

🕒 Создано: 25.11.2025 в 16:38

Обновлено: 02.02.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9286877828>

**Легенда, Легенда**

**79111529587**

**Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
24**

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 24

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

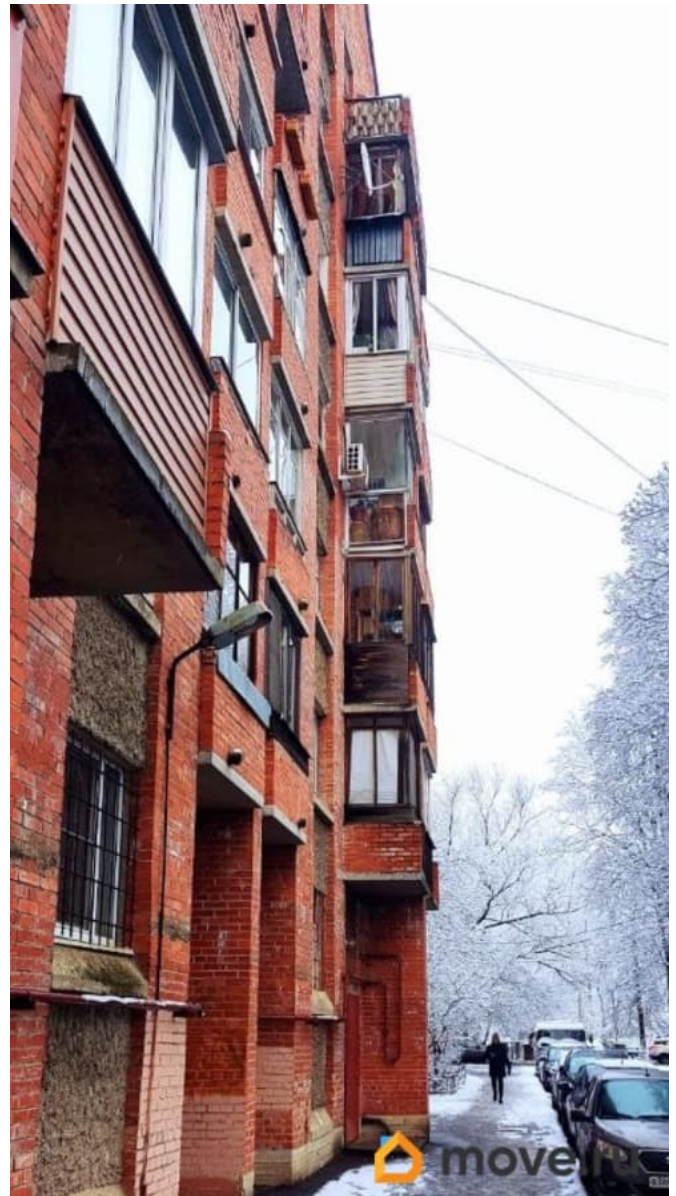
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

