

Создано: 12.08.2025 в 09:43

Обновлено: 20.11.2025 в 17:10

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 73

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

14/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9284031722>

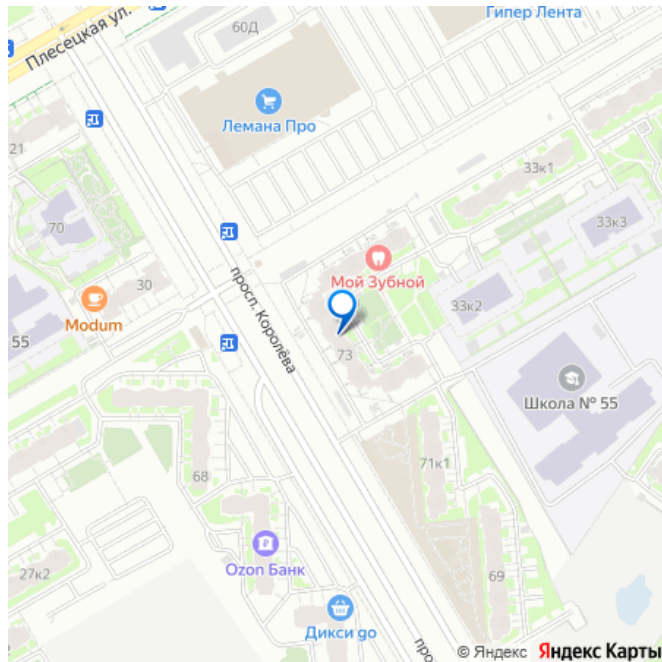
Агентство недвижимости ИВАНА

КОКУРИНА, Агентство недвижимости

ИВАНА КОКУРИНА

79101283874, 79101353898

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная квартира мечты ждет своего хозяина! Продаётся светлая, уютная однокомнатная квартира площадью 39.2 м², расположенная на 14 этаже. Представьте себе жизнь в комфорте и тишине в одном из лучших районов города — Приморский район, известный своей приятной атмосферой и высоким качеством жизни! Почему именно эта квартира? • Современный жилой комплекс, построенный в 2017 году. • Идеальное расположение: удобная транспортная доступность, окружённая всей необходимой инфраструктурой. • Рядом строится новая станция метро Шуваловский проспект. • Всё необходимое рядом: гипермаркеты (Лента, Лемана ПРО), аптеки, салоны красоты, детские сады и школы. • Природные зоны поблизости: Шуваловский карьер и Новоорловский заказник для приятных прогулок. • Тихий подъезд с минимальным количеством соседей. • Без

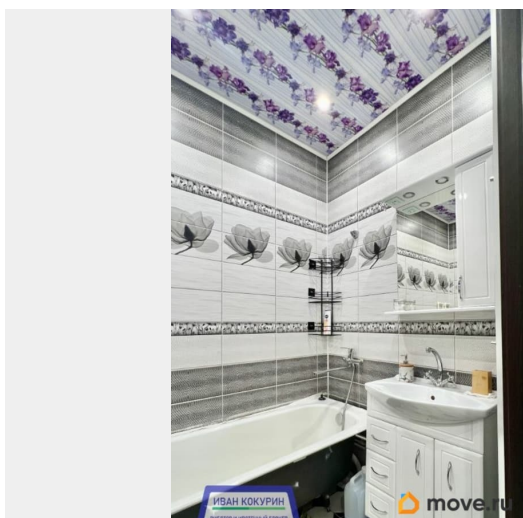
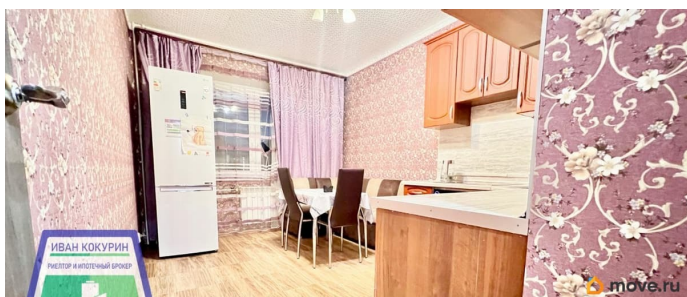
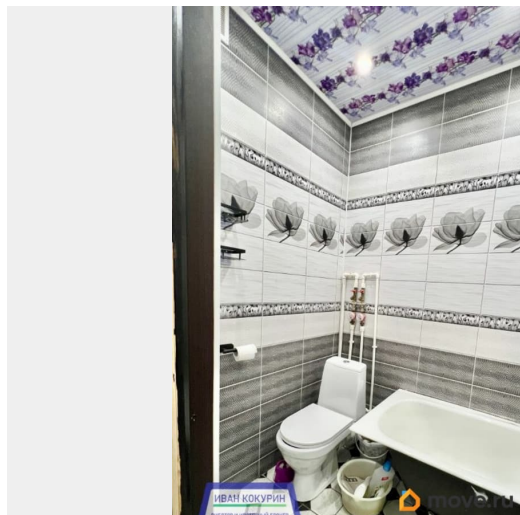
обременений и рисков! Для инвестора:
отличная возможность приобрести квартиру
с потенциалом роста стоимости благодаря
перспективному району и развитию
инфраструктуры. Преимущества проживания
здесь: • Светлые окна, просторная комната,
приятная атмосфера. • Удобное
транспортное сообщение: быстрый выход на
главные магистрали города. • Развитая
инфраструктура района гарантирует
комфорт и удобство повседневной жизни. •
Отличные условия для семейного отдыха и
занятий спортом прямо возле дома. Жизнь в
гармонии с природой и городом ждёт вас
здесь! Хотите начать новую главу Вашей
жизни в комфортной обстановке? Тогда эта
квартира создана специально для Вас! Не
упустите шанс стать владельцем
прекрасного жилья в отличном месте! Ищите
надежного партнера для успешной сделки с
недвижимостью в динамичном 2025-м?

