

🕒 Создано: 21.11.2025 в 20:28

Обновлено: 29.11.2025 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9286809700>

**Собственник**

**79817856639**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
23К1**

**11 694 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

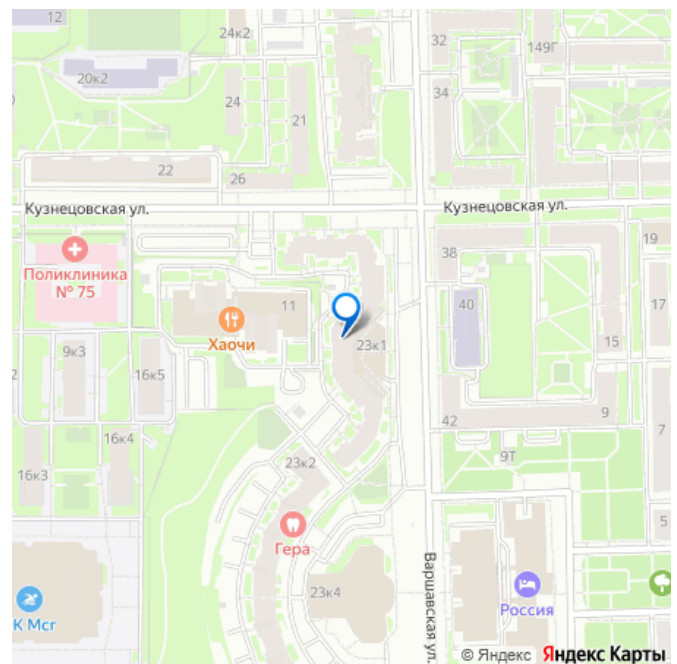
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

