

🕒 Создано: 12.11.2025 в 15:29

Обновлено: 22.01.2026 в 13:20

**Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 1**

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

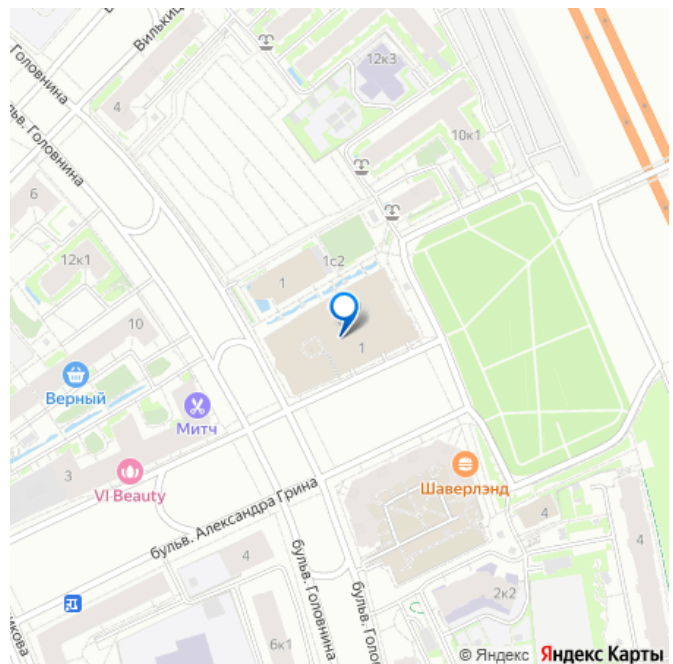
на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286489669>

**Ольга Владимировна Кузьминова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79811343571**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

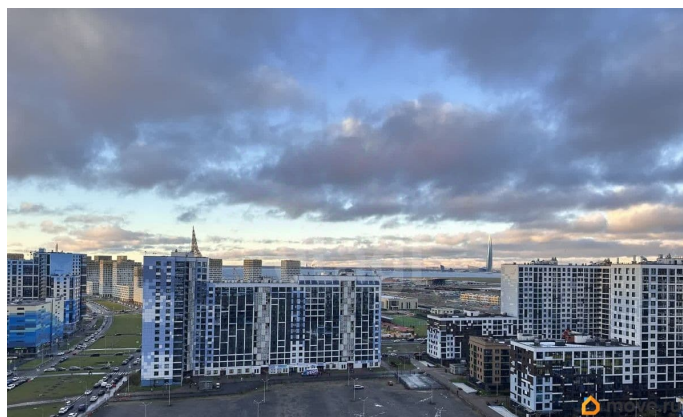
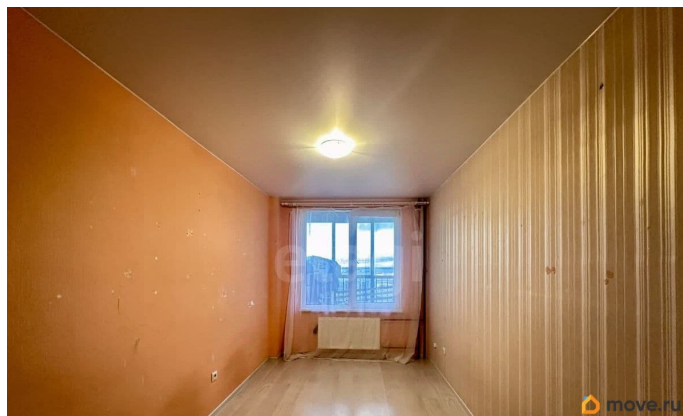
да