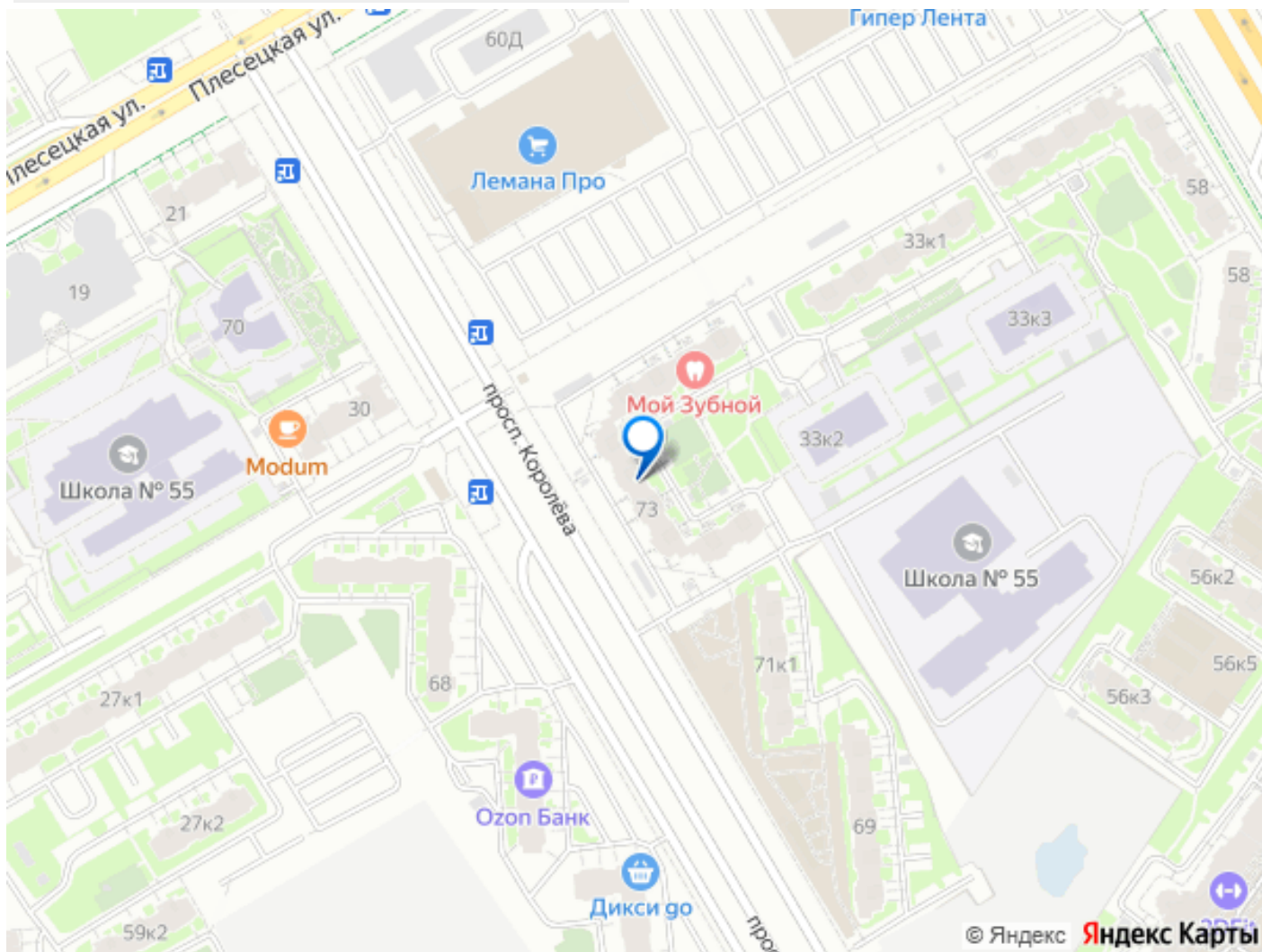
Приветствую Вас! Я — ИВАН КОКУРИН , Ваш
персональный проводник в мир выгодных
инвестиций и комфортного жилья! Что
предлагает рынок недвижимости сегодня?
Высокая конкуренция, быстро меняющиеся
цены и сложности выбора оптимального
варианта требуют профессиональной
поддержки. Мой многолетний опыт и
глубокие знания рынка позволят вам
уверенно ориентироваться среди
предложений и минимизировать риски.

Почему выбирают именно меня?
Эксклюзивные объекты: Работаю
исключительно с проверенными
застройщиками и владельцами, предоставляя
клиентам доступ к уникальным проектам и
выгодным инвестициям. Безопасность
сделок: Полное юридическое сопровождение
гарантирует защиту ваших прав и имущества
на всех этапах процесса. Партнерство с

топовыми финансовыми учреждениями:

Благодаря моим связям вы получаете лучшие
ипотечные программы с минимальными
ставками и удобными условиями погашения.
Сделайте первый шаг навстречу комфортной
жизни и успешным вложениям уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России