

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 39,2 м² в Приморском районе. Объект отличается рациональной планировкой с большой светлой комнатой и практичной кухней квадратной формы, что создает комфортное жилое пространство. Санузел раздельный. Квартира находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта и полностью готова к заселению — вся мебель и бытовая техника остаются новому собственнику. Все окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая помещения естественным светом в течение всего дня, а вид во двор гарантирует спокойную атмосферу. Планировка является классической и рациональной: изолированная комната, кухня с электрической плитой и наличие балкона создают комфортные условия для одного человека или пары. Объект полностью готов к проживанию, подключен интернет. Это решение идеально как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в аренду. Дом 1994 года постройки содержится в хорошем состоянии:

парадная чистая, установлены новые пассажирский и грузовой лифты. Во дворе организована удобная парковка, где всегда можно найти место. Локация является одним из ключевых преимуществ: район признан одним из самых комфортных и экологичных в городе. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура — супермаркеты, аптеки, поликлиника, детские сады, школы, кафе и рестораны. Пешая доступность до будущей станции метро «Туристская» составляет около 15 минут. Также обеспечен быстрый выезд на основные городские магистрали и ЗСД, что позволяет легко добраться в любую часть города. У нас один собственник взрослый,прямая продажа,полная стоимость в договоре,без обременений,никто не прописан. Ждем вас на просмотр!! Код пользователя: 100560

Номер в базе: 10860264





