

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:24

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:18

**Собственник**

**79117227693**

**Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2**

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

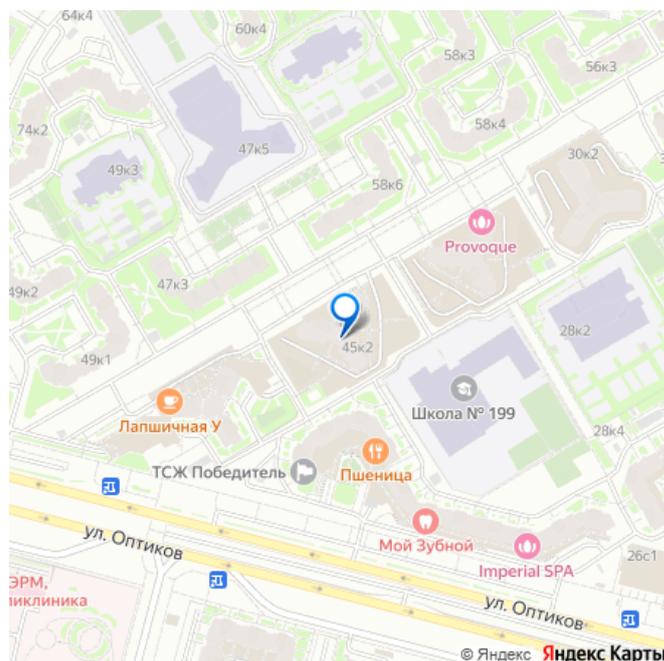
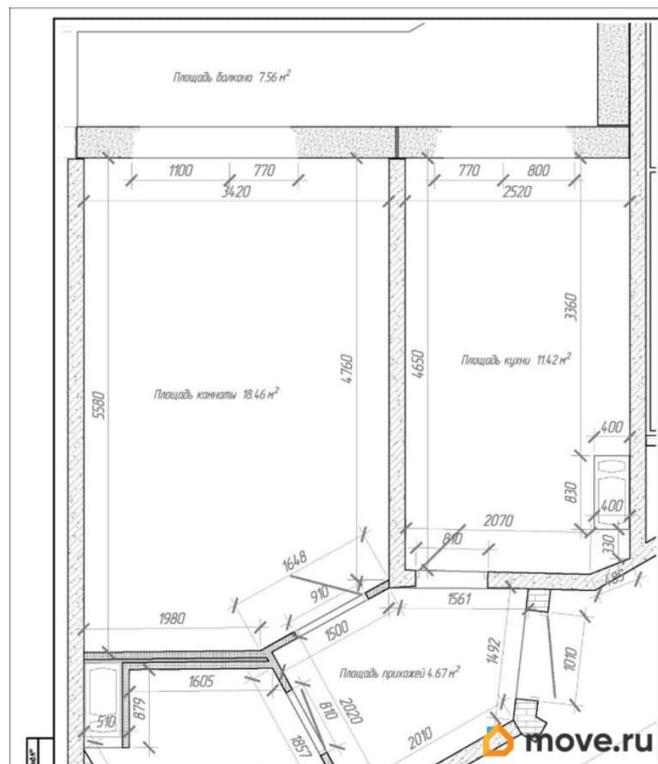
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

