

Создано: 25.11.2025 в 16:38

Обновлено: 02.02.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9286877828>

Легенда, Легенда

**79111529587**

Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
24

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 24

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 39.3 квадратных метров, расположенная в бельэтаже (h2м)

девятиэтажного кирпичного дома 1995 года постройки по адресу: Санкт-Петербург, Светлановское, Костромской проспект, 24.

Чудесное, тихое, зелёное место рядом с парком и транспортной инфраструктурой.

Рядом (3 мин пешком) метро, электричка.

Просторная жилая комната площадью 17.7

квадратных метров и кухня размером 8.5

квадратных метров идеально подойдут как для одинокого жителя, так и для пары или небольшой семьи. В квартиру можно въехать и жить при желании. Лёгкую косметику

можно сделать проживая в ней. В коридоре расположены два вместительных шкафа

купе. На кухне - гарнитур, холодильник,

газовая плита. При приобретении была

сделана качественная черновая отделка с

выравниванием стен и пола. Для жителей

дома предусмотрены удобства в виде

кодовой двери, детской и спортивной

площадок прямо во дворе, где ваши дети

смогут безопасно играть и заниматься

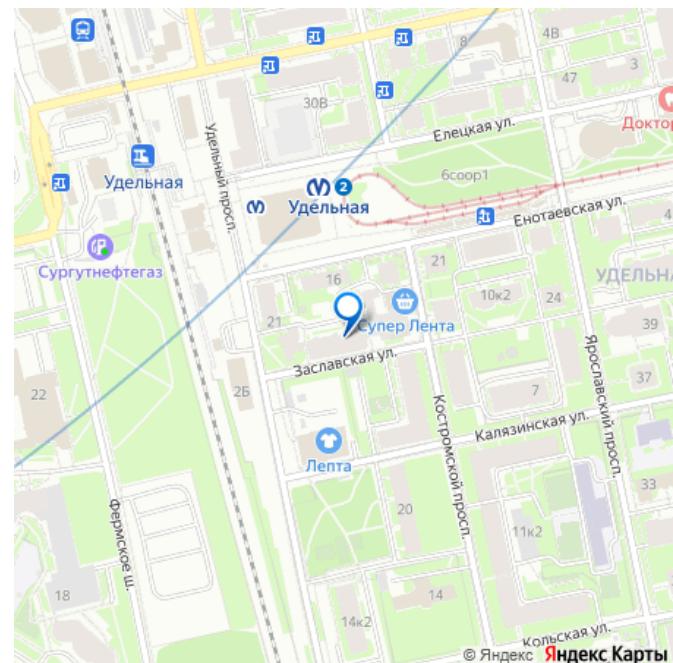
спортом. Также имеется парковка во дворе,

