

Создано: 06.11.2025 в 21:03

Обновлено: 06.01.2026 в 10:29

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

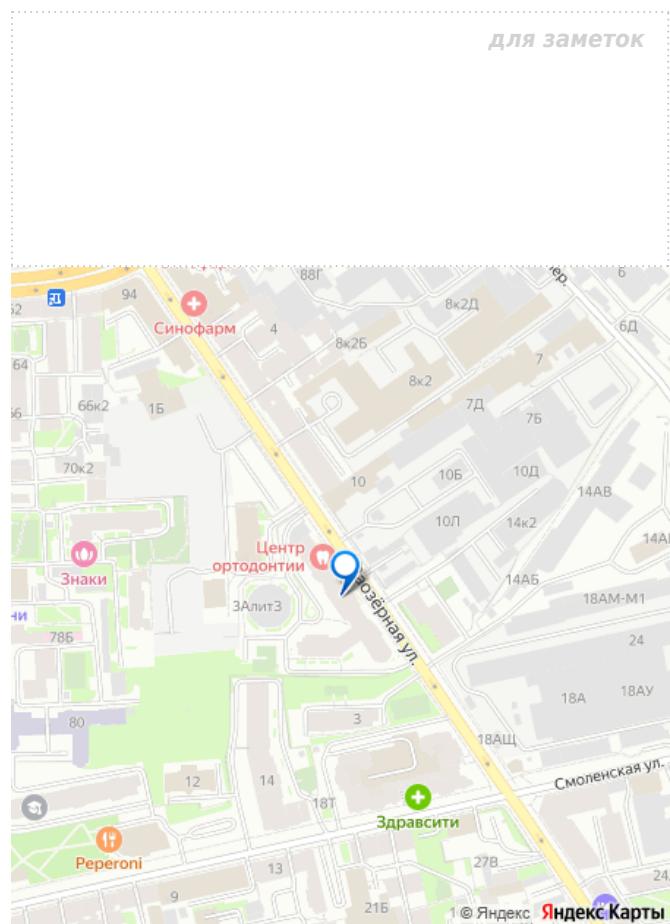
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам шикарную меблированную 1-комнатную квартиру в доме бизнес-класса-Time у Московского- от качественного застройщика RBI, Северный город. Квартира с мебелью и техникой -въезжай и живи.

Состояние отличное. Все что нужно для комфортной жизни рядом с домом. Тихий м/район. Рядом с метро Фрунзенская.

