

Создано: 19.10.2025 в 18:32

Обновлено: 19.12.2025 в 21:41

<https://spb.move.ru/objects/9285857695>

Собственник

79110972617

9 500 000 ₽

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

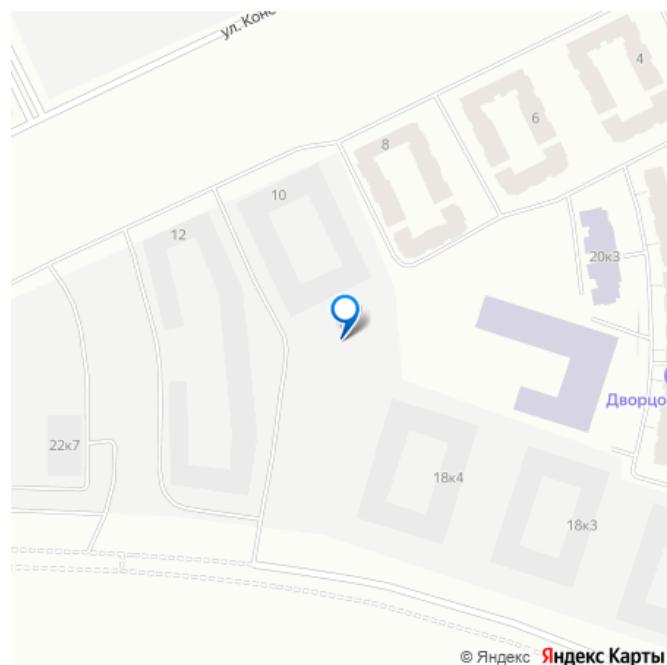
17.3 м²

Общая площадь

39.38 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная квартира 2-евро, с высотой потолка до 5 метров в ЖК «Дворцовый Фасад» от застройщика Setl O жилом комплексе и местоположении - Именитый застройщик, гарант высокого качества и надежности. - Один из самых зеленых и экологичных районов Петербурга, вблизи Финского залива - В пределах 10 минут находятся объекты, ради посещения которых люди прилетают со всех концов планеты - Низкоэтажная застройка позволит совместить комфорт мегаполиса и уют загородной жизни - Современный жилой комплекс, оснащенный всем необходимым. Детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и собственные парки на территории, закрытые дворы и подземный паркинг, высокий уровень безопасности и удобства. - Один из самых популярных и продаваемых проектов в Санкт-Петербурге за последние несколько лет О квартире - Квартира с полной чистовой отделкой, вам не нужно будет тратить время на ремонт, а лишь придать обстановке свои неповторимые черты и оттенки - Отличное планировочное

решение с большой кухней-гостиной, раздельным санузлом и лоджией - Квартира на последнем этаже с увеличенной высотой потолка от 2.8 до 5 метров. Мало кто может похвастаться таким даже в проектах бизнес и элит уровня. - Сдается во 2 квартале 2026-го года, выдача ключей до конца 2026-го.

Условия покупки - Прямая продажа от собственника по договору уступки. -

Приобретена в рассрочку, переход на ипотеку возможен. - Все необходимые документы - на руках, полностью готова к сделке. - Расходы по оформлению и сопровождению сделки собственник берет на себя. - Сделка проходит через застройщика, договор готовит он, никаких рисков все прозрачно и безопасно

