

Алексей Крайнов, ЭЛИТцентр

79816910863

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:57

Обновлено: 30.03.2026 в 14:01

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

10 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

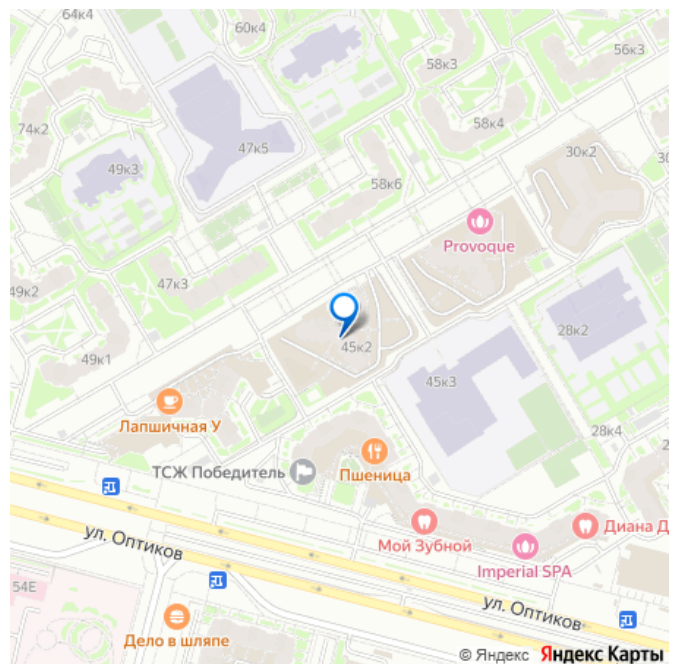
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

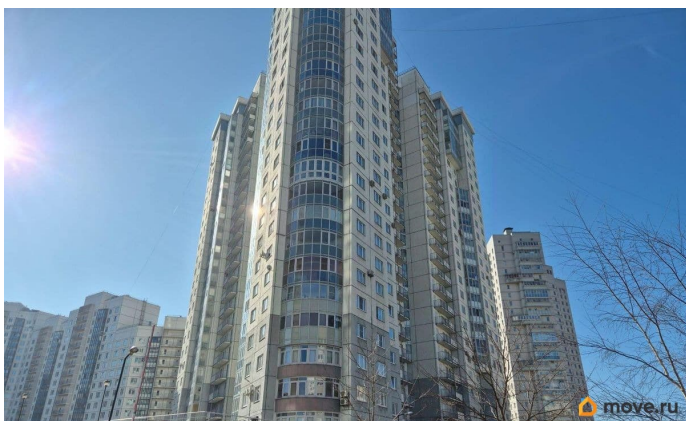
Покупка в ипотеку

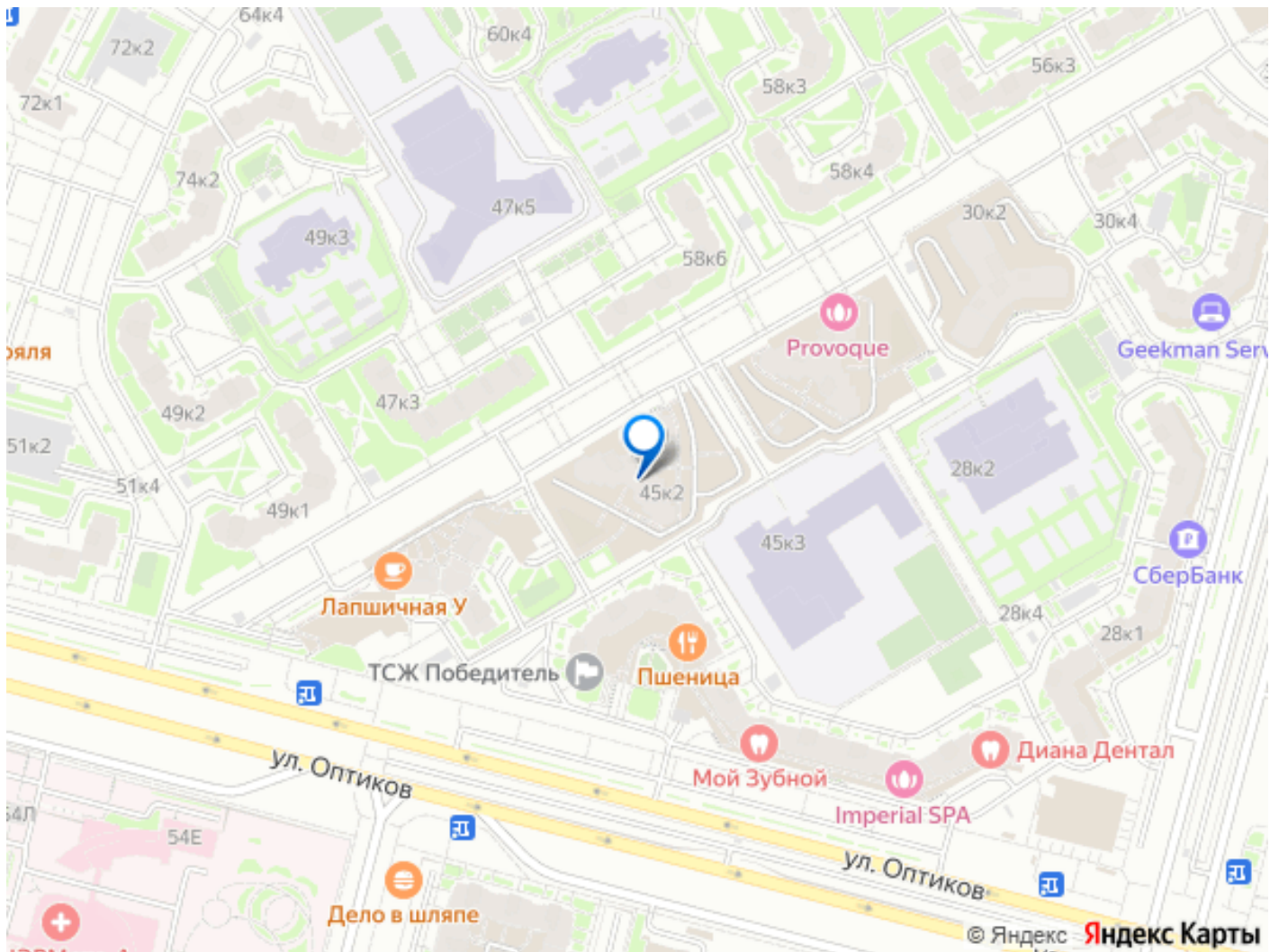
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в западной части Приморского района. Расстояние до метро Беговая 1,8 км, 20 мин. пешком. Неподалеку Юнтоловский заказник, во дворе дома располагается школа и детский садик, множество продуктовых магазинов, удобный выезд на ЗСД и в Курортный район, близость к Лахта центру. Квартира 39,2 м, комната 18,5 м, кухня 11,3 м, ванная комната 4,9 м, прихожая 4,5 м. Состояние в квартире обычное жилое. Вся мебель и техника остаются. Окна квартиры выходят во двор, восточная сторона. Дворовая территория и парадная находятся на пандусе, как правило нет проблем с парковкой. По документам: один собственник, собственность более 15 лет, без обременений, подходит под ипотеку любого банка, прямая продажа. Приглашаем Вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России