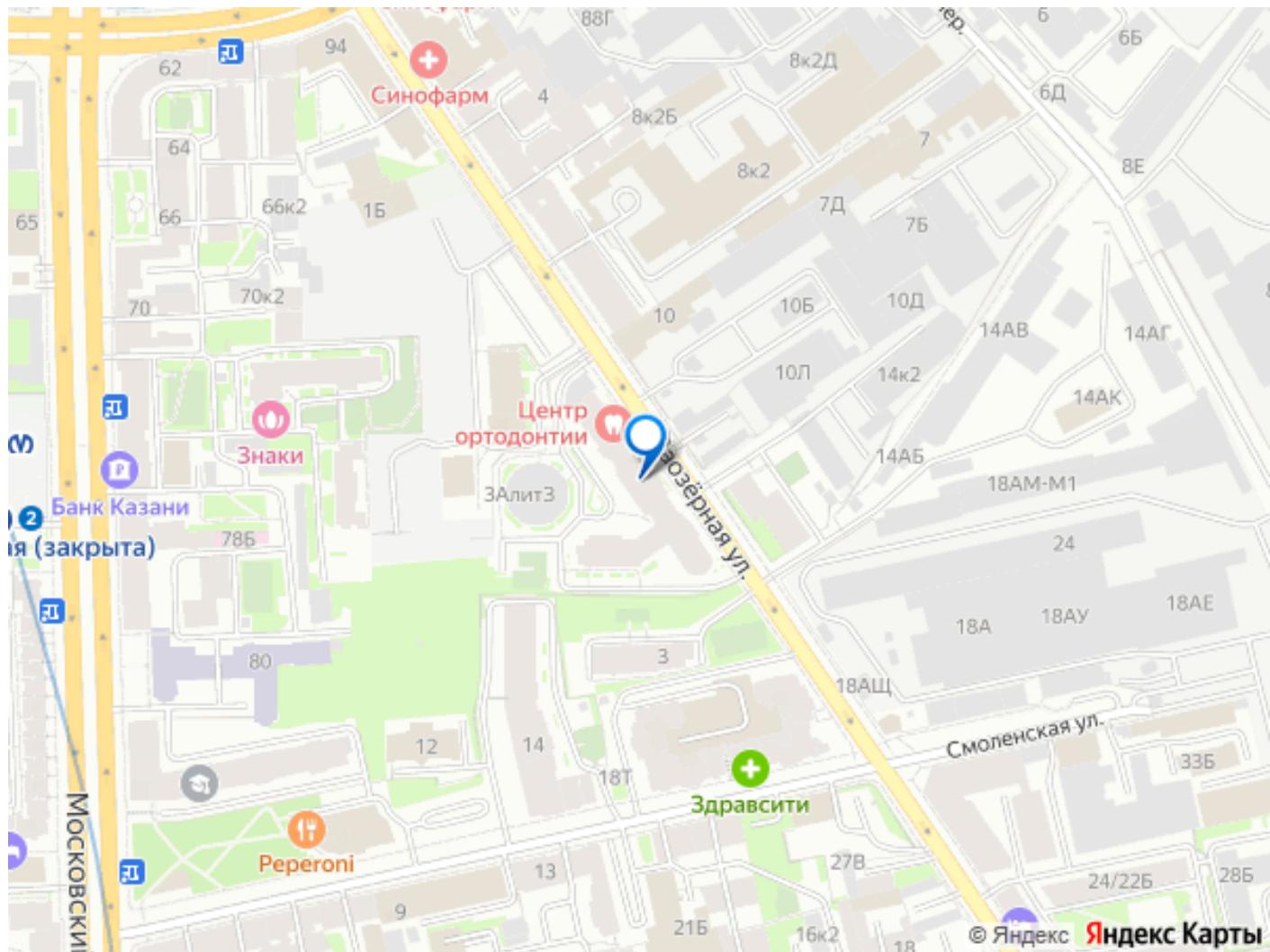
Высокий уровень содержания ЖК, быстрое реагирование, максимальное удовлетворение потребностей в сервисе и порядке.

Безопасные подходы к дому, закрытая территория, видеонаблюдение по периметру (двор и внешняя придомовая территория) , в подъезде и в лифте, многоуровневая система контроля доступа, круглосуточный пункт охраны. Паркинг. Отличная служба

эксплуатации дома. Всегда чисто , тепло и уютно. Однородная социальная среда- достойные тихие соседи. В доме единая многоступенчатая система фильтрации воды.

Отдельное помещение для хранения инвентаря. Бесшумные лифты. 2016 гп. Кирпично/Монолитный. 5/14 эт. Окна в

сторону улицы ( не шумно). Прямая продажа .Без обременений и долгов.1 взр .  
собственник от застройщика. Полная стоимость в договоре ( ипотека и мат. кап. не использовались). Никто не прописан.  
Квартира ухоженная, светлая, очень теплая. Панорамное остекление. Общ пл- 39.2 м ( по ЕГРН)+площадь балкона-4.9м .Широкий застекленный балкон (выход с 2-х сторон ).  
Кухня-10.9 м, комната -14.2м, с/узел-совм(ванна), холл- 9.5м с большой гардеробной. Высота потолков -2.8 м.  
Совместили с/узел, убрали часть перегородки м/д кухней и комнатой. Мокрые места и несущие стены не трогали ( см план). Сделан дизайнерский ремонт 5 лет назад. Полностью остается наполнение квартиры-кухонный гарнитур, мебель и техника, гардеробная.  
Все качественное. Современная входная группа. Благоустроенная территория около дома. Детская площадка. Полностью развитая инфраструктура-рядом сетевые и розничные магазины, торгово-развлекательный центр, кафе, пункты выдачи, аптеки, банки, сквер. Удобная транспортная доступность. Квартира идеальна для комфортной жизни или инвестиций . Готовы к быстрой сделке!



Move.ru - вся недвижимость России