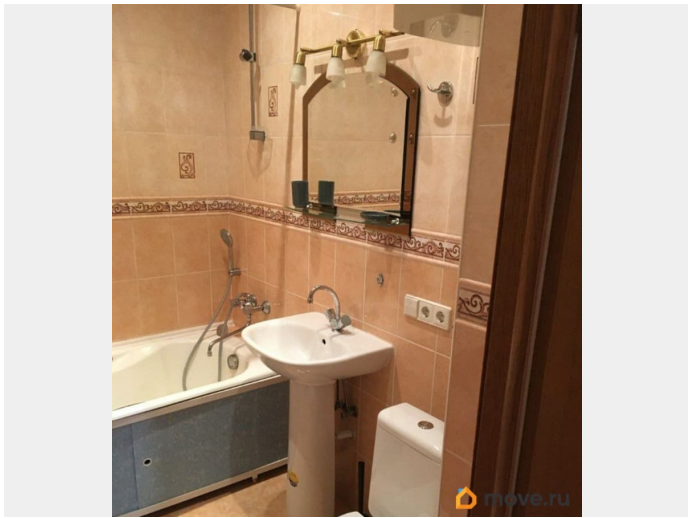
Покупка в ипотеку

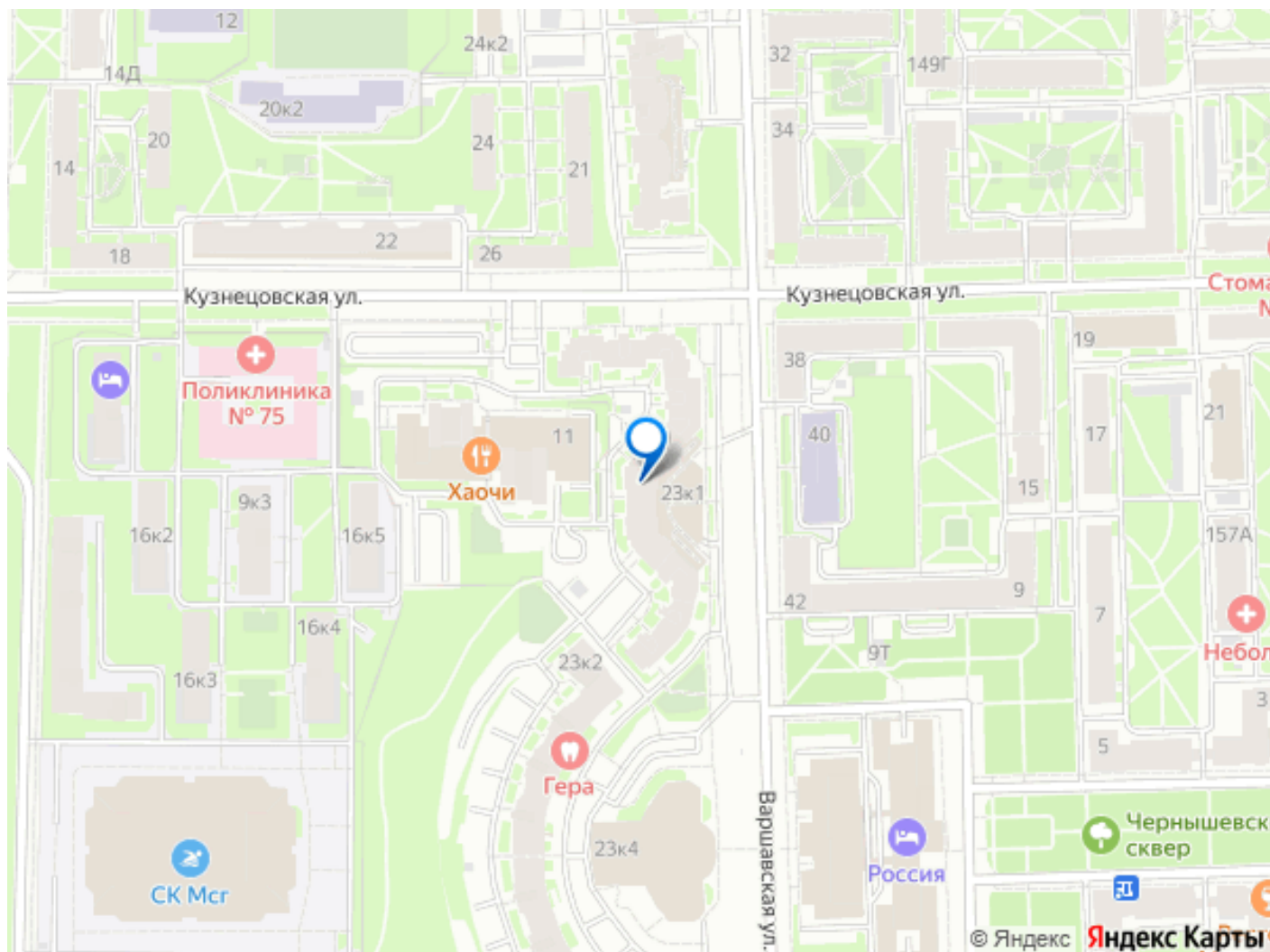
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная однушка в элитном районе ,метро «Парк Победы» ,9 минут пешком. Дом имеет парковку со шлагбаумом.Подъезды закрытые ,чистые с видеонаблюдением ,консьерж. На этаже 4 квартиры ,студий нет. Тихий двор ,рядом парк ,детские площадки ,фитнес ,бассейн. Хорошая транспортная доступность .В пешеходной зоне поликлиники, детский сад, школа,магазины ,аптеки ,торговый центр. Квартира куплена у застройщика .Продается в связи с переездом в другой город.Один взрослый собственник.Без обременений ,никто не прописан ,никто не живет . В квартире остается мебель,телевизор, Прихожая ,кухня встроенная,на кухне есть холодильник , нет варочной , духовки ,нет посудомойки , СВЧ, вытяжки .Стиральная машина по желанию. Просьба агентов не беспокоить .





Move.ru - вся недвижимость России