

🕒 Создано: 21.08.2025 в 14:47

Обновлено: 21.01.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9284275968>

**Анастасия Король, Частный маклер**

**79117006871**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

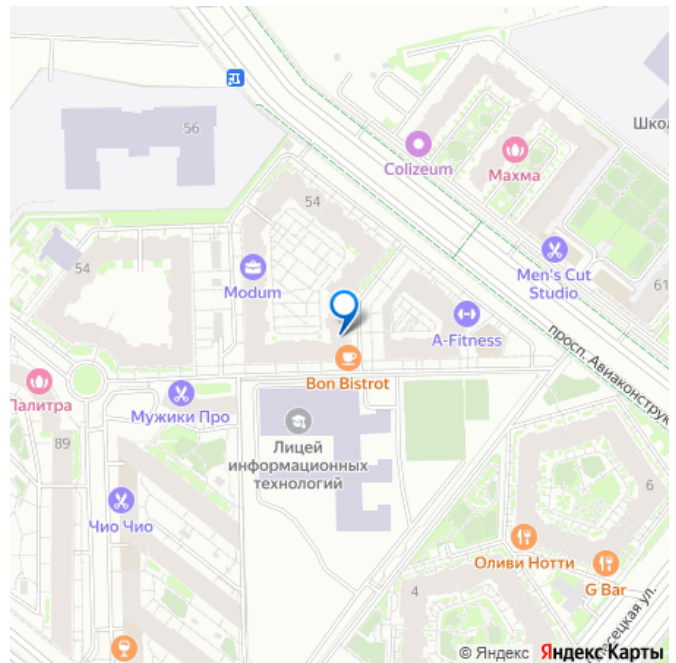
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

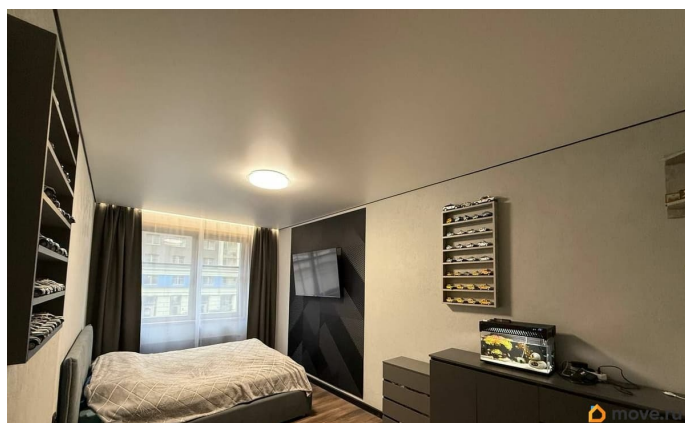
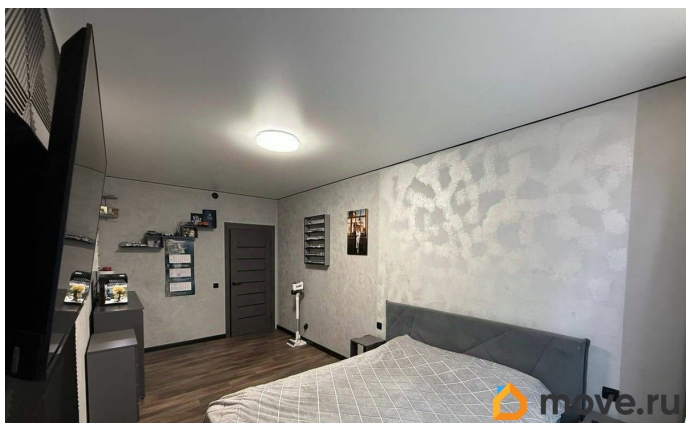
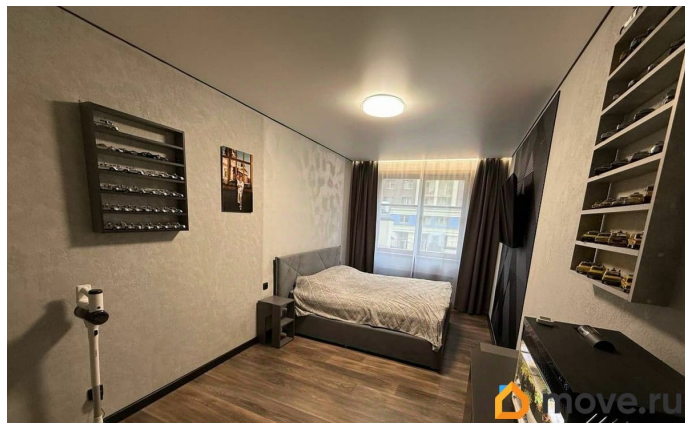
да

