

Создано: 16.12.2025 в 19:44

Обновлено: 22.01.2026 в 17:08

<https://spb.move.ru/objects/9287461669>

**Виктор Рогалев, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
30К1**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 30К1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

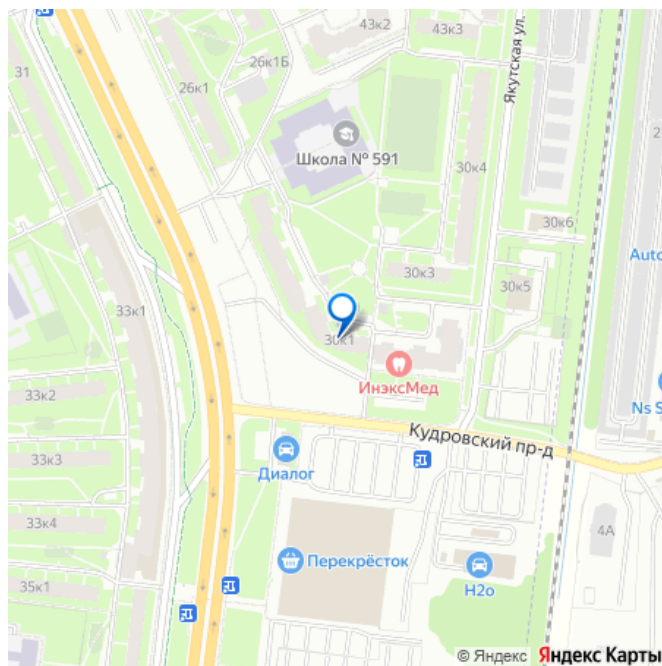
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

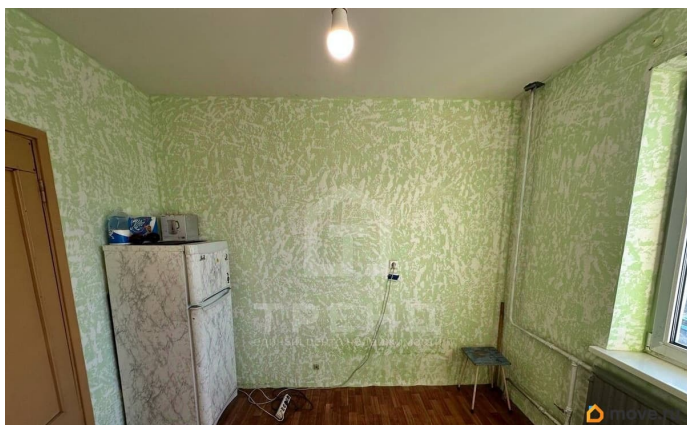
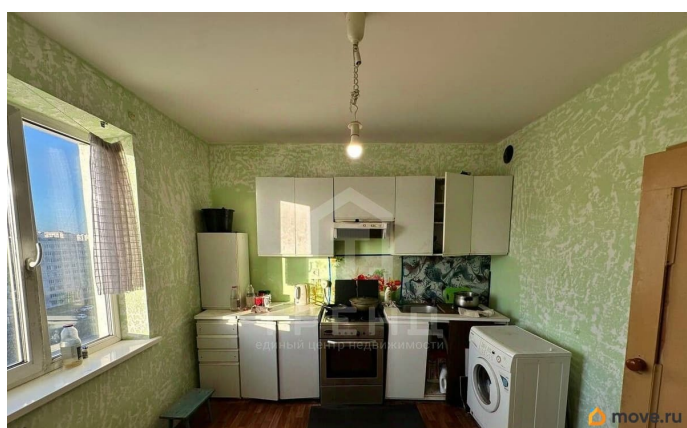
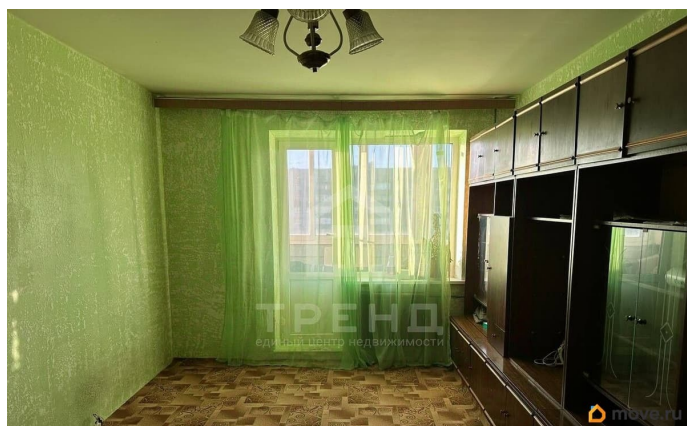
да

