

Создано: 16.11.2025 в 18:59

Обновлено: 26.11.2025 в 14:49

<https://spb.move.ru/objects/9286619318>

Собственник

79816859812

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 37

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 37

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)



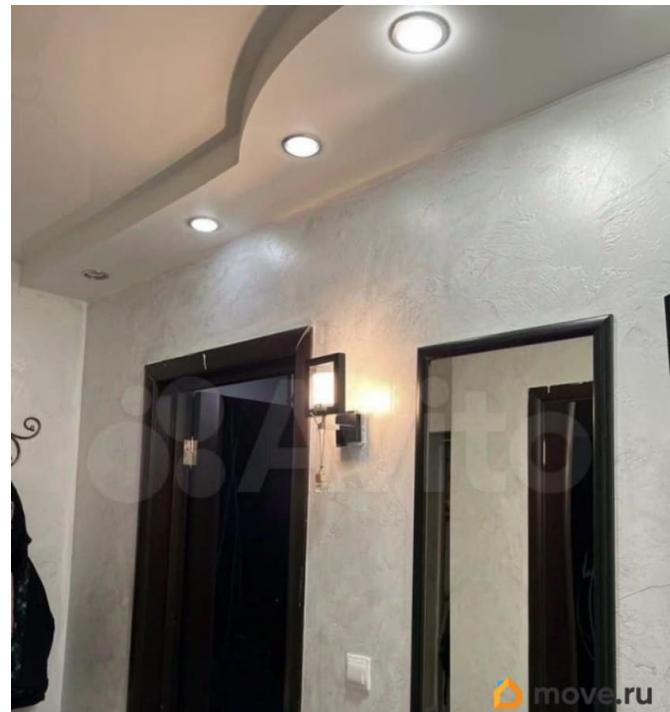
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

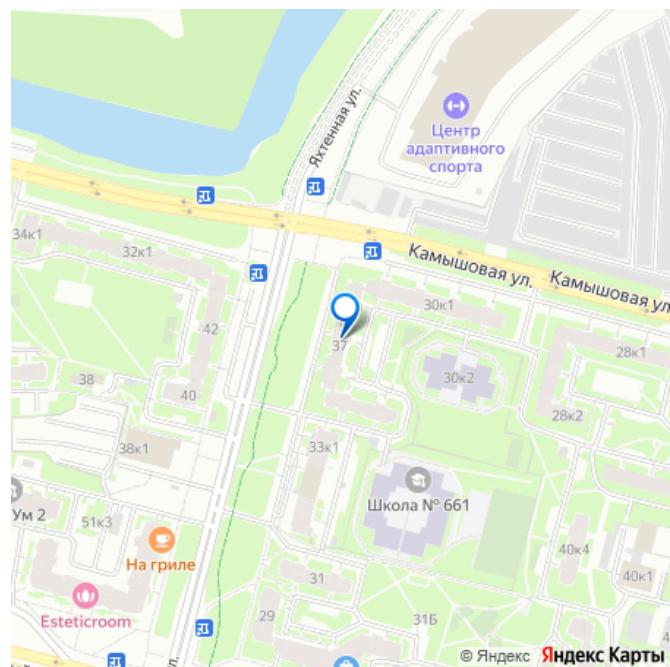
8 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