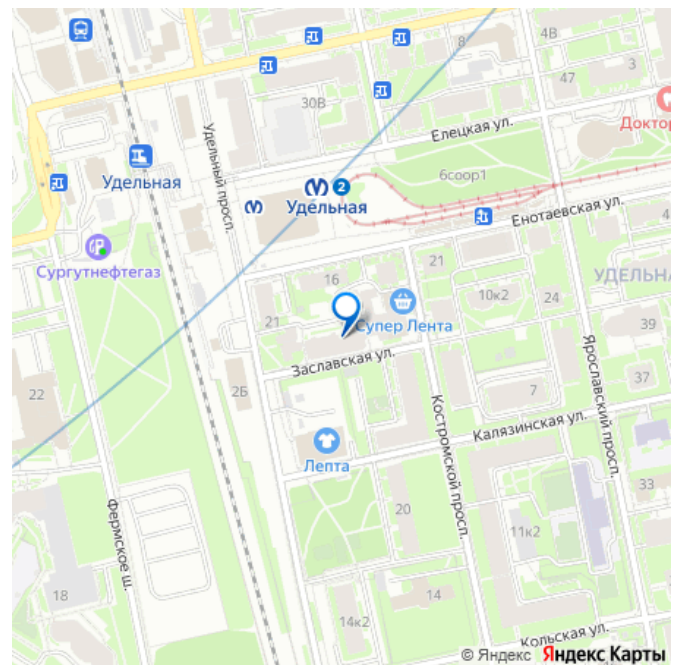
Покупка в ипотеку

да

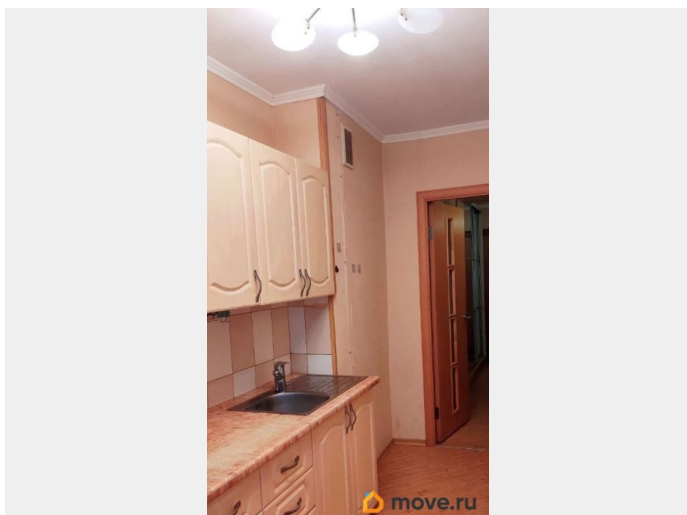
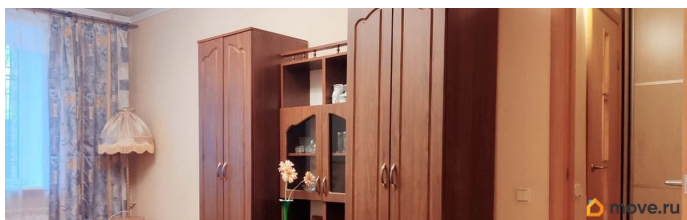
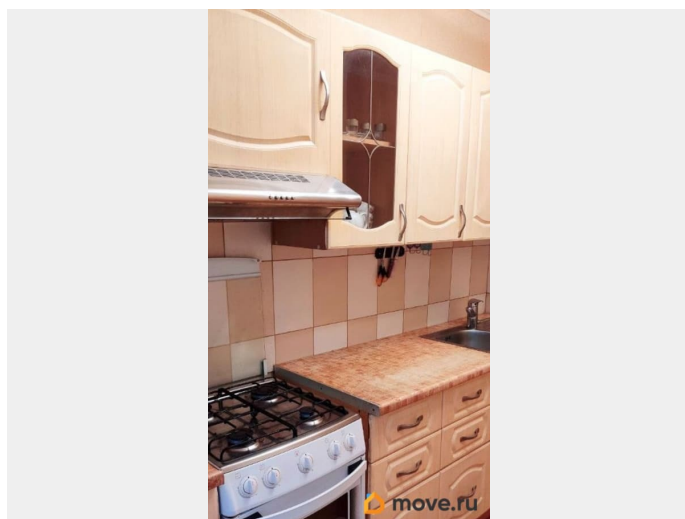
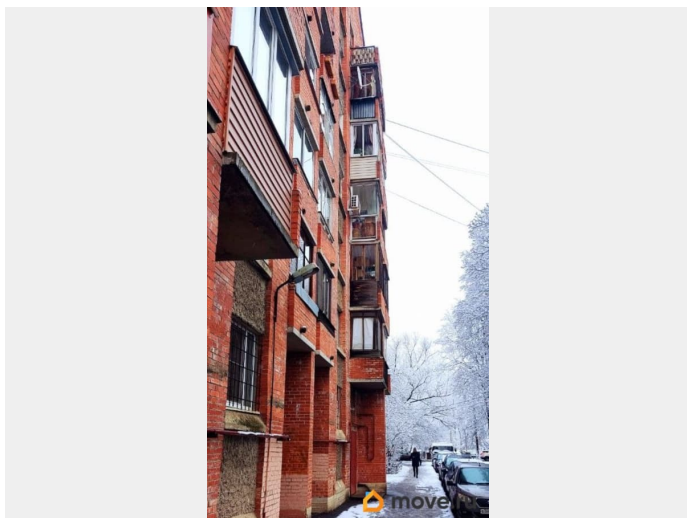
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

