

🕒 Создано: 04.03.2024 в 15:20

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:20

**Санкт-Петербург, улица Софьи
Ковалевской, 16к5**

10 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 16к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

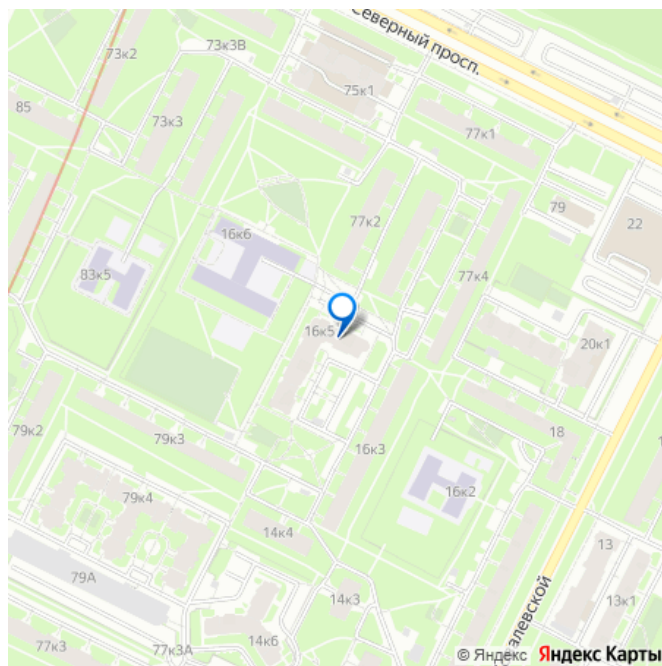
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293116200>

**Кнаус Недвижимость, Кнаус
Недвижимость**

79119607413

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая, светлая и уютная, однокомнатная квартира, в качественном доме комфорт класса, в спальном районе города Санкт-Петербурга, возле метро Академическая. Дом построен в 2008 году проблем с фасадом и коммуникациями, нет. Квартира находится в собственности, все необходимые документы для продажи готовы. Расположена на 10-м этаже, с большой лоджией, окна у которой в пол и выходят на спокойный и зелёный двор. В квартире: имеется вместительная гардеробная (2.3 м.кв); санузел, раздельный; имеется большая лоджия (6.1 кв.м) с прекрасным видом и с возможностью сделать зону отдыха; отвод от стояков горячего и холодного водоснабжения с установкой счетчиков; установлена полноценная ванная, унитаз, раковина; в прихожей много места; установлен кухонный гарнитур с вытяжкой; высота до потолка в квартире 2,75 м; установлен домофон. Рядом с домом имеется

благоустроенный двор, Церковь, парковка, место для вывоза мусора. Вся основная и необходимая инфраструктура в шаговой доступности: детский сад, школа, почта, сбербанк и магазины различных видов и категорий. Недалеко от дома остановка общественного транспорта (5 минут пешком), в шаговой доступности метро Академическая (15 минут пешком). Рядом имеются Муринский и Пискаревский парки для идеального отдыха на природе. Большое количество торговых и развлекательных центров, таких как ТЦ «Академ парк», ТЦ «Академический», ТЦ «Торговый двор» и огромный выбор магазинов, ресторанов, банков и сервисов разных видов и категорий. В 15 мин выезд на КАД. Квартира подходит под все виды оплаты (Ипотека, наличные). Возможен разумный, обоснованный торг. Показываем квартиру всегда. По всем вопросам звоните, пишите.



