

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:46

Санкт-Петербург, Митавский переулок, 3

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Митавский переулок, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Митавский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

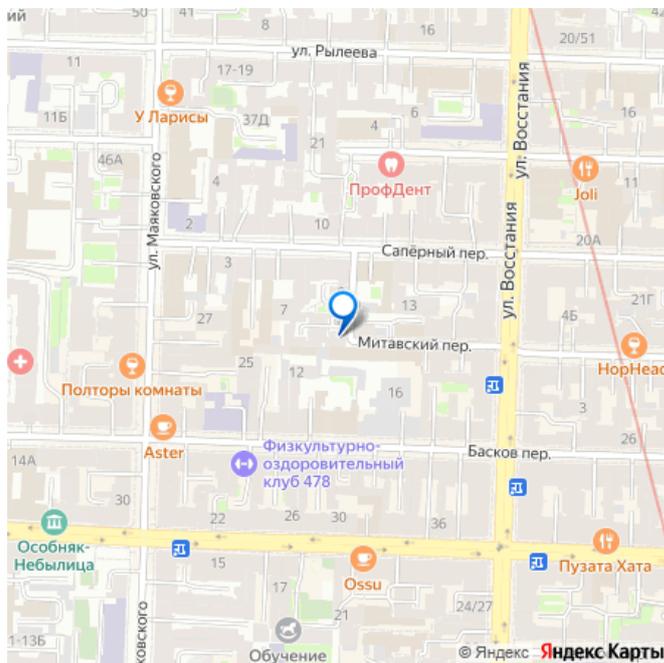
<https://spb.move.ru/objects/9290299561>

Ольга Шарапова, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129852574 В продаже редкое предложение в сердце старого города: 1комнатная квартира на Митавском, 3. Дом с богатой историей после реставрации фасада и ремонта основных коммуникаций сохранил свой неповторимый шарм. Он бережно хранит память прошлых эпох, но при этом отвечает всем современным требованиям комфорта и безопасности. Приглашаем вас в уютную 1комнатную квартиру на первом этаже общей площадью 39,3 кв.м. Под квартирой — сухой подвал, что гарантирует надёжную защиту от сырости и дополнительный комфорт проживания. Квартира словно создана для тех, кто ценит тепло и уют: Большая светлая комната площадью 19,7 - идеальное место для отдыха, творчества или встреч с близкими. В ней легко представить мягкий диван у окна, книжные полки и тёплое освещение, создающее атмосферу домашнего очага. Просторная кухня 10,7 м - станет сердцем дома: здесь так и хочется готовить завтраки на двоих, угощать друзей ароматной выпечкой и вести долгие душевные разговоры за чашечкой кофе. Романтичные арочные окна — изюминка квартиры. Они пропускают много света и напоминают о старинной архитектуре Петербурга, добавляя

