

Создано: 17.01.2026 в 17:04

Обновлено: 21.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9288082296>

Михаил Санаев, Михаил Санаев

79118322217

**Санкт-Петербург, Камышовая улица,
34К2**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 34К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

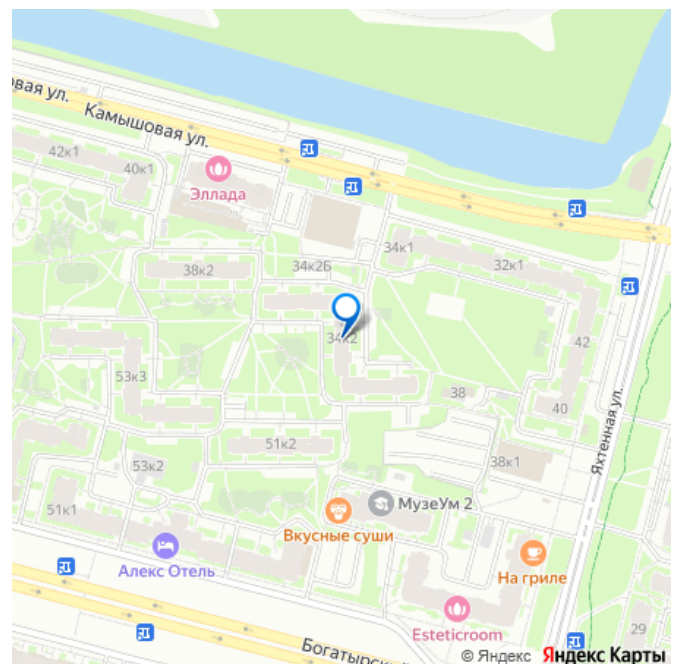
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

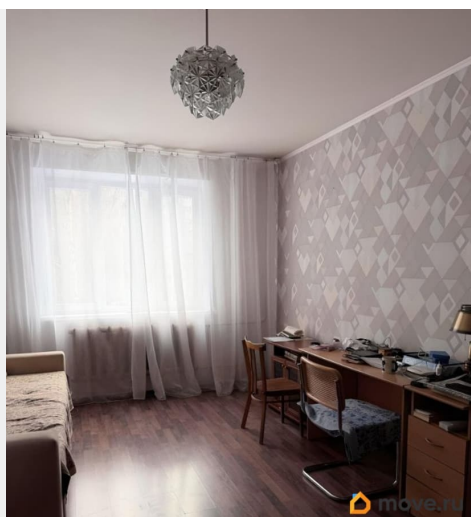
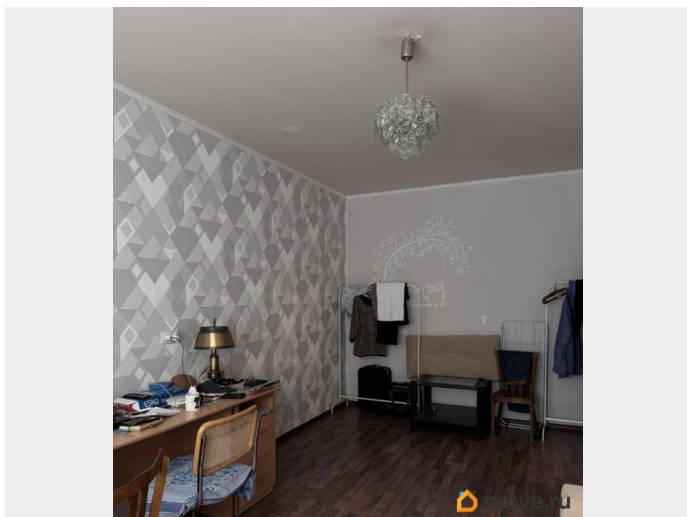
да