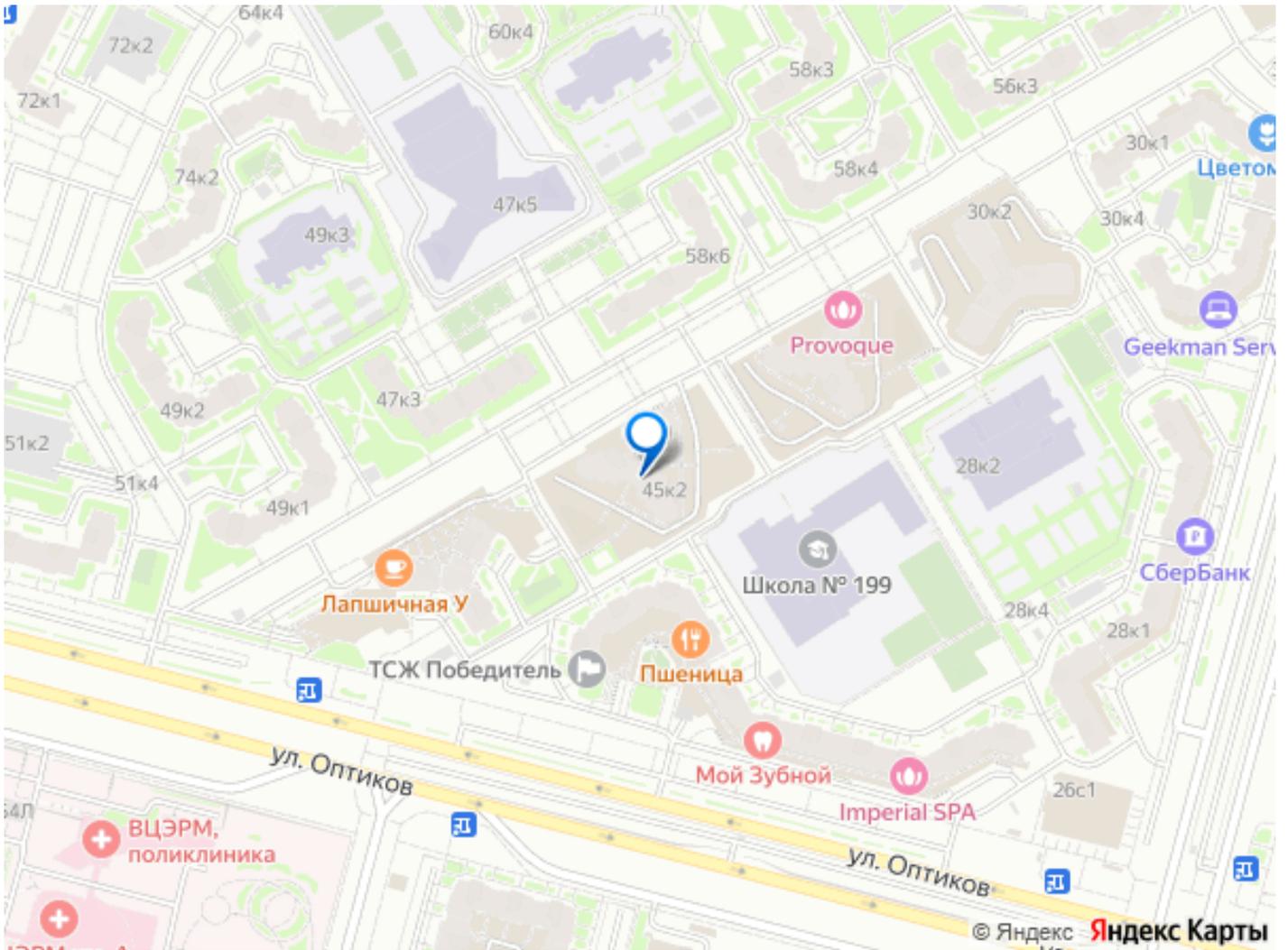
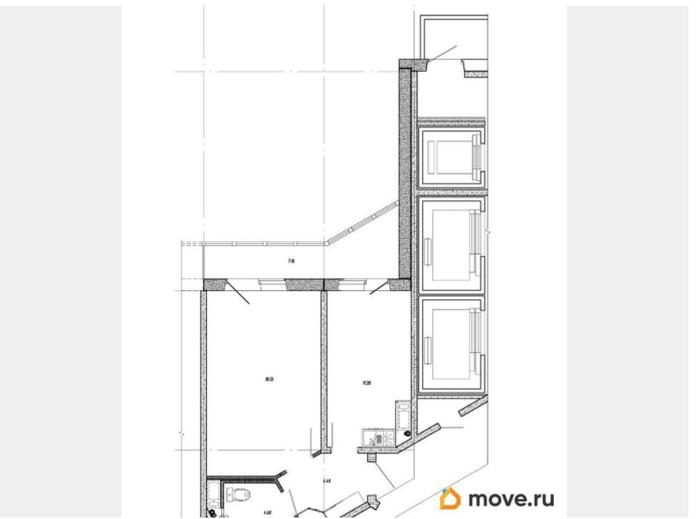
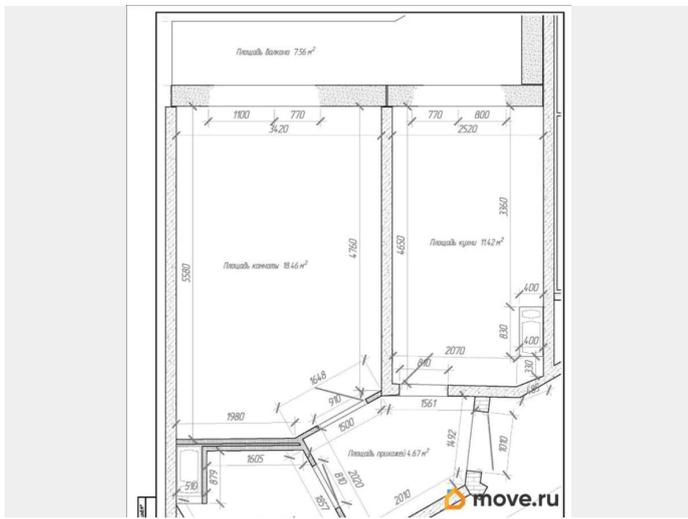
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира. район с развитой инфраструктурой. много садов и школ в шаговой доступности. на данный момент ближайшее метро Старая деревня. остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. До метро общественным транспортом 10-15 минут. В ближайший год - два будет открыта новая станция метро в шаговой доступности. Квартира в собственности без обременений. прямая продажа. В квартире сделана качественная шумоизоляция полов, а также гидроизоляция мокрых зон. по всей квартире выполнены натяжные потолки. На просторном балконе площадью около 8 м2 заменено холодное остекление на теплое. Квартира продается после переезда на новое место жительства. Требуется косметический ремонт( оклейка обоев кухни/прихожей; замена ламината кухни/прихожей). P.S. Риэлторов просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России