возможна ипотека

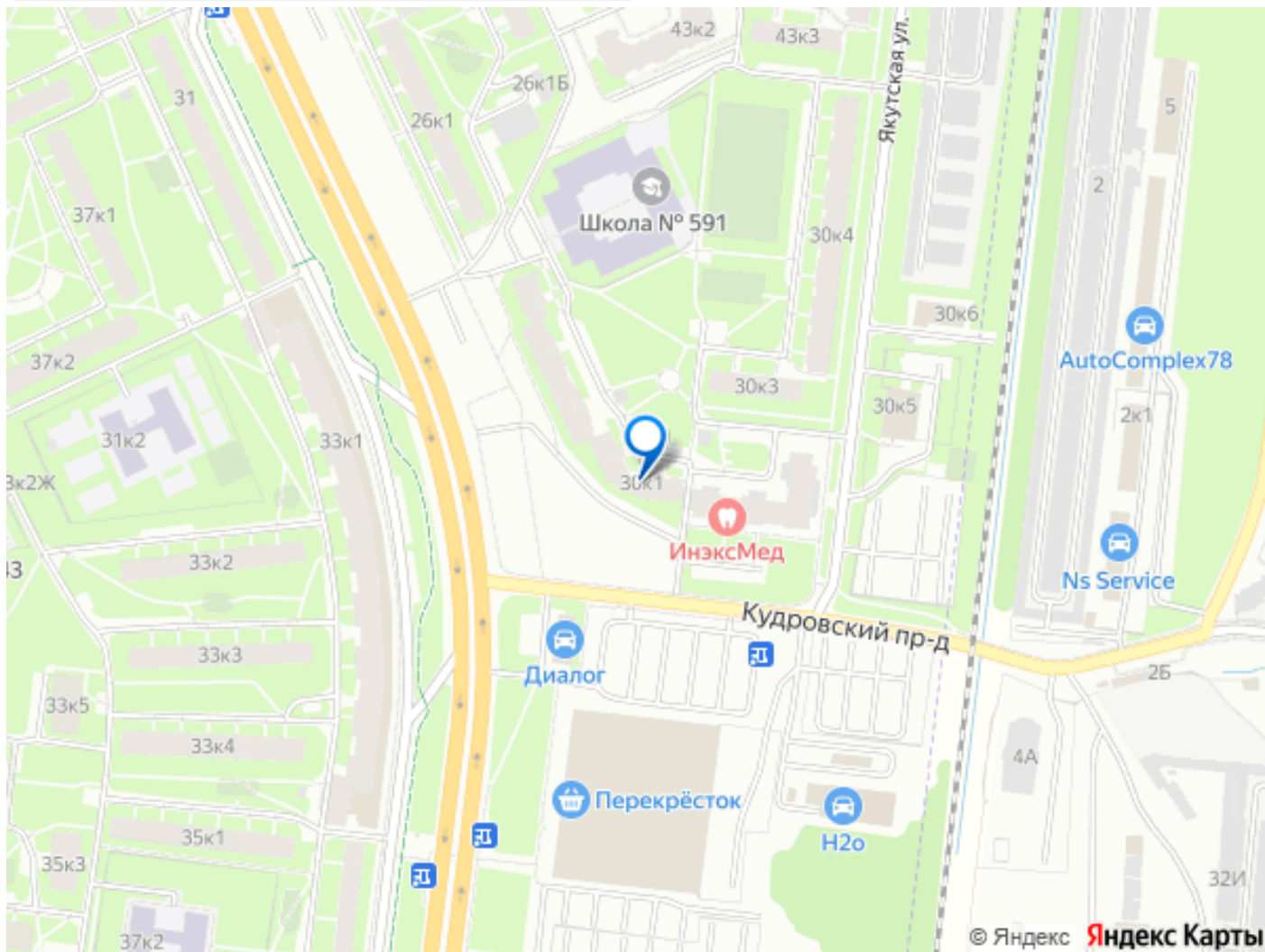
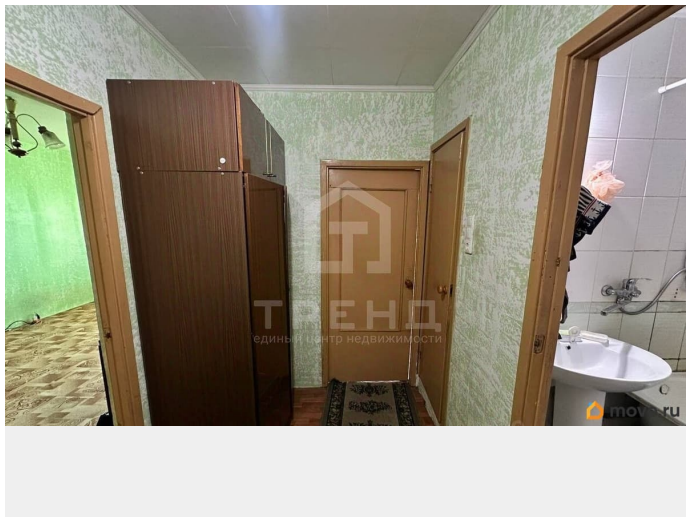
## Описание

Код объекта: 1964940. Уникальное предложение в Санкт-Петербурге: просторная однокомнатная квартира на проспекте Большевиков, 30к1. Этот объект идеально подойдёт для молодых специалистов, которые ценят комфорт и выгодное расположение. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2001 году. Общая площадь — 39,3 кв. м, из которых 19,5 кв. м — жилая площадь, а 11 кв. м — кухня. В квартире старый ремонт, но это даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит наслаждаться видами и свежим воздухом. Один раздельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро делает перемещение по городу быстрым и удобным. До метро «Дыбенко» 12 минут пешком. Рядом находится школа, садик, магазины, кафе, ТЦ и все что необходимо для жизни. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не

упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России