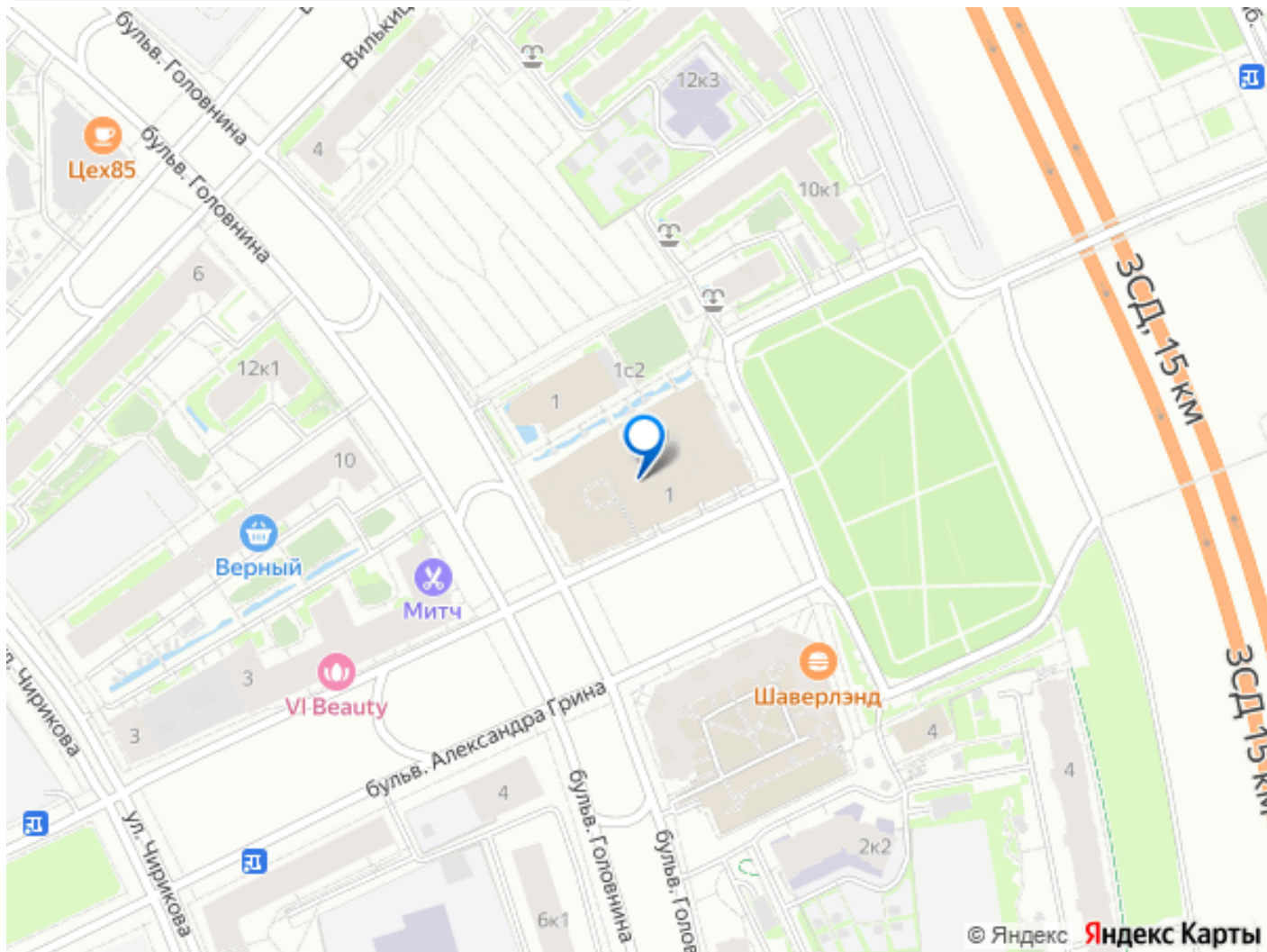
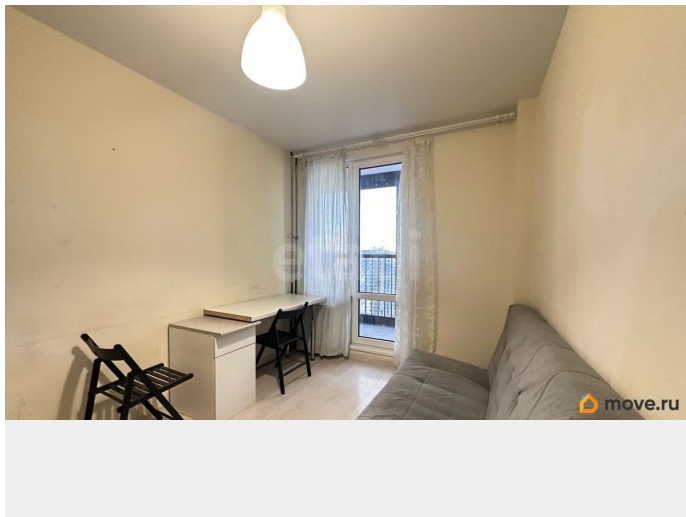
возможна ипотека, парковка

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Квартира-апартаменты в жилом комплексе Апарта-отель «Cruise Apart» расположена на берегу Финского залива в районе Северного намыва. Из окон открывается панорамный вид на акваторию Лахтинского разлива и пассажирский порт, что обеспечивает постоянную визуальную связь с природой и городским ландшафтом. Апарта-отель «Cruise Apart» — это уникальная возможность жить на уровне бизнес-класса. Общая площадь составляет 39,2 кв. м, включая изолированную комнату 13.6 кв. м и совмещенную гостиную с кухонной зоной 11.8 кв. м. Ключевым преимуществом является наличие дополнительного оборудованного помещения, которое можно использовать как гардеробную зону хранения (2,2 кв. м.), а также просторная прямая лоджия, площадью 7,7 кв. м.. Квартира полностью готова к проживанию и частично укомплектована техникой и мебелью: кухонным гарнитуром, холодильником, стиральной машиной, диваном и столом. Инфраструктура комплекса и ближайшие объекты социального и бытового назначения находятся в шаговой доступности. Район отличается развитой транспортной логистикой и сочетает преимущества

спокойной прибрежной зоны с динамичной городской средой, что делает объект привлекательным как для инвестиций, так и для постоянного проживания. Код пользователя: 188286 Номер в базе: 10354859





Move.ru - вся недвижимость России