возможна ипотека, лифт, парковка

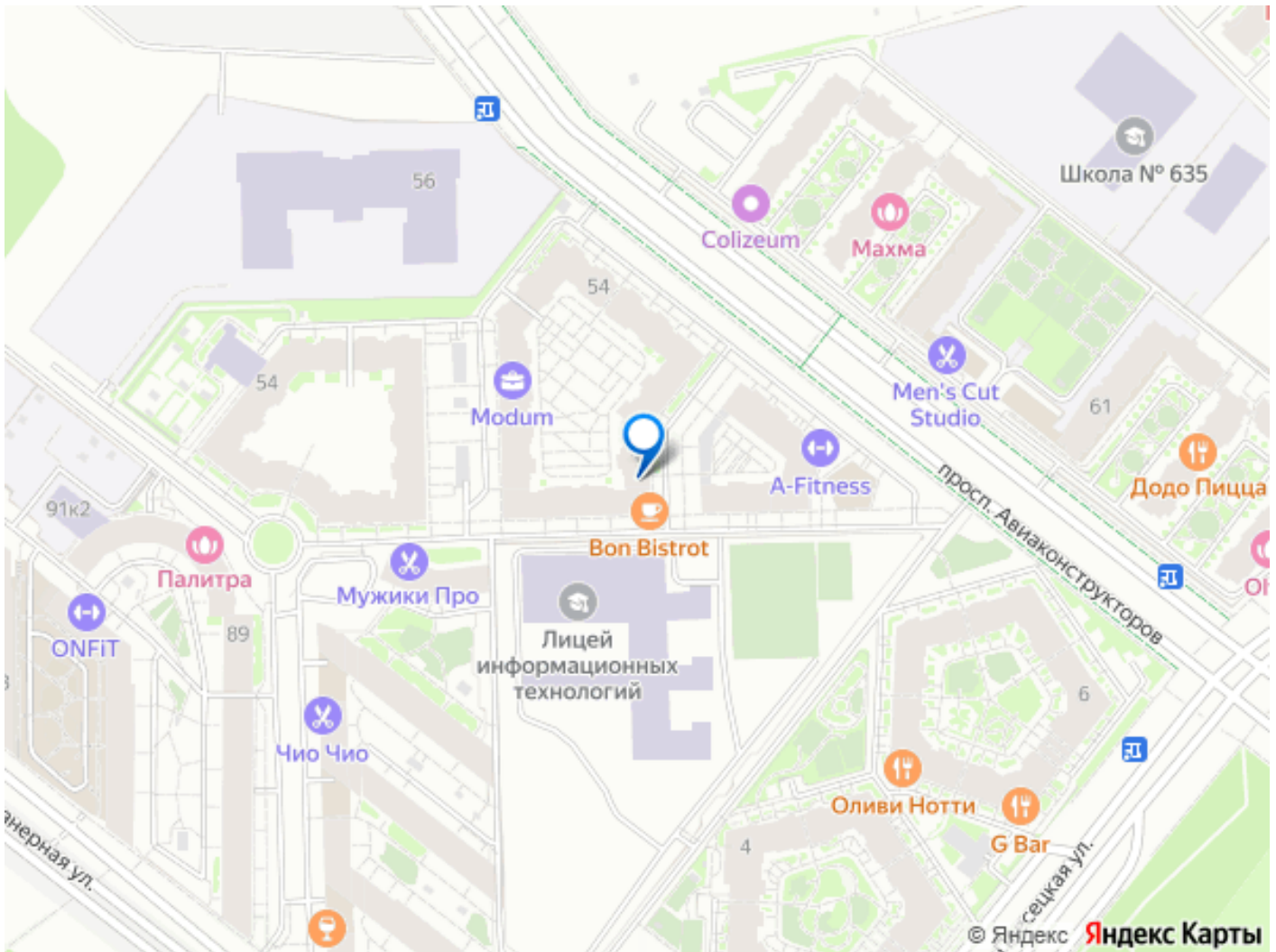
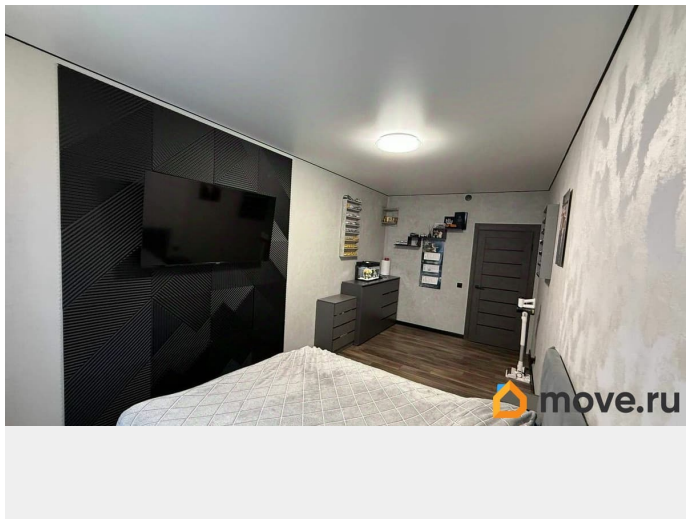
## Описание

В продаже отличная 2 евро с правильной планировкой! -Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой большая остекленная лоджия с встроенным шкафом для хранения, вид во двор где нет детских площадок, соответственно тихо. дизайнерский ремонт деревянные качественные окна в прихожей расположена большая гардеробная для хранения вещей - ЖК MODUM — бизнес-класс: всего 5 квартир на этаже Фитнес, SPA, бассейн в доме Подземный паркинг с прямым доступом Закрытая территория под охраной Детские площадки KOMPAN, ландшафтный дизайн Вся необходимая инфраструктура прямо в ЖК: супермаркет, булочная, салоны красоты, барбершоп, фитнес-клуб, пункты выдачи заказов -Приморский район, окружен зеленью (Изотовский сквер, Юнтоловский лесопарк) 3 детских сада и 2 школы , открывается современная школа с IT уклоном. 5 минут до КАД/ЗСД, планируется открытие метро

## Шуваловский проспект







Move.ru - вся недвижимость России