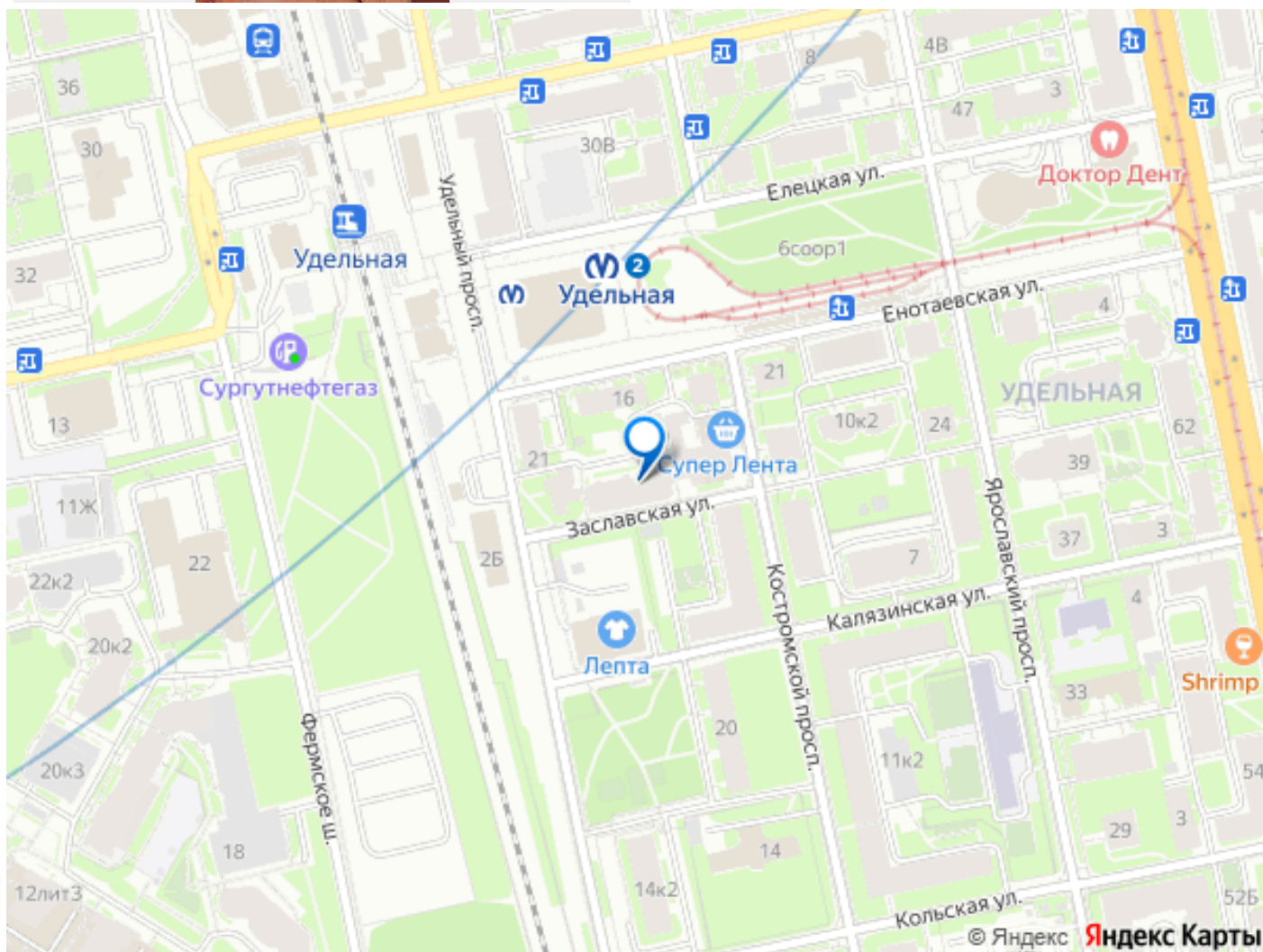
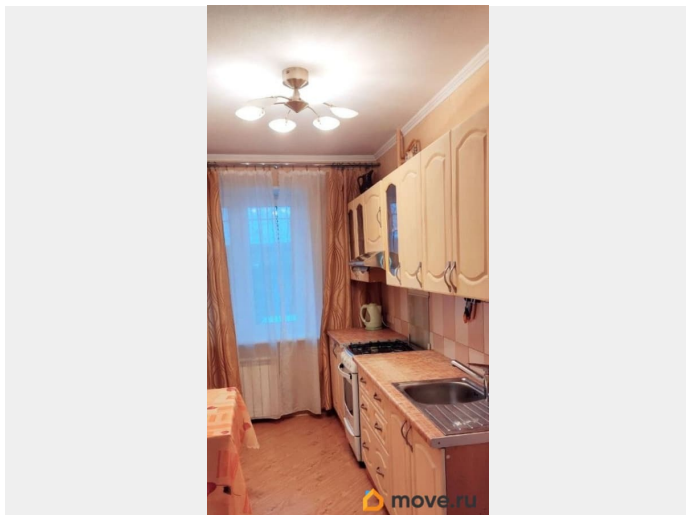
Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 39.3 квадратных метров, расположенная в бельэтаже (h2м) девятиэтажного кирпичного дома 1995 года постройки по адресу: Санкт-Петербург, Светлановское, Костромской проспект, 24. Чудесное, тихое, зелёное место рядом с парком и транспортной инфраструктурой. Рядом (3 мин пешком) метро, электричка. Просторная жилая комната площадью 17.7 квадратных метров и кухня размером 8.5 квадратных метров идеально подойдут как для одинокого жителя, так и для пары или небольшой семьи. В квартиру можно въехать и жить при желании. Лёгкую косметику можно сделать проживая в ней. В коридоре расположены два вместительных шкафа купе. На кухне - гарнитур, холодильник, газовая плита. При приобретении была сделана качественная черновая отделка с выравниванием стен и пола. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде кодовой двери, детской и спортивной площадок прямо во дворе, где ваши дети смогут безопасно играть и заниматься спортом. Также имеется парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, удобство расположения и качественное кирпичное жилье, готовое к



проживанию. Никто не прописан. В собственности с 1999 г.. Прямая продажа. Один собственник, не проживает, не бабушка.







Move.ru - вся недвижимость России