

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартыры](#)

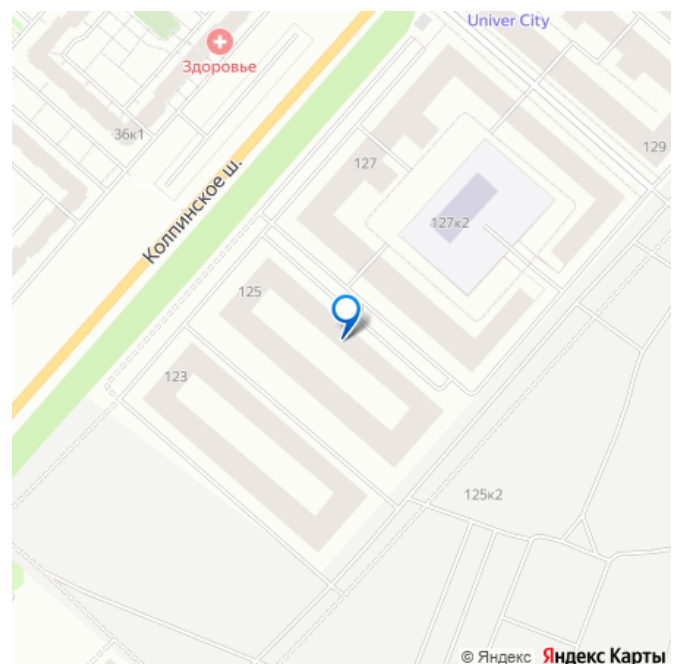
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

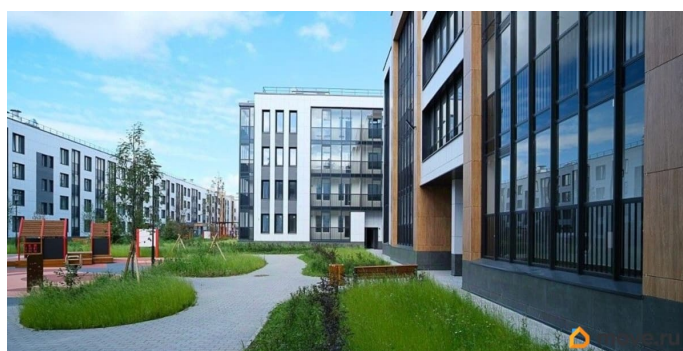
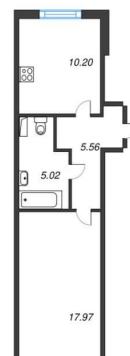
да