что значительно упрощает вопрос стоянки

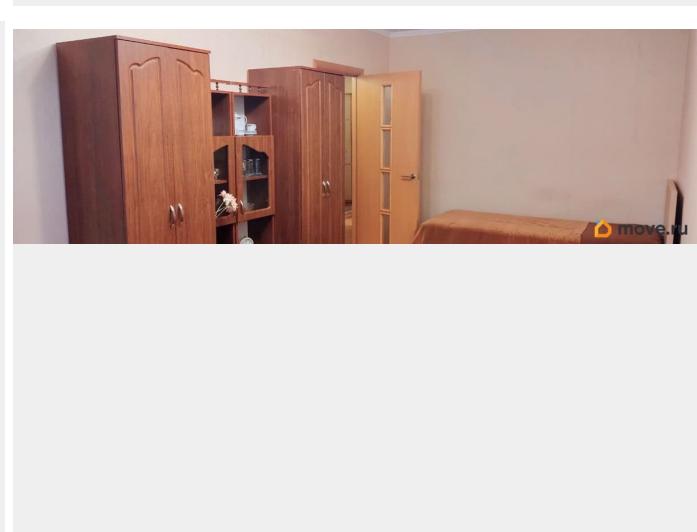
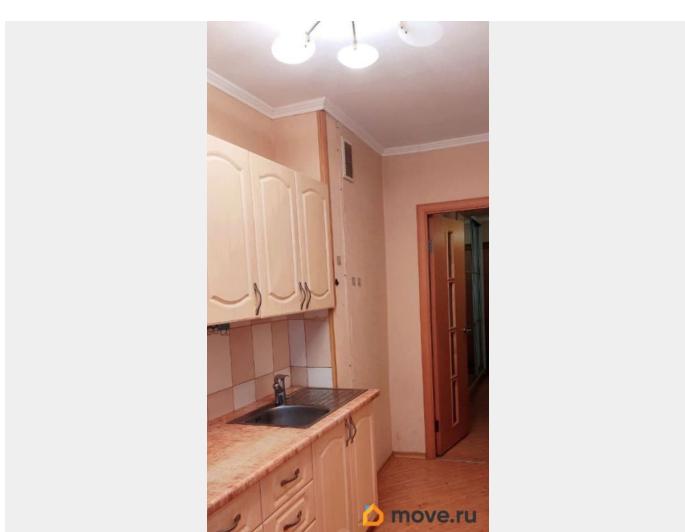
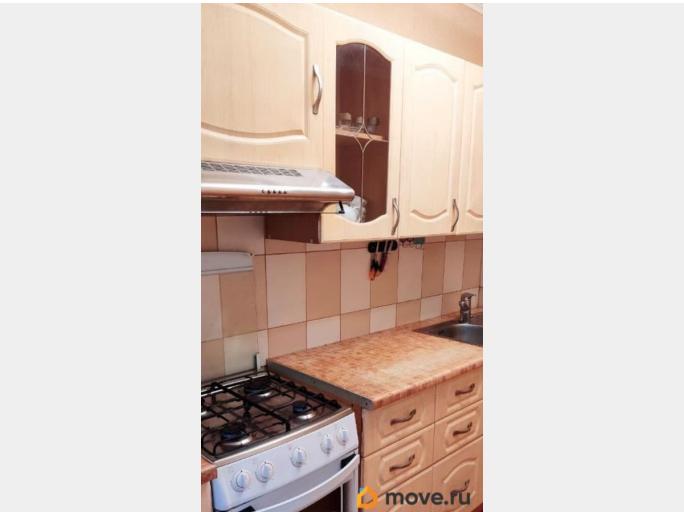
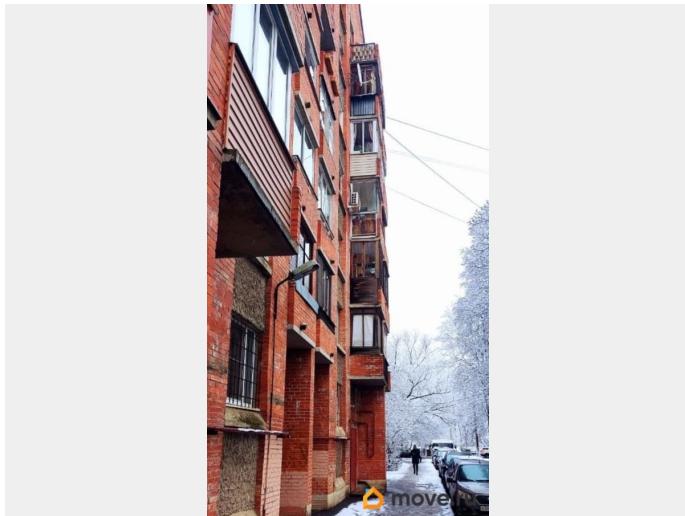
автомобиля. Приобретая эту квартиру, вы