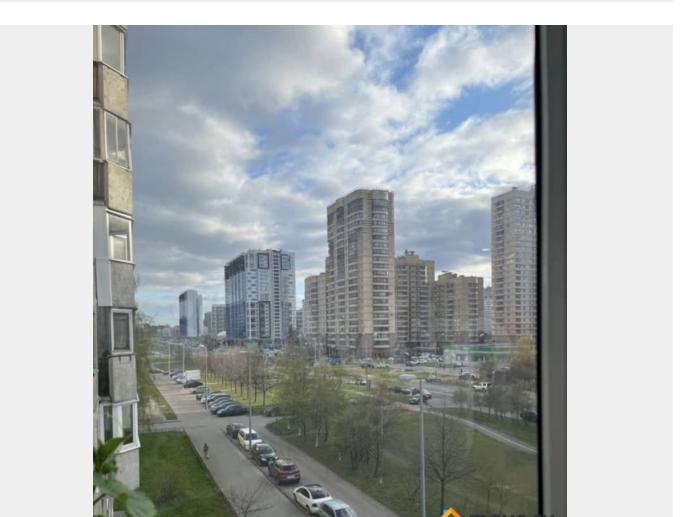
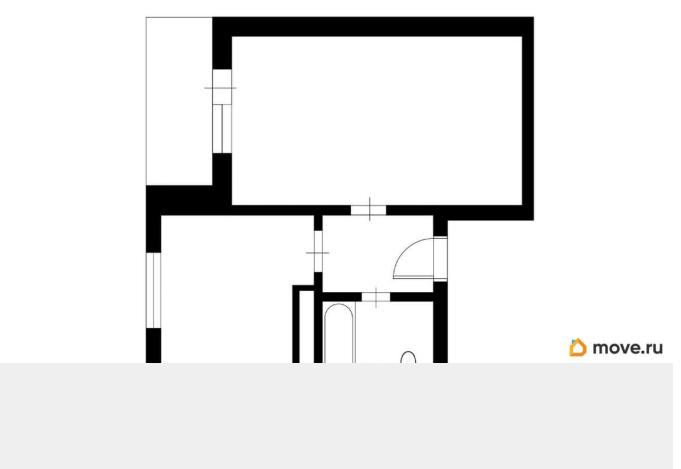
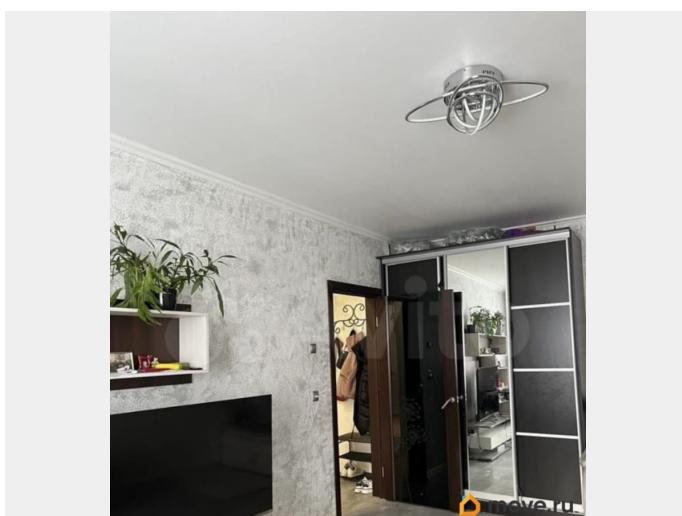
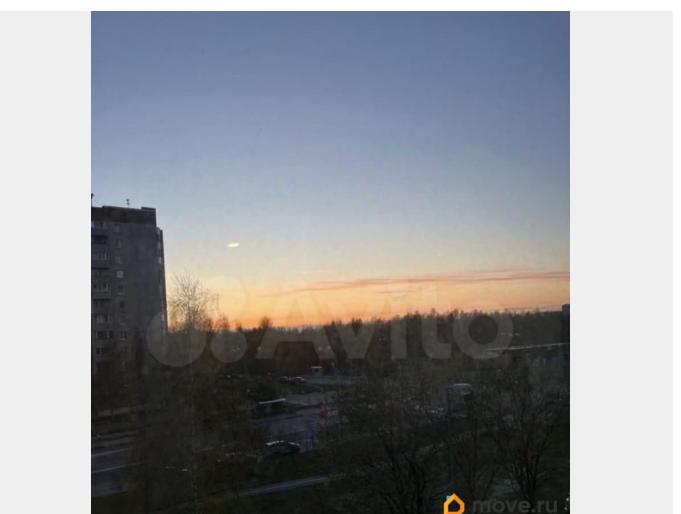
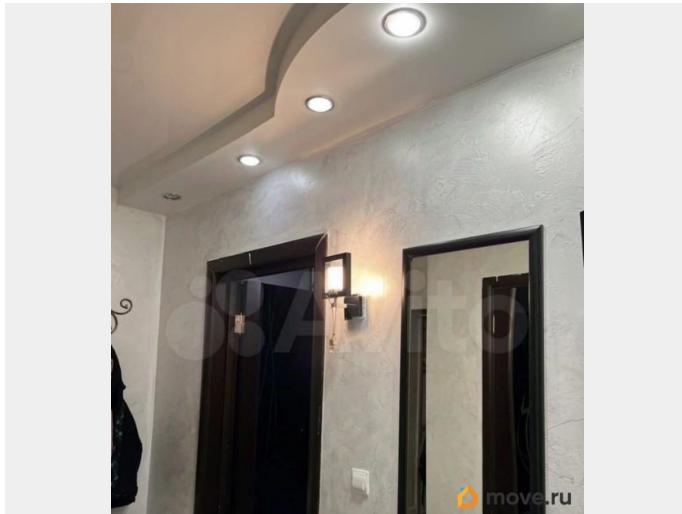
да

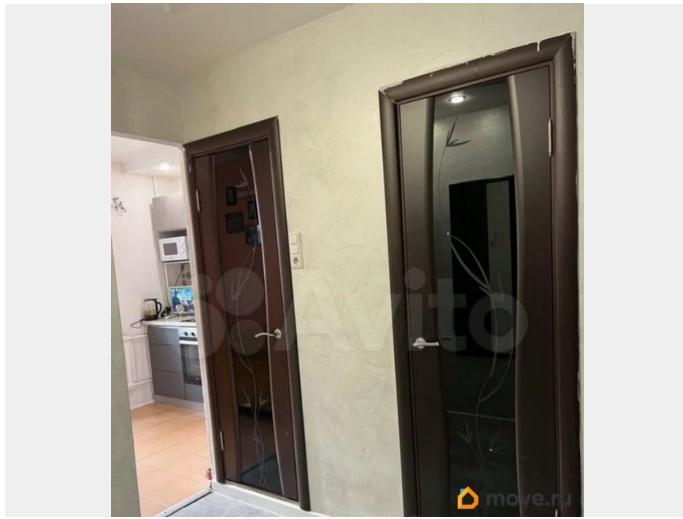
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

