

Создано: 11.02.2026 в 12:34

Обновлено: 11.02.2026 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9289604336>

LUNA ESTATE, LUNA ESTATE

79117230150



Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 27к3

10 899 999 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 27к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

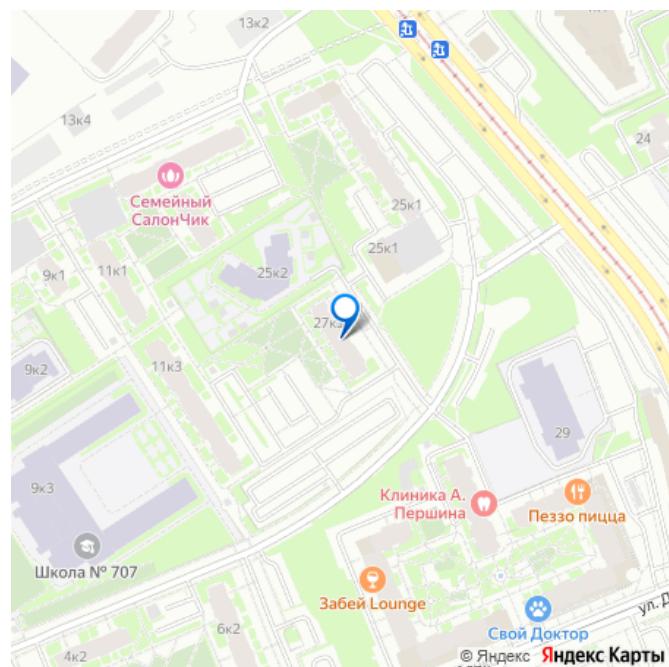
10 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемый покупатель! Представляем Вашему вниманию СТИЛЬНЮЮ 1-комнатную квартиру в одном из лучших домов жилого квартала «Цивилизация»! Где редко появляются предложения! Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Расположена в доме высокого комфорт-класса ЖК «Цивилизация» 2019 года постройки от одного из крупнейших и НАДЕЖНЫХ застройщиков страны - ЛСР! Квартира общей площадью 39 м², включающей в себя: - уютную спальню 15 м² - кухню 10 м² - совмещенный санузел 4,5 м² - балкон - 3,5 м² Дом находится в Невском районе Санкт-Петербурга. Обладает целым перечнем преимуществ: 1) БЕЗОПАСНОСТЬ: - видеонаблюдение в парадной и лифте, - видеонаблюдение по периметру 2) КОМФОРТ: - бережная эксплуатация квартиры - не придется переделывать изношенный ремонт, - в квартире есть все необходимое для жизни, - дом стоит особняком от других домов, окруженный торговым центром, парковкой и детским садом, благодаря чему рядом с домом всегда возможно найти парковочное место, - много естественного света благодаря высокому этажу, - 3 высокоскоростных лифта, - колясочная / велосипедная в парадной, - приличные

соседи 3) ЛОКАЦИЯ: - в 25 минутах пешком (3 остановки или 2 км) от станции метро «Улица Дыбенко», - в 5 минутах пешком до набережной Невы - в доступности 2 парковых зоны: парк Строителей, парк Есенина - в 10 минутах на авто до аэропорта Пулково - в 5 минутах на авто - ТРК «Лето» 4)

ИНФРАСТРУКТУРА: На территории ЖК: - детская площадка - спортивная площадка - ландшафтный дизайн придомовой территории - супермаркеты Перекресток, Вкусвилл, Дикси, Магнит, - более 10 кафе и ресторанов, Непосредственно в доме: Яндекс.Маркет, Ozon, Wildberries, пекарня Мишка Bakery, Helix Легкая и быстрая сделка для Вас: - ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕННОСТИ, - БЕЗ МАТКАПИТАЛА - ОДИН взрослый собственник, - будет на сделке ЛИЧНО - ПРЯМАЯ продажа, - ПОДХОДИТ под ипотеку От квартиры Вашей мечты Вас отделяет всего один звонок!