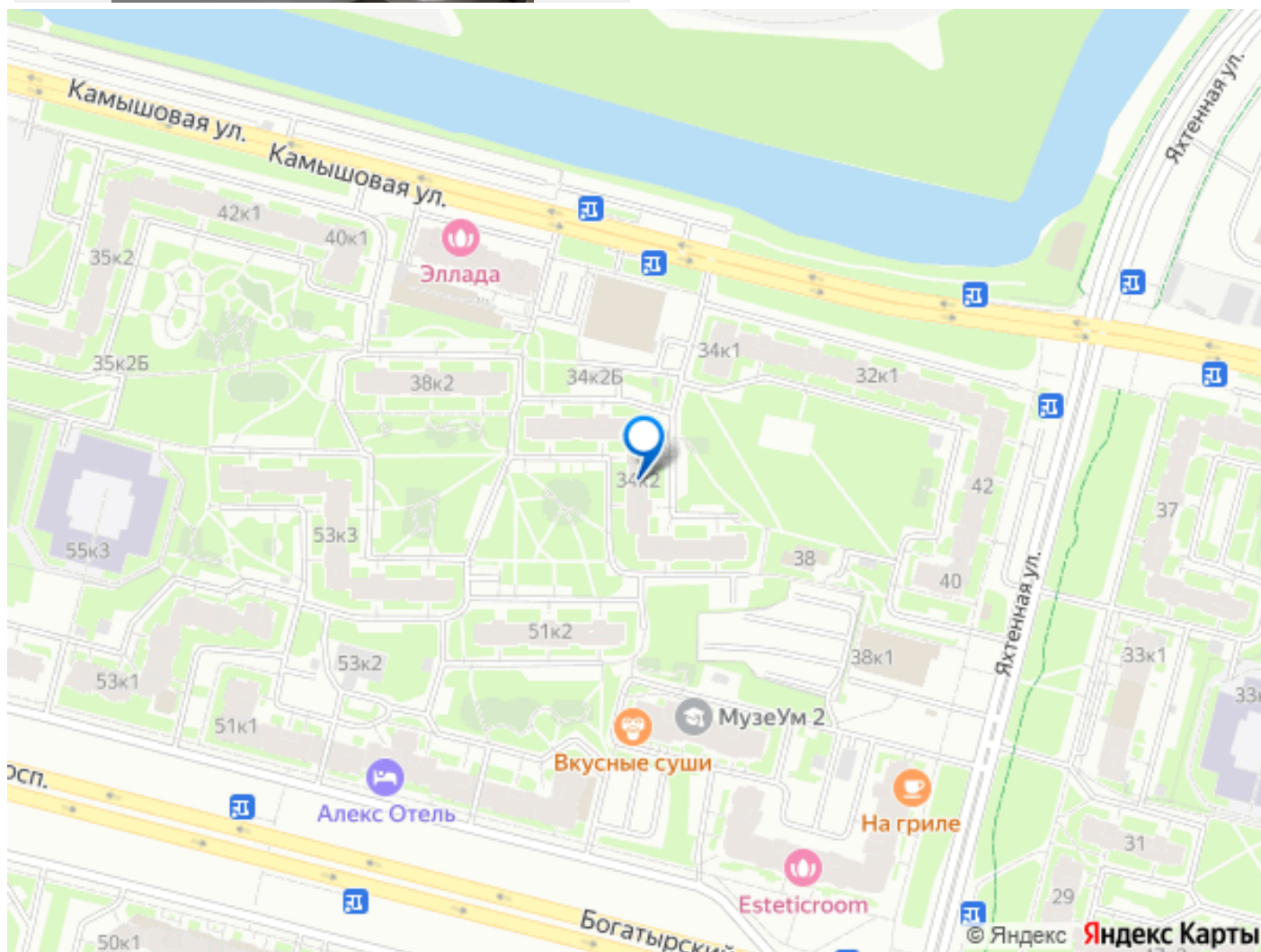
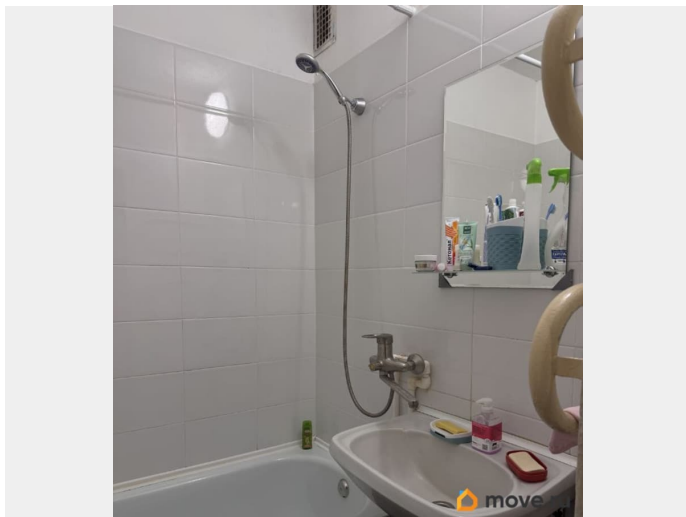
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира 39,2 м² в Приморском районе. 15 мин. пешком до будущей станции метро Туристская (Богатырская). Планировка и параметры: общая площадь — 39,2 м², жилая комната — 20,3 м², кухня — 8,3 м². 3 этаж. Квартира в жилом состоянии: аккуратный косметический ремонт, можно заехать и жить либо обновить интерьер под себя. В квартире остается вся мебель и техника. Дом и территория: панельный дом 1994 года постройки, чистая парадная (новые современные лифты, грузовой и пассажирский), спокойные соседи, зелёный двор, парковка рядом с домом (место можно найти всегда). Дом обжитый, с понятной историей эксплуатации. Район и инфраструктура: Приморский район — один из самых востребованных и комфортных для жизни. В пешей доступности: магазины, супермаркеты, аптеки, школа и детский сад. Во дворе: поликлиника в пешей доступности. Планируется открытие станции метро. Удобный выезд на основные магистрали города и ЗСД. Для кого подойдёт: для одного человека или пары для первой покупки.

родителей, приобретающих жильё детям как инвестиция под аренду Документы и условия один взрослый собственник без обременений прямая продажа подходит под ипотеку и сертификаты полная стоимость в договоре Быстрый выход на сделку Звоните, ответу на вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России