

Создано: 29.01.2026 в 16:47

Обновлено: 29.01.2026 в 18:23

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

**11 100 263 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

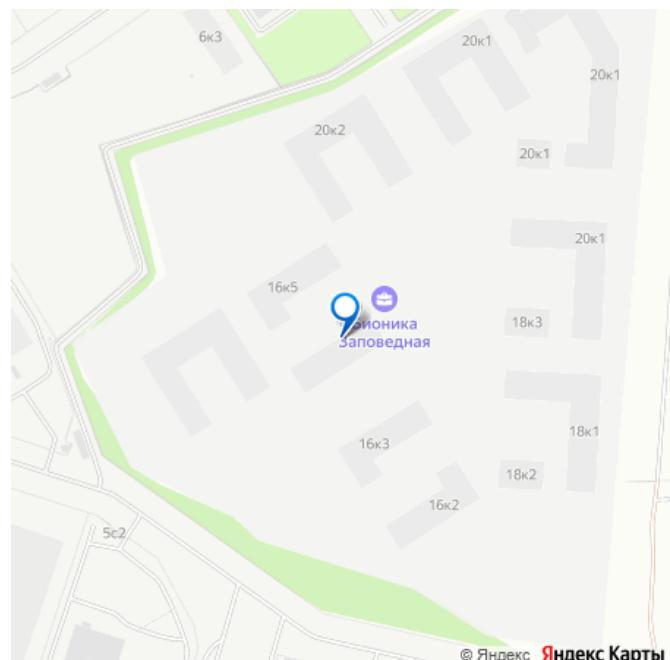
<https://spb.move.ru/objects/9288542515>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

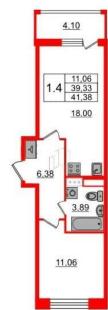
## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18 м?, просторная прихожая 6.38 м?. Общая площадь квартиры - 39.33 м?, жилая 11.06 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

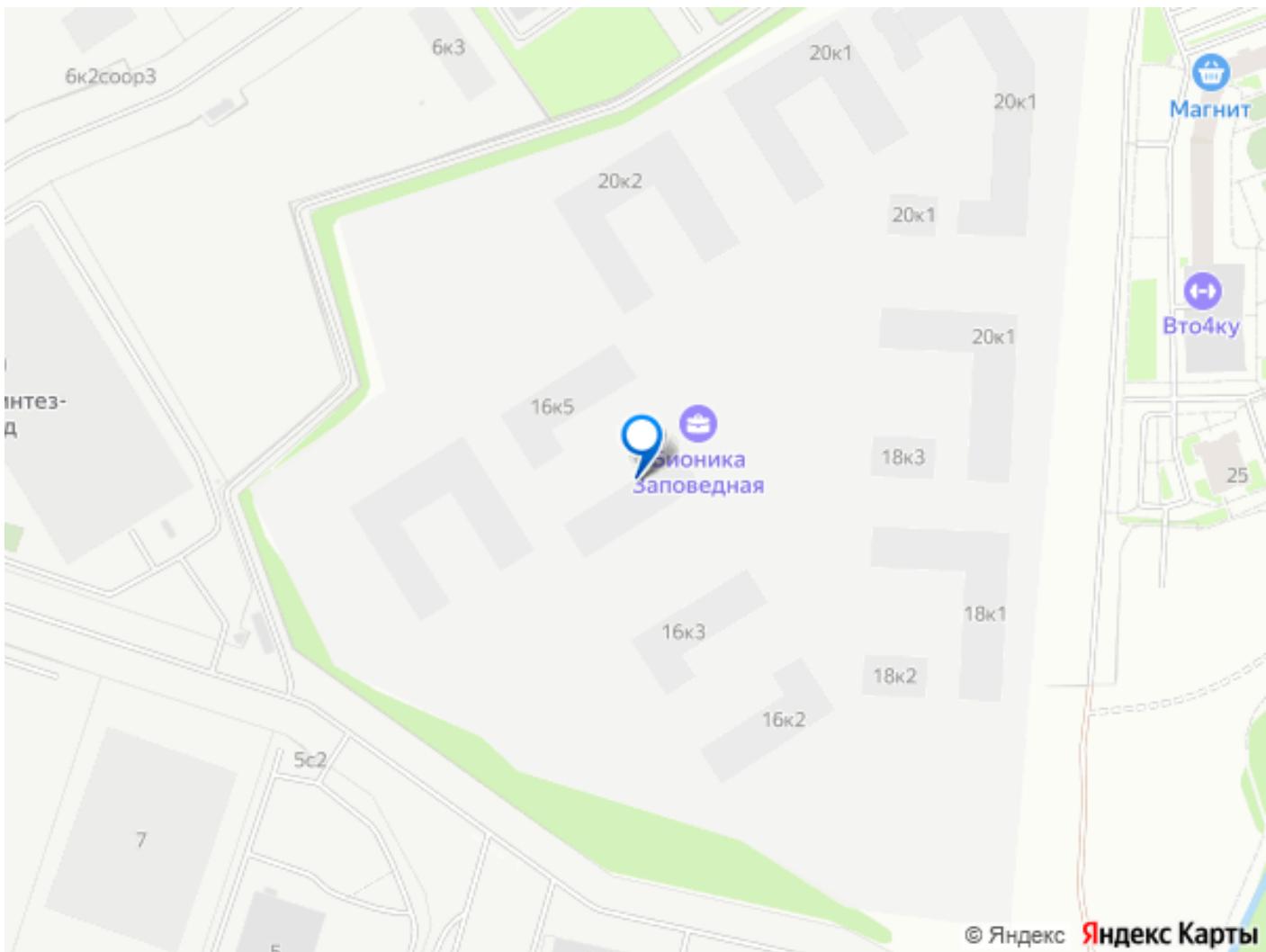


2-комнатная, 39.33м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 12  
Общая площадь 39.33м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 11.06м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России