

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:42

Собственник

79818908969

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

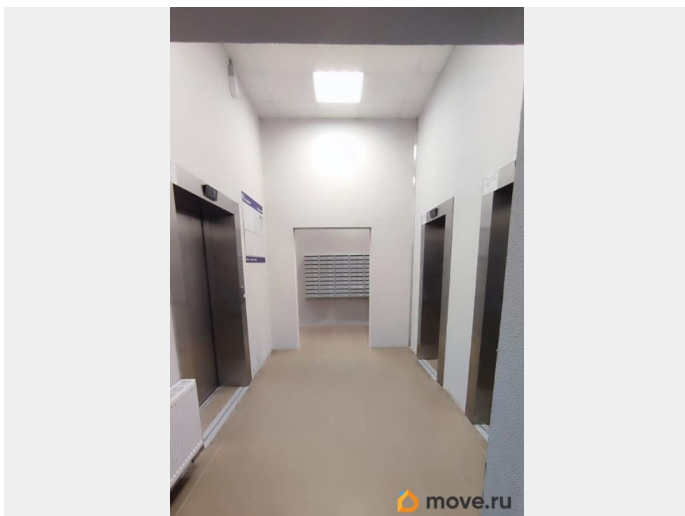
для заметок

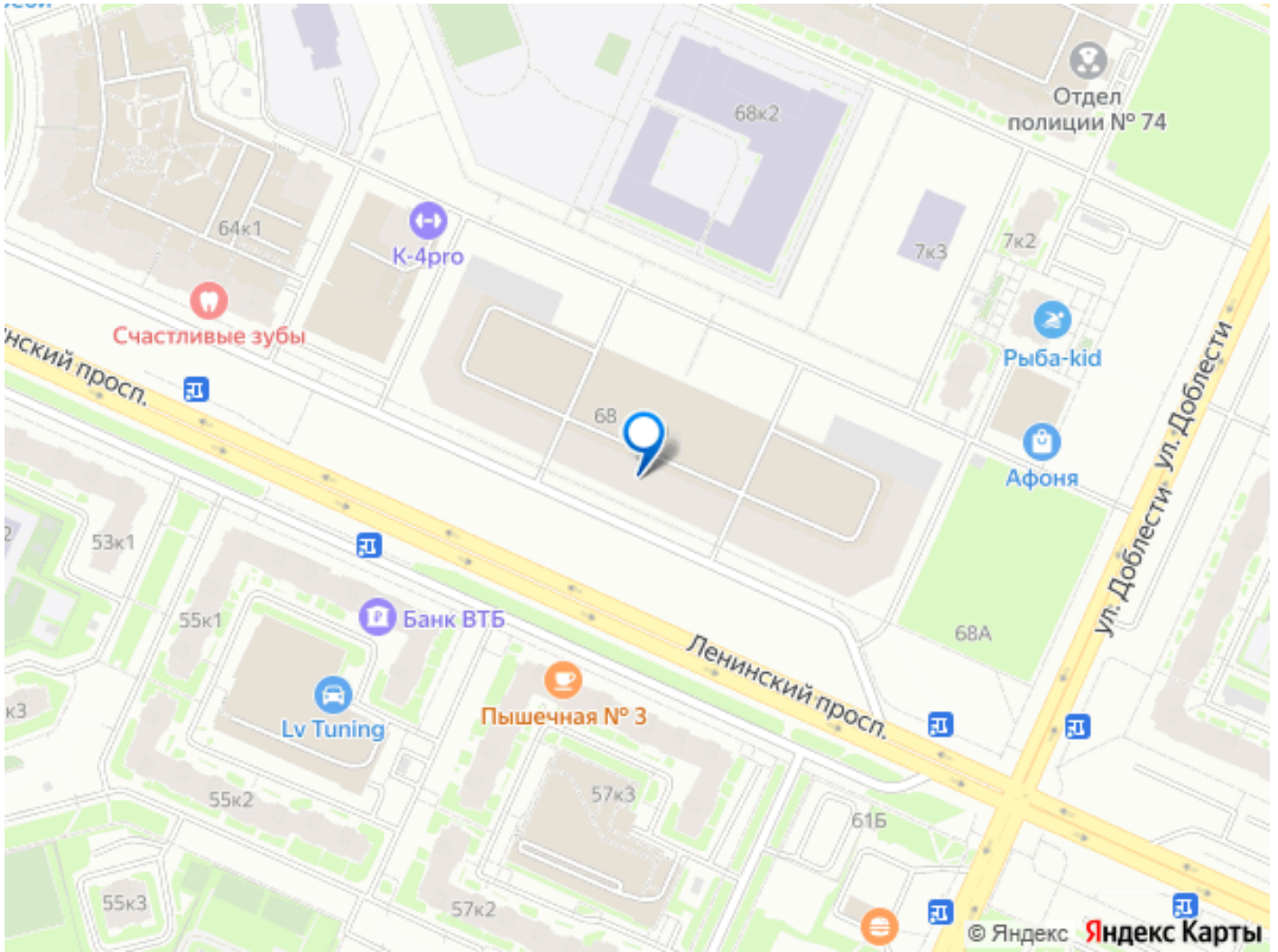


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39.2 кв. м, расположенная на 5 этаже современного 24-этажного дома. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора. Дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому добраться до квартиры будет удобно и быстро. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная кухня площадью 11.3 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Жилая площадь 19.3 кв. м позволяет комфортно разместить мебель и создать уютный уголок для отдыха. В квартире есть один отдельный санузел, а также балкон, где можно наслаждаться утренним кофе с видом на улицу. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пандусом и мусоропроводом, что делает жилье более комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о безопасности и удобстве парковки. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в пешей доступности находятся клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Добраться до ближайшего метро можно за 6 минут на автомобиле, что делает жилье еще более привлекательным с точки зрения транспортной доступности. Продажа осуществляется от собственника, без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без

обременений и юридически чистая, поэтому процесс покупки будет простым и быстрым. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России