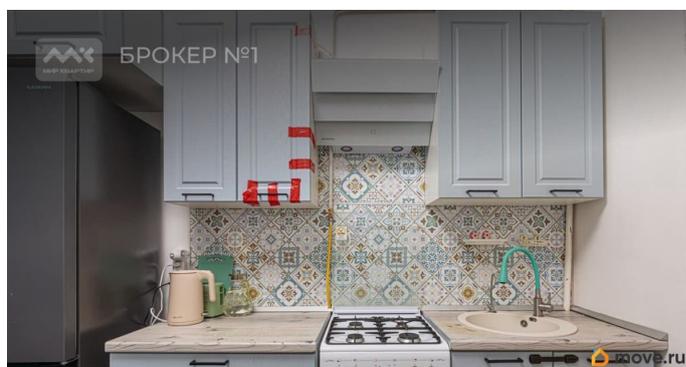
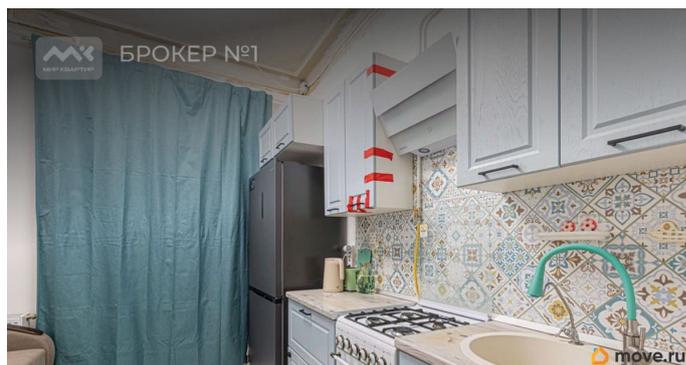
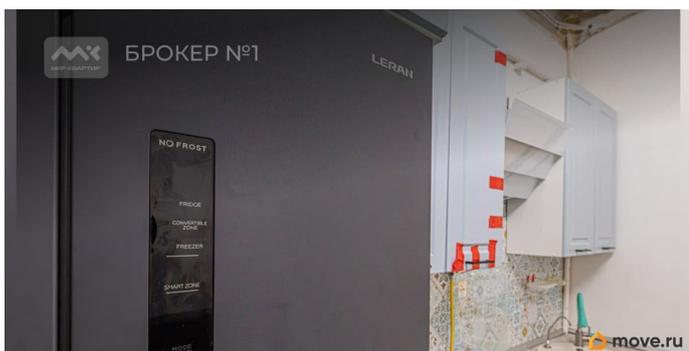
интерьеру особый шарм и благородство.

