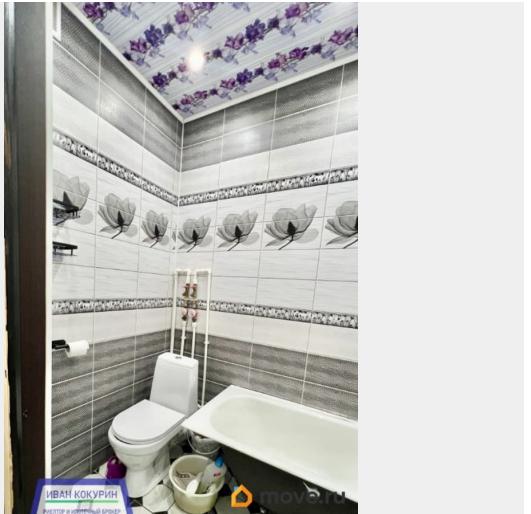
Приветствую Вас! Я — ИВАН КОКУРИН, Ваш персональный проводник в мир выгодных инвестиций и комфортного жилья! Что предлагает рынок недвижимости сегодня?

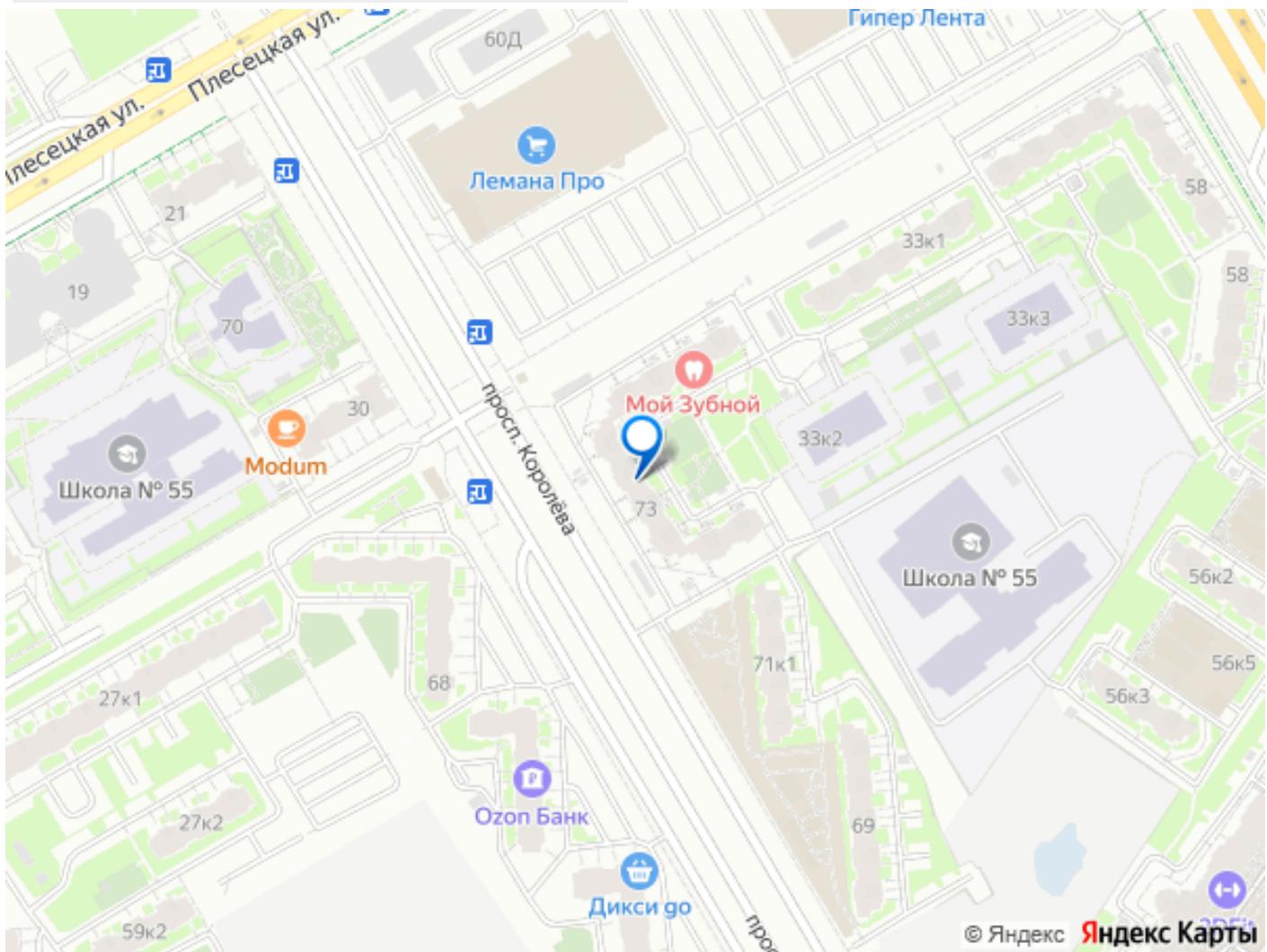
Высокая конкуренция, быстро меняющиеся цены и сложности выбора оптимального варианта требуют профессиональной поддержки. Мой многолетний опыт и глубокие знания рынка позволят вам уверенно ориентироваться среди предложений и минимизировать риски.

Почему выбирают именно меня?

Эксклюзивные объекты: Работаю исключительно с проверенными застройщиками и владельцами, предоставляя клиентам доступ к уникальным проектам и выгодным инвестициям. Безопасность сделок: Полное юридическое сопровождение гарантирует защиту ваших прав и имущества на всех этапах процесса. Партнерство с

топовыми финансовыми учреждениями:
Благодаря моим связям вы получаете лучшие
ипотечные программы с минимальными
ставками и удобными условиями погашения.
Сделайте первый шаг навстречу комфортной
жизни и успешным вложениям уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России