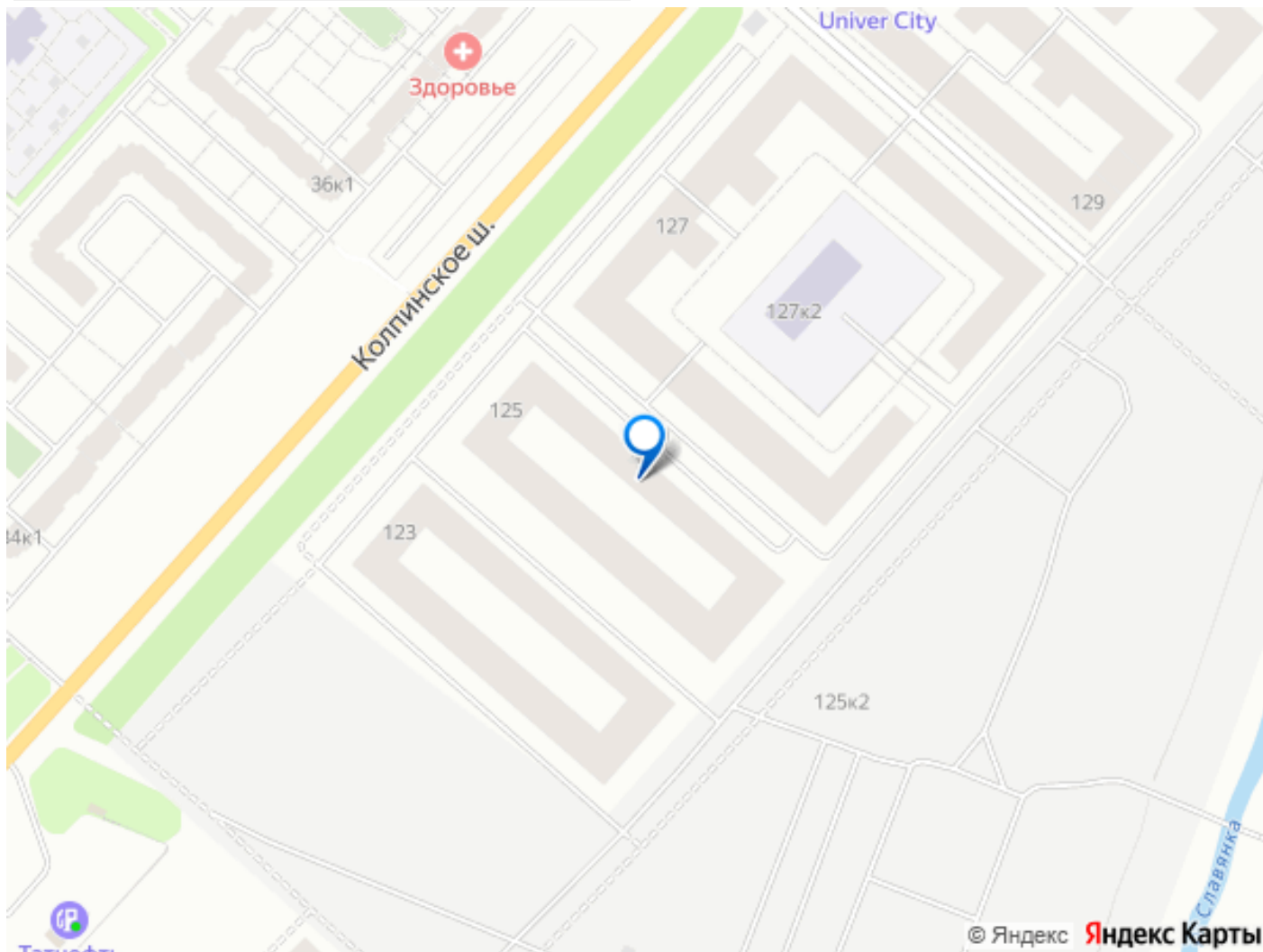
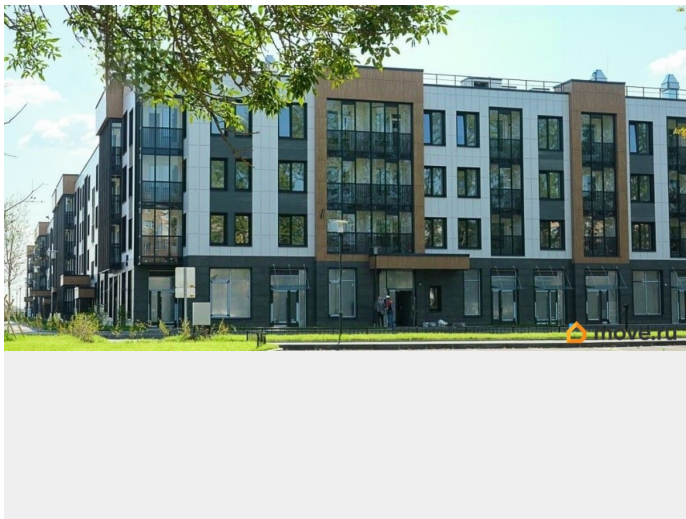
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе в посёлке Шушары, Пушкинский район, Санкт-Петербург, Колпинское шоссе 125. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 39.32 кв. м, из которых 17.97 кв. м — жилая площадь, а кухня — просторные 10.2 кв. м. Высота потолков — 2.77 метра, что придаёт ощущение простора. В квартире выполнен евроремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Имеется лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранения. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко передвигаться даже с тяжёлыми вещами. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально в условиях большого города. Рядом с домом находятся

школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. До станции метро «Шушары» можно добраться на автомобиле за 18 минут, что позволяет быстро перемещаться по городу. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Обременений на квартиру нет, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в новом доме! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России