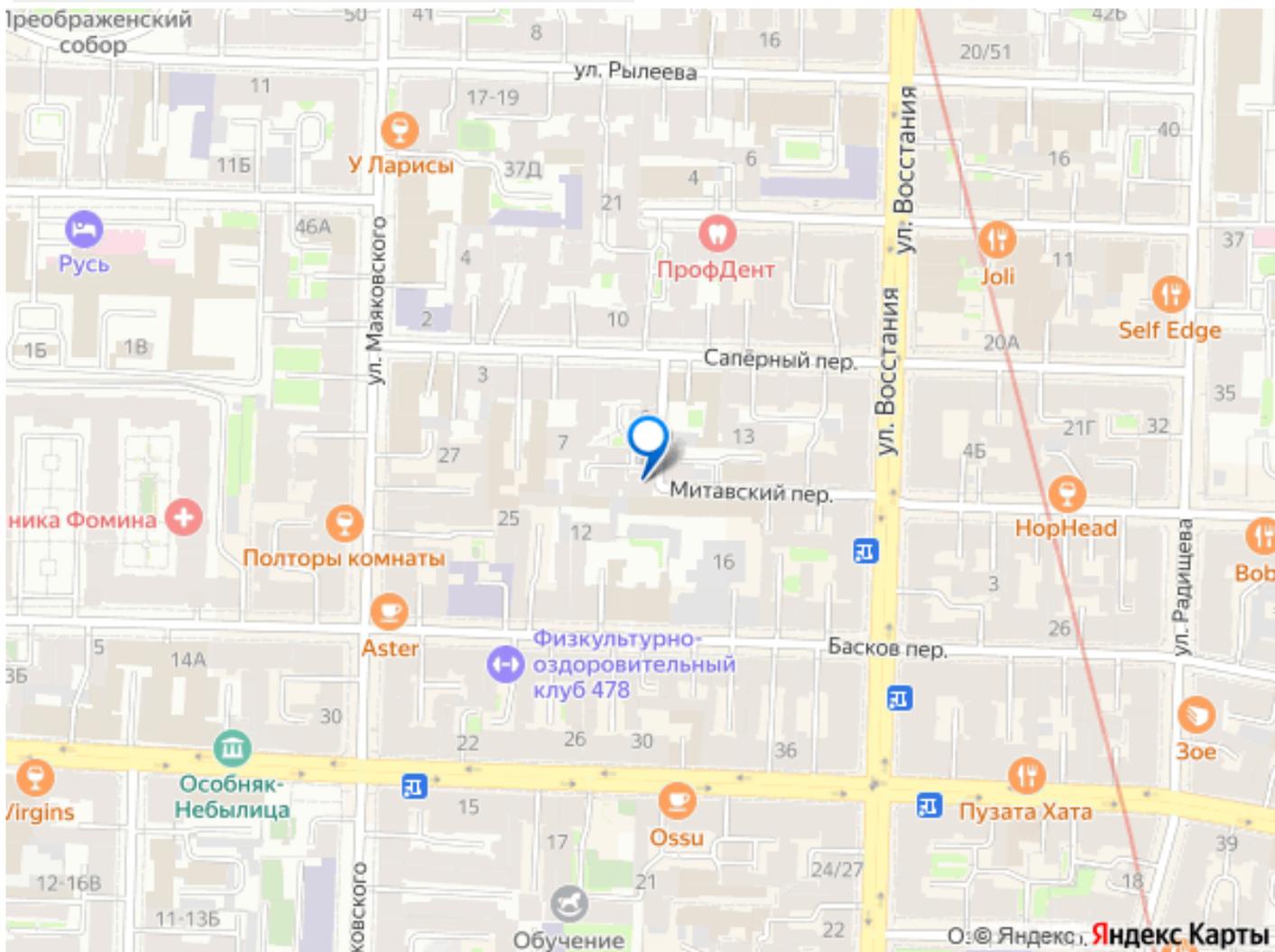
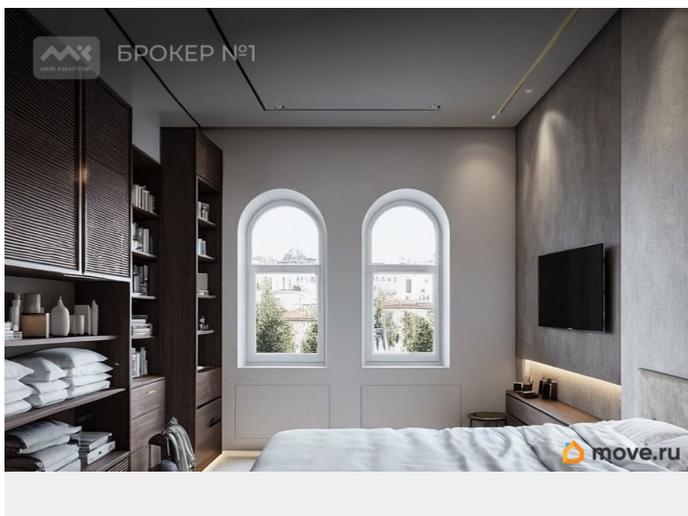
Дополнительные преимущества: Парковка под окнами — больше не нужно кружить по улицам в поисках места для машины. Место для хранения в парадной — удобно разместить сезонные вещи, велосипеды или лыжи, не загромождая жилое пространство.

Это не просто квартира — это начало новой главы вашей жизни в одном из самых атмосферных уголков города. Здесь каждый день будет начинаться с вдохновения а возвращаться домой станет настоящим удовольствием. Отличный потенциал для посуточной аренды: Расположение и атмосфера квартиры делают её идеальной для краткосрочной сдачи туристам и гостям города: в шаговой доступности — главные достопримечательности Петербурга: вы сможете предложить гостям маршруты для пеших прогулок по историческому центру; аутентичная атмосфера старинного переулка привлечёт путешественников, ищущих «настоящий Петербург», а не типовые апартаменты; близость к общественному транспорту обеспечит удобную логистику для гостей: они легко доберутся до любой точки города.

первый этаж с отдельным входом (без необходимости пользоваться лифтом) — плюс для постояльцев с багажом; просторная кухня позволит гостям готовить самостоятельно, что ценят многие путешественники; парковка под окнами станет дополнительным аргументом для автотуристов. Эта квартира — не просто жильё, а начало новой главы вашей жизни в одном из самых атмосферных уголков города. Здесь каждый день будет начинаться с вдохновения, а возвращаться домой станет настоящим удовольствием. При этом она способна приносить стабильный доход,

превратившись в уютный дом для гостей города. Приглашаем Вас на просмотр!
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем





Move.ru - вся недвижимость России