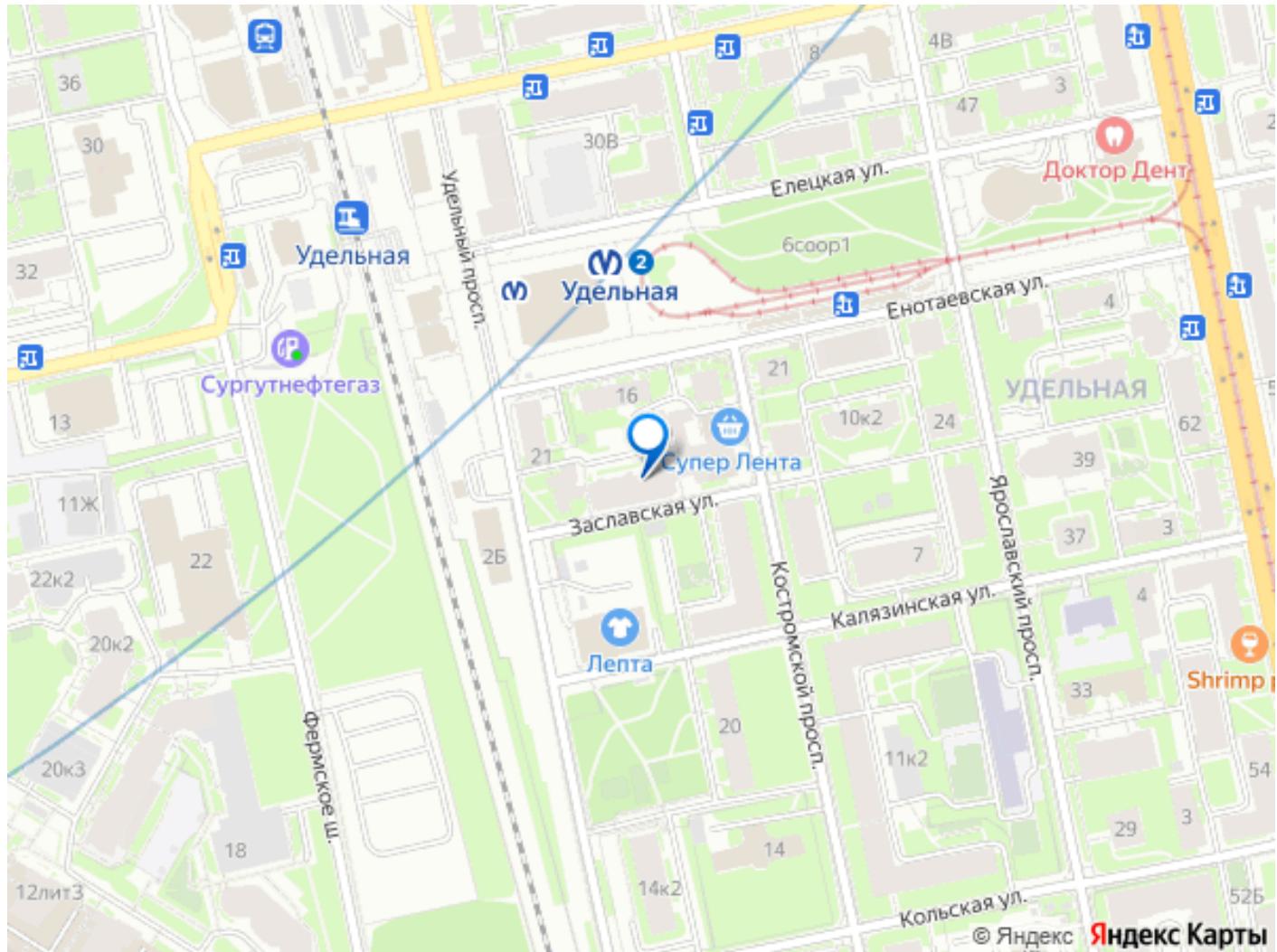
выбираете комфорт, удобство расположения

и качественное кирпичное жилье, готовое к



проживанию. Никто не прописан. В собственности с 1999 г.. Прямая продажа. Один собственник, не проживает, не бабушка.





Move.ru - вся недвижимость России