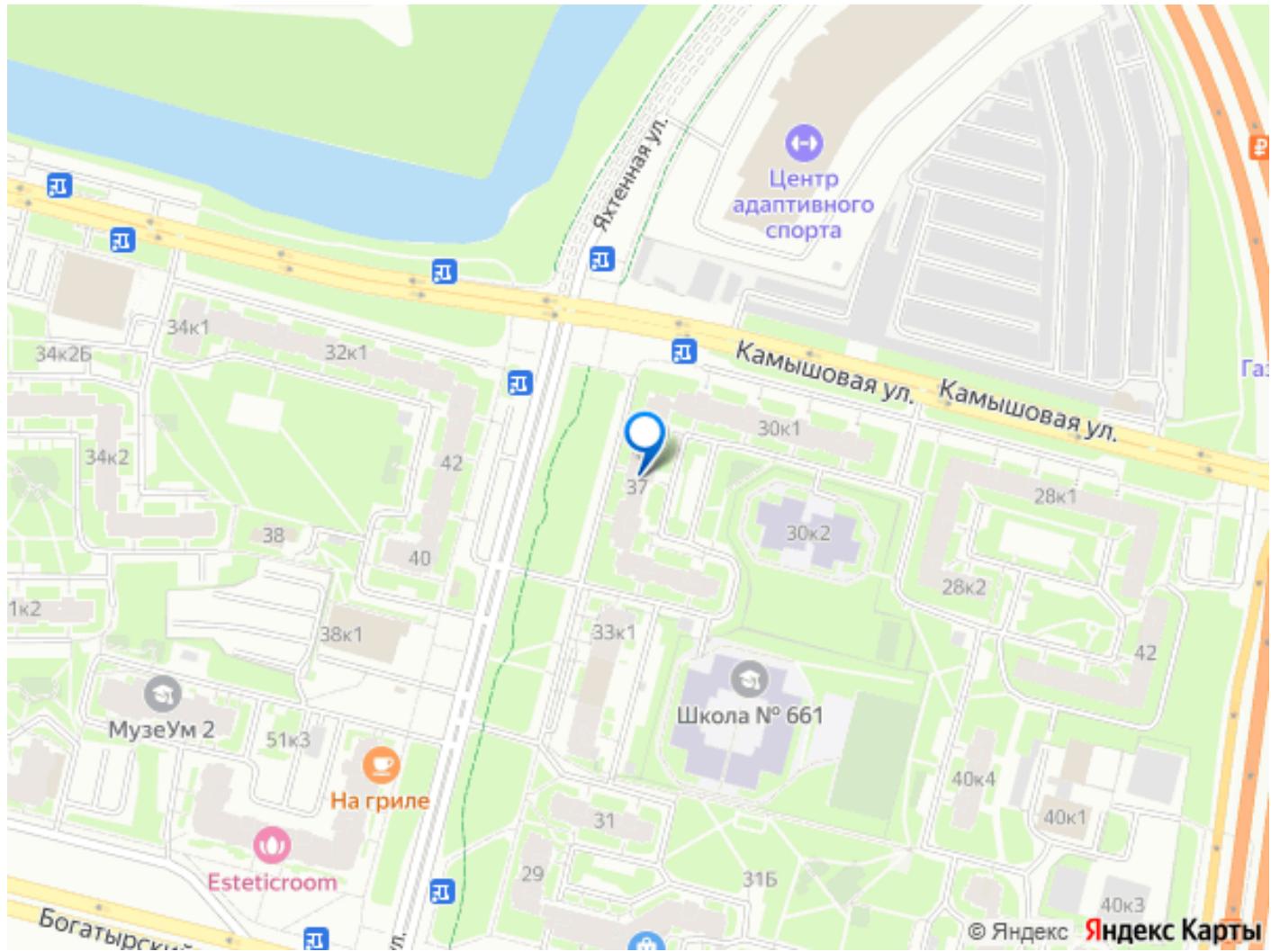
Продам уютную однокомнатную квартиру площадью 39,2 кв. м на 4 этаже 12-этажного панельного дома. Дом построен в 1994 году и находится в отличном состоянии. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет пространству объём. Квартира расположена в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью: всего 4 минуты на автомобиле до ближайшего метро. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная жилая площадь 20,1 кв. м позволяет удобно расположить мебель. Кухня площадью 8 кв. м оборудована всей необходимой техникой для комфортного проживания. Санузел раздельный. Изюминкой квартиры является балкон, окна которого выходят на улицу, создавая дополнительный уют и свет. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Вокруг дома расположены школы, детские сады и магазины, что делает его особенно подходящим для семей с детьми. Квартира продается от собственника. Возможна продажа в ипотеку. Все документы

готовы к сделке, без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время.





moye.ru



Moye.ru - вся недвижимость России